



SÖDERKÖPING.SE

Samhällsbyggnadsnämnden

Plats och tid	Aulan, onsdagen den 11 november 2020 kl 08.00-13.30.		
Ledamöter	Börje Natanaelsson (M), Ordförande Peter Karlström (C), 1:e vice ordförande Sonnie Knutling (S), 2:e vice ordförande Annika Altnäs (C) Björn Aldin (M) Björn Göransson (V) Johanna Englund (KD) Patrik Wätz (L) Mikael Burgman (S) Patrik Dalén (SD) Marie Nikander (LPO) – ej närvarande		
Tjänstgörande ersättare	Marcus Fröderberg (S) för Nikander		
Ersättare	Edit Nielsen Åkerblom (M) Jonas Söderlund (V) Kenneth Johansson (S) – deltog via skype på kl 08-11.15 Kjell-Åke Bondesson (C) – ej närvarande Maria Karnebring (C) – ej närvarande Alexander Florman (M) – ej närvarande Samuel Hartman (LPO) – ej närvarande Bertil Torgilsman (SD) – ej närvarande Matilda Olstorpe (L) – ej närvarande		
Övriga närvarande	Johan Cöster, samhällsbyggnadschef Martina Gunnmo, administrativ chef/tf miljöchef		
Utses att justera	Mikael Burgman (S)		
Justeringens plats och tid	Kommunhuset, 2020-11-17		
Underskrift Sekreterare	Martina Gunnmo	Paragrafer	§§ 77-88
Underskrift Ordförande	Börje Natanaelsson		
Underskrift Justerande	Mikael Burgman (S)		



SÖDERKÖPING.SE

Samhällsbyggnadsnämnden

BEVIS och Anslag om justeringens tillkännagivande

Sammanträde	Samhällsbyggnadsnämnden 2020-11-11, §§77-88
Förvaringsplats för protokollet	Samhällsbyggnadsförvaltningen, kommunhuset
Anslaget sätts upp	2020-11-17
Anslaget tas ner	2020-12-09
Underskrift	Martina Gunnmo

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Samhällsbyggnadsnämnden

Ärendelista

§ 77	Dnr SBN 2020-00001	1.2	
	Val av justerare och tid för justering.....		4
§ 78	Dnr SBN 2020-00005	1.2.7	
	Information vid SBN sammanträde 2020-11-11		5
§ 79	Dnr SBN 2020-00002	1.4	
	Verksamhetsrapport och ekonomisk rapport P09 2020		7
§ 80	Dnr SBN 2020-00003	1.5.2	
	Internkontroll 2020.....		9
§ 81	Dnr SBN 2019-00087	100	
	Upphävande av beslut om återhållsamhet gällande investeringar, inköp, anställningar och konsulttjänster		10
§ 82	Dnr SBN 2020-00081	2.1.1	
	Sammanträdesplan 2021.....		11
§ 83	Dnr SBN 2020-00077	1.7.5	
	Leveransprojekt till e-arkiv avseende mikrokort och bygglovsakter		13
§ 84	Dnr SBN 2020-00082	4.2.4	
	Ällerstad planprogram utredning.....		14
§ 85	Dnr SBN 2020-00083	4.4.1	
	Ansökan om förhandsbesked Fröberga 2:1		16
§ 86	Dnr SBN 2017-00020	100	
	Extra ärende - Delegationsordning justeringar		18
§ 87	Dnr SBN 2020-00008	1.2.3	
	Protokoll från SBNU 2020-09-30.....		19
§ 88	Dnr SBN 2020-00006	1.2.7	
	Ärenden för kännedom 2020		20



SÖDERKÖPING.SE

Samhällsbyggnadsnämnden

§ 77

Dnr SBN 2020-00001 1.2

Val av justerare och tid för justering

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Mikael Burgman (S) utses till justerare av dagens protokoll.

Kommunhuset den 17 november 2020 kl. 08.00.



Samhällsbyggnadsnämnden

§ 78

Dnr SBN 2020-00005 1.2.7

Information vid SBN sammanträde 2020-11-11

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden noterar informationen till protokollet och lägger den i övrigt till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Miljökontorets projektredovisningar

Miljöskyddsinspektör Carolina Rådmyr informerade om två projekt gällande avfall och nedlagda deponier. Presentationen bifogas till dagens sammanträde i ciceron assistenten.

Tf miljöchef Martina Gunnmo informerade om projekt rökfria miljöer. Presentationen bifogas till dagens sammanträde i ciceron assistenten.

Kommunekolog John Ringström och inventerare Hanna Hederberg informerade om revidering av naturvårdsprogrammet. Presentationen bifogas till dagens sammanträde i ciceron assistenten.

Förvaltningschef Johan Cöster redovisade ärendet om verksamhetsrapport och ekonomisk rapport P09. Tf miljöchef Martina Gunnmo informerade om miljökontorets verksamhet och de omprioriteringar som gjorts med anledning av Covid-19. Presentationen bifogas till dagens sammanträde i ciceron assistenten.

Förvaltningschef Johan Cöster redovisade ärendet om internkontroll.

Förvaltningschef Johan Cöster redovisade ärendet om upphävande av beslut om återhållsamhet gällande investeringar, inköp, anställningar och konsulttjänster.

Tf miljöchef Martina Gunnmo redovisade ärendet om sammanträdesplan 2021.

Tf miljöchef Martina Gunnmo redovisade ärendet om leveransprojekt till e-arkiv avseende mikrokort och bygglovsakter.

Stadsarkitekt Lina Gregersdotter redovisade ärendet om upphävande av planprogram för Ällerstad. Presentationen bifogas till dagens sammanträde i ciceron assistenten.

Planarkitekt Martin Larsheim redovisade ärendet om förhandsbesked Fröberga. Presentationen bifogas till dagens sammanträde i ciceron assistenten.



Samhällsbyggnadsnämnden

Tf miljöchef Martina Gunnmo informerade om extra ärendet gällande delegationsordningens justeringar. Ärendet anses anmält och godkändes att tas upp för beslut.

Övriga frågor informerade Johan Cöster om anpassningar av verksamheten med anledning av Covid-19.

Ordförande Börje påtalade vikten av att följa gruppledarnas överenskommelse gällande närvaro vid sammanträden framöver eftersom det vid nästa sammanträde troligen bör vara fler som deltar på distans. Administrativ chef Martina påminner alla om att i tid anmäla deltagande på distans för att skapa tekniska förutsättningar.

Ordförande Börje om informerade om en inkommen skrivelse, underlaget till den inkomna skrivelsen delades ut vid mötet.
Inga övriga frågor.

Mötet ajournerades mellan kl.11.15-13.00.

Underlag för beslut

Presentation två projekt 2020 avfall och deponier
Presentation projekt rökfria miljöer
Presentation Naturvårdsprogram revidering
Presentation Ällerstad
Presentation förhandsbesked



Samhällsbyggnadsnämnden

§ 79

Dnr SBN 2020-00002 1.4

Verksamhetsrapport och ekonomisk rapport P09 2020**Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

1. Samhällsbyggnadsnämnden noterar rapporten och lägger den till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Nämnden erhåller löpande verksamhetsrapport inkluderande ekonomisk avstämning. September är en månad som till stor del präglats av ordinarie verksamhet samt planering inför 2021. Pandemin präglar till del verksamheten i så motto att viss omprioritering har skett. Utöver detta har viss verksamhet fått ett ökat tryck medan annan ett minskat dito. Förvaltningens ledningsgrupp har under perioden arbetat med planering inför 2021.

Miljökontoret har, utifrån Covid-19, gjort vissa omprioriteringar av verksamheten. Exempelvis genomförs viss så kallad skrivbordstillsyn men också fortsatt så kallad trängseltillsyn.

När det gäller plan- och bygglovskontoret så pågår ordinarie verksamhet i form av planläggning och hantering av bygglov samt bygganmälan. Då kontoret dras med en vakant tjänst är planproduktionen dock reducerad. Kontoret har dock förstärkt med extern konsult för Dp Akvedukten och planerar att avropa ytterligare plankonsulter. Inom bygglov märker vi av ett ökat inflöde av såväl bygglovs- som anmälningspliktiga ärenden. Detta har även fått en effekt på mätsidan som också märker av ett ökat inflöde av ärenden. Fortsatt ökad administration på grund av resursbrist på administrationen.

Inom området trafik pågår ordinarie verksamhet, dvs. parkeringsövervakning samt trafikplanering.

Området samhällsbetalda resor är ett av nämndens största ansvarsområden om man ser till ekonomisk omsättning. Under perioden har extra fordon beställts för sträckan Västra husby – Söderköping.

Inom administrationen ligger fokus på att hålla verksamheten i gång. Stora problem med administrationen som helhet på grund av vakanshållna tjänster.

När det gäller förvaltningens och nämndens ekonomi enligt P09 så visar prognosen på ett resultat om 700 tkr.



SÖDERKÖPING.SE

Samhällsbyggnadsnämnden

Underlag för beslut

Tjänsteutlåtande SBF2020-13, daterad 2020-10-25 av förvaltningschef Johan Cöster
Verksamhetsrapport SBF september 220
Uppföljning P09 2020 samhällsbyggnadsnämnden
Status planer 201020

Utdrag:
Förvaltningschef (JC)
Ekonomikontoret (NK)
Akten



Samhällsbyggnadsnämnden

§ 80

Dnr SBN 2020-00003 1.5.2

Internkontroll 2020

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden noterar rapporten och lägger den till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Nämnden har i sin väsentlighets- och riskanalys identifierat fem riskområden. Ett av områdena: budget i relation till uppdrag bedöms vara ett område med förhöjd risk. Övriga områden: Personal- och kompetensförsörjning, förväntningar i relation till möjlig leverans och service, sårbarhet kring att hantera nuvarande uppdrag samt styrning- och regelförändring bedöms vara områden med något förhöjd risk. Riskanalysen har genomförts av nämndens presidium med stöd av förvaltningsledning.

I enlighet med internkontroll plan ska område ett, budget i relation till uppdrag, redovisas i samband med aktuella nämnd. Enligt prognos för P09 redovisas en prognostiserad avvikelse om 700 tkr. Övriga punkter ska inte redovisas i samband med denna nämnd.

Underlag för beslut

Tjänsteutlåtande inklusive bilagor SBF2020-14, daterat 2020-10-25 av förvaltningschef Johan Cöster

Utdrag:
Förvaltningschef (JC)
Akten



Samhällsbyggnadsnämnden

§ 81

Dnr SBN 2019-00087 100

Upphävande av beslut om återhållsamhet gällande investeringar, inköp, anställningar och konsulttjänster

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden upphäver tidigare beslut om att införa investeringsstopp.
2. Samhällsbyggnadsnämnden upphäver tidigare beslut om inköpsstopp inom sin verksamhet gällande varor och tjänster som inte är direkt nödvändiga för att bedriva verksamheten.
3. Samhällsbyggnadsnämnden upphäver tidigare beslut om att införa stopp för konsulttjänster inom verksamheten.
4. Samhällsbyggnadsnämnden upphäver tidigare beslut om att ändra i delegationsordningen i enlighet med bilaga 1.

Ärendebeskrivning

Med anledning av prognoser om negativa resultat i kommunens andra tertialrapport 2019 fattade kommunstyrelsen den 15 oktober 2019 beslut om återhållsamhet gällande investeringar, anställningar, inköp och konsulttjänster samt rekommenderade nämnderna att göra detsamma.

Samhällsbyggnadsnämnden tog beslut den 12 november 2019 om återhållsamhet gällande investeringar, inköp, anställningar och konsulttjänster. Tertialrapport 2 för 2020 visar på ett prognostiserat överskott för helåret på ca 500tkr för samhällsbyggnadsnämnden.

Underlag för beslut

Tjänsteutlåtande SBF2019-2331, daterat 2020-10-21 av administrativ chef Martina Gunnmo

Utdrag:
Förvaltningschef (JC)
Ekonomikontoret (NK)
Akten



Samhällsbyggnadsnämnden

§ 82

Dnr SBN 2020-00081 2.1.1

Sammanträdesplan 2021

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden fastställer följande sammanträdesplan 2021.

1. Samhällsbyggnadsnämnd, onsdagar kl. 08.00-14.00 (informationer kl. 08.00-11.00, partigrupsöverläggningar 11.00-13.00, beslutsärenden kl. 13.00-14.00):
3 februari, 3 mars, 5 maj, 2 juni, 16 juni, 25 augusti, 29 september,
10 november, 15 december.
2. Samhällsbyggnadsnämndens myndighetsutskott, onsdagar kl. 14.00-17.00:
3 februari, 3 mars, 24 mars, 5 maj, 2 juni, 16 juni, 25 augusti,
29 september, 10 november, 15 december.
3. Presidieberedning: 13.00-15.00 tisdagar:
20 januari (obs onsdag), 16 februari, 20 april, 18 maj, 1 juni, 10 augusti, 14 september, 26 oktober, 30 november.

Reservationer och särskilda uttalanden

Björn Göransson (V) protokollsanteckning gällande sammanträdestider i nämnderna: Förslaget gällande nämndernas sammanträdestider innebär att såväl information, gruppmöte och beslut sker under en och samma dag. Underlaget för beslutet är skrälat. En enkel enkät med låg svarsfrekvens – mindre än hälften av de förtroendevalda - och utan någon tydlig tendens beträffande ledamöternas uppfattning gällande endagssammanträden har i sak varit det enda underlaget. Ett argument främst från tjänstemannahåll har varit att det tar för lång tid och blir ineffektivt med en veckas uppehåll mellan informations- och beslutsmöten. Jag menar att det bör vara möjligt att hitta en ordning som tar hänsyn till alla synpunkter, såväl behovet av halvdagsmöten som att inte fördröja beslutsfattandet. Lösningen är att ha information och gruppmöten dag 1 på eftermiddagen, samt beslut på förmiddagen dag 2.

Ärendebeskrivning

Kommunledningskontoret har arbetat fram ett förslag till sammanträdesplan för 2021, omfattande Kommunfullmäktige, Kommunstyrelsen samt nämnderna. De olika nämnderna uppmanas att beakta Kommunfullmäktiges och Kommunstyrelsens sammanträdestider i den egna sammanträdesplaneringen för 2021. Sammanträdestider för utskotten sätter nämnderna själva, men rekommenderas att dessa i möjligaste mån sammanfaller med nämndernas sammanträdestillfällen. Nämnderna rekommenderas att ha gemensamma tider för partigrupsöverläggningar i syfte att öka partiernas möjligheter till bredare diskussion och förankring.



SÖDERKÖPING.SE

12 (20)
Protokoll
2020-11-11

Samhällsbyggnadsnämnden

Förslag till beslut på mötet

Björn Göransson (V) yrkar återremiss samt behandling i demokratiberedningen gällande frågan om sammanträdestider i nämnderna.

Propositionsordningar

Efter avslutad överläggning ställer ordförande proposition på Björn Göransson (V) yrkande på återremiss och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutat att ärendet ska avgöras idag.

Ordföranden ställer proposition på förslag till beslut och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutat enligt majoritetens förslag till beslut.

Underlag för beslut

Tjänsteutlåtande SBF2020-1926, daterad 2020-10-20 av administrativ chef Martina Gunnmo

Utdrag:
Kommunstyrelsen
Förvaltningschef (JC)
Akten

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Samhällsbyggnadsnämnden

§ 83

Dnr SBN 2020-00077 1.7.5

Leveransprojekt till e-arkiv avseende mikrokort och bygglovsakter

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden ger förvaltningen i uppdrag att beställa skanning av mikrokort av äldre bygglovsakter.
2. Samhällsbyggnadsnämnden ger förvaltningen i uppdrag att beställa skanning av äldre bygglovsakter i pappersformat.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämnden tog den 2020-03-04 beslut att leverera digitala bygglovsakter från AGSA (arkiva) till kommunens e-arkiv Iipax. För att samla alla äldre bygglovsakter digitalt på ett ställe och därmed underlätta eftersökning och bevaring av informationen föreslår förvaltningen att även mikrokort och avslutade bygglovsakter äldre än 2017 i pappersformat skannas in och levereras till e-arkivet Iipax.

Underlag för beslut

Tjänsteutlåtande SBF2020-1517, daterad 2020-10-27 av administrativ chef Martina Gunnmo
Offert inskanning bygglov
Offert digitalisering rullfilm/mikrokort

Utdrag:

Plan- och bygglovschef (LG)
Kommunarkivet (CS)
Administrativ chef (MG)
Akten



Samhällsbyggnadsnämnden

§ 84

Dnr SBN 2020-00082 4.2.4

Ällerstad planprogram utredning

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden upphäver planprogram för Ällerstad.

Reservationer och särskilda uttalanden

Patrik Dalén (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag till beslut. Jag reserverar mig mot beslutet att upphäva planprogram för Ällerstad framförallt av principiella skäl. Motivet är att Söderköping stad behöver kunna expandera utanför den triangel bestående av Göta kanal, Tvärån och ny E22 som stänger in staden. Inom triangeln finns begränsade möjligheter till bostadsbyggande utan att naturmark och grönområden tas i anspråk på ett sätt som gör att staden förlorar sin karaktär, sitt DNA. Det geografiska läget för Ällerstad är attraktivt för de som vill bo i Söderköping och pendla till jobbet i Norrköping och Linköping om det byggs en anslutning till väg 210.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har fått i uppdrag att ta fram en landskapsanalys för Ällerstad. Uppdraget innebar att titta på landskapsbild, trafiksituation samt VA-försörjning till området. Uppdraget beror av att samhällsbyggnadsförvaltningen har fått in ett flertal förhandsbesked som fått positivt beslut om byggnation inom programområdet samt att utreda hur området kan utvecklas i enlighet med gällande planprogram.

Samhällsbyggnadsförvaltningen anser att med de slutsatser som framkommer i bilagan PM gällande planläggning av planprogram för Ällerstad samt landskapsanalys rekommendera samhällsbyggnadsnämnden att:

- inte gå vidare med landskapsanalys samt exploatering enligt planprogram.
- upphäva planprogram för Ällerstad då området redan har byggts ut med ett flertal förhandsbesked
- att fortsätta bygga ut Ällerstad skulle innebära stora ekonomiska kostnader för kommunen i form av ny VA-utbyggnad samt krävs en ny infart till området.

Förslag till beslut på sammanträdet

Patrik Dalén (SD) yrkar på avslag till förslaget att upphäva planprogram för Ällerstad. Skälet är att Söderköping stad behöver kunna expandera utanför den triangel bestående av Göta kanal, Tvärån och ny E22 som stänger in staden. Inom triangeln finns begränsade möjligheter till bostadsbyggande utan att naturmark och grönområden tas i anspråk på ett sätt som gör att staden förlorar sin karaktär, sitt DNA.



SÖDERKÖPING.SE

Samhällsbyggnadsnämnden

De motiv som anförs är till stor del inte relevanta. Att det krävs vägar och VA till nya bostadsområden är normalt. Närhet till kommande Europaväg E22 gäller i ännu högre grad för planprogram Albogadalen.
Planprogram Albogadalen omfattar också till största delen brukningsvärd jordbruksmark.

Propositionsordningar

Ordföranden ställer proposition på Patrik Dalén (SD) yrkandet om avslag till förslaget att upphäva planprogram för Ällerstad och finner att samhällsbyggnadsnämnden avslagit yrkandet.

Ordföranden ställer proposition på förslag till beslut och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutat enligt majoritetens förslag till beslut.

Underlag för beslut

Tjänsteutlåtande SBF2018-1654, daterad 2020-10-20 av stadsarkitekt Lina Gregerdotter
PM gällande planläggning av planprogram för Ällerstad
Landskapsanalys Ällerstad 20200819

Utdrag:
Plan- och bygglovschef (LG)
Stadsarkitekt (LG)
Akten



Samhällsbyggnadsnämnden

§ 85

Dnr SBN 2020-00083 4.4.1

Ansökan om förhandsbesked Fröberga XX

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att som förhandsbesked enligt 9 kap. 17 § plan- och bygglagen (PBL) meddela att bygglov för den föreslagna nybyggnationen kan förväntas med tillhörande villkor och upplysningar med stöd av 9 kap. 31 § PBL
2. Samhällsbyggnadsnämnden tar ut en avgift för beslutet på 14 522 kr (timersättning 9 500 kr + kommunikering 5 022 kr) enligt den kommunala taxan.

Ärendebeskrivning

Ansökan avser förhandsbesked för nybyggnad av ett enbostadshus samt fastighetsavstyckning om ca 2 000 kvm. Som angöring för tillkommande fastighet kommer en befintlig tillfartsväg användas. Fastigheten Fröberga XX är belägen cirka 10 kilometer söder om Söderköpings tätort och cirka 7 km söder om Mogata.

Området omfattas inte av detaljplan eller områdesbestämmelser. I gällande översiktsplan anges att ny tillkommande bebyggelse inom aktuellt område i kommunen bör förläggas i anslutning till befintlig bebyggelse. Inom det aktuella området förekommer inga kända fornlämningar. Vatten och avlopp avses enligt ansökan att lösas med enskild anläggning för den nya tomtplatsen. Innan bygglov ges ska en avloppslösning vara redovisad för och godkänd av miljö- och hälsoskyddsmyndigheten.

Berörda fastighetsägare har beretts tillfälle att yttra sig enligt 9 kap. 25 § PBL. Erinringar mot sökt åtgärd har inkommit till Samhällsbyggnadsförvaltningen.

Skäl till beslut

Förhandsbeskedet ger en möjlighet till nybyggnad av ett enbostadshus samt avstyckning inom Fröberga XX.

Förhandsbeskedet uppfyller kraven enligt 2 kap 4-5 §§ plan- och bygglagen vad gäller markens lämplighet och 8 kap. 9 § plan- och bygglagen vad gäller fastighetens ordnande. Den föreslagna tomtplatsen placeras i anslutning till befintlig bebyggelse vilket stämmer överens med översiktsplanen för Söderköpings kommun. Den föreslagna nya bebyggelsen kompletterar den befintliga bebyggelsen i området på ett lämpligt vis. Inga riksintressen eller andra allmänna intressen påverkas. Ingen miljö kvalitetsnorm enligt Miljöbalken kapitel 5 överskrids. Förhandsbeskedet resulterar inte i några betydande sociala konsekvenser.



Samhällsbyggnadsnämnden

Villkor

Godtagbara bygglovshandlingar ska inlämnas. Utformning och placering av byggnaden ska prövas och godkännas i bygglovsprövningen. Byggnaden ska, enligt 2 kap. 6 § plan- och bygglagen, placeras och utformas på ett lämpligt sätt med hänsyn till stads- eller landskapsbilden och till natur- och kulturvärdena på platsen. Byggnaden ska ha en yttre form och färg som är estetiskt tilltalande, lämplig för byggnaden som sådan och som ger en god helhetsverkan. Den nya byggnaden bör följa den lokala byggnadstraditionen för byggande på landet. Detta innebär bland annat att ny bebyggelse bör ges, för den aktuella terrängen, godtagbara mått. Byggnaden ska färgsättas traditionellt.

Vatten- och avlopp ska lösas i enlighet med miljöbalkens syften. Innan beslut om slutbesked ges ska en avloppslösning vara redovisad för och godkänd av miljökontoret.

Upplysningar

Förhandsbeskedet innebär inte att åtgärden får påbörjas enligt 9 kap. 39 § plan- och bygglagen. Förhandsbeskedet gäller endast om bygglov för åtgärderna söks inom två år efter det att beslutet om förhandsbesked vunnit laga kraft enligt 9 kap. 39 § plan- och bygglagen. Om fornlämningsfynd påträffas vid grävningsarbeten ska dessa omedelbart avbrytas och anmälan om fyndet ske till länsstyrelsen.

Beslutet kan överklagas

Beslutet kan överklagas till länsstyrelsen. Skrivelsen ska dock skickas in till samhällsbyggnadsnämnden och den ska ha kommit till nämnden inom tre veckor från dag då beslutsprotokollet justerats. Ange vilket beslut som överklagas och den ändring som begärs.

Underlag för beslut

Tjänsteutlåtande inklusive bilagor SBF2020-1218, daterad 2020-10-12 av planarkitekt Martin Larsheim

Avgift

Prövning av förhandsbesked: 14 522 kronor (fakturan skickas separat)

Utdrag:

Beslut inklusive bilagor skickas till:

Sökande (delgivningskvitto)

Beslut exklusive bilagor skickas till:

Sakägare/rågrannar

Post- och inrikes tidningar

Planarkitekt (ML)

Akten



Samhällsbyggnadsnämnden

§ 86

Dnr SBN 2017-00020 100

Extra ärende - Delegationsordning justeringar**Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

1. Samhällsbyggnadsnämnden antar bilagd delegationsordning daterad antagen 2015-05-15 med senaste revideringsdatum 2020-11-11.

Ärendebeskrivning

Lagar, förordningar och föreskrifter förändras ständigt. För att samhällsbyggnadsnämnden ska ha en delegationsordning som går i linje med gällande lagstiftningar krävs att den uppdateras kontinuerligt. Hittills har det gjorts 12 uppdatering av delegationsordningen som antogs i maj 2015. Sveriges kommuner och regioners rekommendationer för delegering används som underlag.

Den här revideringen omfattar främst justeringar inom kart/mät. I och med pensionering av mätningsingenjör finns nu behov av att i delegationsordningen lägga till ersättare på dennes ansvarsområden. Planarkitekt PA läggs till som ersättare på de områden som delegat mätningsingenjör MI idag står på. Det innebär att PA läggs till som ersättare på kapitel 9 punkt 1 samt kapitel 10 punkt 1 och 2.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordföranden yrkade på bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Underlag för beslut

Tjänsteutlåtande SBF2016-925, daterad 2020-11-10 av administrativ chef Martina Gunnmo

Delegationsordning samhällsbyggnadsnämnd revidering 13, daterad 2020-11-11.

Utdrag:

Plan- och bygglovschef (LG)

Planarkitekt (VN)

Akten



SÖDERKÖPING.SE

Samhällsbyggnadsnämnden

§ 87

Dnr SBN 2020-00008 1.2.3

Protokoll från SBNU 2020-09-30

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden noterar samhällsbyggnadsnämndens myndighetsutskotts protokoll från den 30 september 2020 och lägger till handlingarna.

Underlag för beslut

Protokoll från samhällsbyggnadsnämndens myndighetsutskotts sammanträde den 30 september 2020.



Samhällsbyggnadsnämnden

§ 88

Dnr SBN 2020-00006 1.2.7

Ärenden för kännedom 2020**Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

1. Samhällsbyggnadsnämnden noterar delgivningarna och lägger dem till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Ärenden för kännedom

Kommunfullmäktige 2020-09-23 § 101 - Detaljplan för Söderköping 3:45 Vimman för antagande.

Kommunfullmäktige 2020-09-23 § 103 – Begäran om entledigade och val i Samhällsbyggnadsnämnden och Myndighetsutskott.

1. Kommunfullmäktige beslutar välja Kenneth Johansson (S) som ersättare i Samhällsbyggnadsnämnden och dess myndighetsutskott.

Kommunfullmäktige 2020-09-23 § 103 – Begäran om entledigade och val av ersättare i Samhällsbyggnadsnämnden.

1. Kommunfullmäktige beslutar entlediga Anders Nyhlén (V) från uppdraget som ersättare i Samhällsbyggnadsnämnden.
2. Kommunfullmäktige beslutar välja Jonas Söderlund (V) som ny ersättare i Samhällsbyggnadsnämnden.

Kommunstyrelsen 2020-10-14 § 136 – Tertialrapport T2 2020 för Söderköpings kommun

Kommunstyrelsen 2020-10-14 § 139 - Upphävande av beslut om återhållsamhet gällande investeringar, anställningar, inköp och konsulttjänster

Kommunstyrelsen 2020-10-14 § 151 - Julgåva -Tack till medarbetare

Kommunstyrelsen ger ett bidrag till de fyra verksamhetsnämnderna som motsvarar 200 kr/medarbetare för att säkerställa att alla medarbetare kan få en julgåva/måltid till ett värde av 300 kr exklusive moms. Bidraget finansieras från kommunstyrelsens medel för särskilda insatser

Länsstyrelsens beslut 2020-10-07, dnr 404-15891-20 – Överprövning. Söderköping 3:45, Kv. Vimman, Söderköpings kommun. Länsstyrelsen beslutar enligt 11 kap. 10 § PBL att inte överpröva kommunens beslut.

Mark- och miljödomstolen dom 2020-09-25, mål nr P 1539-20. Positivt förhandsbesked för nybyggnad av fritidshus på fastigheten Vänsö 1:10. Mark- och miljödomstolen avslår överklagandet.