



UNDERSÖKNING AV BETYDANDE MILJÖPÅVERKAN

Tillhörande Detaljplan för del av Kejsarnäs 2:9 (Örnvikens camping),
Söderköpings kommun

2026-04-27

Diarienummer: SBF-2024-1698



Undersökning av betydande miljöpåverkan

Undersökningens syfte

Enligt bestämmelserna i Plan- och bygglagen och Miljöbalken ska en strategisk miljöbedömning göras och en miljökonsekvensbeskrivning (MKB) tas fram för de planer och program som antas medföra en betydande miljöpåverkan. För att svara på frågan om genomförandet av planen eller programmet antas medföra en betydande miljöpåverkan eller inte genomförs en undersökning. Undersökningen är alltså en analys som leder fram till kommunens ställningstagande i frågan om betydande miljöpåverkan.

Begrepp

Strategisk miljöbedömning	Processen för miljöbedömnings- och konsekvensbeskrivningsarbetet.
Miljökonsekvensbeskrivning (MKB)	Skriftlig dokumentation av planens miljökonsekvenser.
Undersökning	Processen som leder fram till ett ställningstagande i frågan om betydande miljöpåverkan.

Områdesbeskrivning

Planområdet är cirka 13 hektar stort och omfattar del av fastigheten Kejsarnäs 2:9. Fastigheten är belägen på Södra Finnö cirka 30 km sydost om Söderköpings tätort. Fastigheten har tidigare bestått av en äldre bostadsgård med tillhörande jordbruksmark samt skogsbruk. Sedan slutet av 1900-talet har det bedrivits en camping på fastigheten. Sedan år 2022 har campingverksamheten utvidgats och bland annat markarbete har genomförts på fastigheten. Anslutningsväg till verksamheten är väg 818.

Större delar av planområdet omfattas av utökat strandskydd om 150 meter från strandlinjen på land och 300 meter på vattnet. Delar av strandskyddet kommer behöva upphävas i detaljplanen för att möjliggöra campingverksamheten samt föreslagna bostadstomter.

Planens syfte

Syftet med detaljplanen är att pröva utveckling av befintlig campingverksamhet med ställplatser, tältcamping och stugor samt gästhamn. Syftet är även att möjliggöra för visst bostadsändamål på platsen.

Planens tänkbara konsekvenser

Bostäder planläggs på naturmark där det idag är orörd skog. Begränsad sprängning och markarbete för infrastruktur och bebyggelse kan krävas. Naturvärden som tidigare funnits i skogen kan komma att försvinna eller att det tar tid innan marken återställs.

Planområdet ligger utanför kommunalt verksamhetsområde för vatten och avlopp. Det innebär att nya tomter behöver ordna enskild VA-anläggning.



Planen innebär upphävande av strandskydd inom campingområdet för småbåtshamn/bryggor och flytbryggor, vilket kan ge påverkan på naturvärde och djurliv. Åtgärder inom strandskyddsområdet påverkar strandskyddets syfte att långsiktigt trygga allmänhetens tillgång till strandområden och bevara goda livsvillkor för djur- och växtliv. Platsen har varit anspråkstagen under längre period och småbåtshamnen behöver utifrån sin funktion ligga i strandnära läge. Campingområdet har en stor fördel att vara placerad nära strandlinjen för att bedriva verksamheten, en alternativ lokalisering är svår att motivera eftersom omgivningen till stor del består av skärgård.

Delar av planområdet har tidigare varit jordbruksmark. Idag har nästan all mark ianspråktagits för annat ändamål vilket innebär att jordbruksmarken inte har samma funktion som tidigare och kan vara svår att återställa. Dagvatten kommer behöva hanteras inom planområdet för att inte påverka recipientens miljö kvalitetsnormer för vatten negativt.

Slutsats och ställningstagande

Kommunen gör den sammanvägda bedömningen att planen inte medför en sådan betydande miljöpåverkan som avses i MB 6 kap 3 §. De aspekter som nämns är kopplade till upphävande av strandskyddet, risk för påverkan på riksintressen och höga naturvärden samt i anspråkstagande av jordbruksmark. Genom att hantera och utreda frågorna i planhandlingarna kan påverkan begränsas och effekterna beskrivas. Planens miljöpåverkan är begränsad i omfattningen då det är ett mindre planområde som redan är i anspråkstaget.

Ställningstagandet är baserat på en analys som redovisas i miljöchecklistan. En strategisk miljöbedömning med tillhörande miljökonsekvensbeskrivning enligt 4 kap 34§ PBL behöver därför inte upprättas för "Detaljplan för del av Kejsarnäs 2:9".

Miljöchecklista

Miljöchecklistan nedan utgör en grunden i undersökningen om genomförandet av detaljplanen kan antas medföra betydande miljöpåverkan. Miljöchecklistan är ett underlag för en samlad bedömning av den effekt som detaljplanens genomförande bedöms medföra på miljön. Med miljöeffekter (enligt MB 6 kap 2§) menas exempelvis effekter på befolkning och dess hälsa, skyddade växt och djurarter, biologisk mångfald, mark, vatten, landskap, klimat, bebyggelse, kulturmiljö, hushållning med mark och vatten samt hushållning med råvaror och energi. Bedömningen ska också visa om lokaliseringen är lämplig med hänsyn till faktorer i omgivningen. Observera att bedömningarna är preliminära och kan behöva omvärderas om ny kunskap tillförs detaljplanen.

Medverkande

Johanna Knutsson
Planarkitekt

Linda Wahlman
Samhällsbyggnadschef



Särskilda bestämmelser			
4 kap. 35 § PBL	Undantag från miljöbedömning: En särskild MKB för detaljplaner med standardförfarande behöver inte upprättas om planen enbart gäller något av nedan nämnda ärenden, och MKB:n i detta ärende är aktuell och tillräcklig.	Undantag	
		Ja Nej	
5 kap. 7 a § PBL	Gäller detaljplanen enbart en verksamhet som tillståndsprövas enligt föreskrifter som har meddelats med stöd av 9 kap. 6 § MB (A- eller B-verksamhet), och är mkb:n i detta ärende aktuell och tillräcklig?		x
	Gäller detaljplanen enbart en åtgärd som prövas genom fastställande av en vägplan enligt väglagen (1971:948) eller en järnvägsplan enligt lagen (1995:1649) om byggande av järnväg, och är mkb:n i detta ärende aktuell och tillräcklig för detaljplanen?		x
Kommentar	Planförslagets syfte och genomförande berör inte verksamhet som ska tillståndsprövas eller fastställande av en vägplan.		
6 kap. 3 § MB	Undantag från miljöbedömning: Skyldigheten att göra en strategisk miljöbedömning gäller inte för detaljplaner som endast syftar till att tjäna totalförsvaret eller räddningstjänsten.	Undantag	
		Ja Nej	
	Syftar detaljplanen endast till att tjäna totalförsvaret?		x
	Syftar detaljplanen endast till att tjäna räddningstjänsten?		x
Kommentar	Planförslaget syftar inte till att tjäna totalförsvaret eller räddningstjänsten.		
2 § miljö- bedömnings- förordningen	Krav på strategisk miljöbedömning: En detaljplan ska antas medföra betydande miljöpåverkan om genomförandet kan komma att omfatta en verksamhet eller åtgärd som kräver tillstånd enligt 7 kap. 28 a §.	Krav	
		Ja Nej	
7 kap. 27 & 28 a §§ MB	Kan genomförandet antas omfatta en verksamhet eller åtgärd som på ett <i>betydande</i> sätt kan påverka miljön i ett Natura 2000-område som förtecknats enligt fågeldirektivet (2009/147/EG) och därmed kräver tillstånd (<i>Skyddad natur</i>)?		x
	Kan genomförandet antas innefatta en verksamhet eller åtgärd som på ett betydande sätt kan påverka miljön i ett Natura 2000-område som förtecknats enligt art- och habitatdirektivet (92/43/EEG) och därmed kräver tillstånd (<i>Skyddad natur</i>)?		x
Kommentar	Detaljplanen berör inte Natura 2000-område.		

**Kulturvärden**

I bedömningen ska särskilt platsens betydelse och känslighet beaktas, med särskild hänsyn till kulturvärden.

Beskriv förekomsten av kulturvärden i de områden som kan antas komma att påverkas av planen.

- Arkitektoniskt värdefulla kulturmiljöer och byggnader
- Arkeologiska kulturmiljöer och lämningar (fornlämningar och fornlämningsområden)
- Karaktärsdrag i landskap och bebyggelse
- Värdefulla landskapsavsnitt och bebyggelsemiljöer

Beskrivning	Inom planområdet finns inga utpekade fornlämningar eller värdefulla kulturmiljöer. Det finns några äldre byggnader inom området men inget som anses vara av höga kulturvärden. Planområdet ligger i ett inre skärgårdslandskap som präglas av berghällar, lövträd och mindre jordbruksmark närmast kusten.
--------------------	--

Beskriv förekomsten av skyddade och utpekade objekt eller områden som kan antas komma att påverkas av planen med avseende på det skyddade eller utpekade kulturvärdet.

- Statliga byggnadsminnen enligt 3 kap. KML (SFS 2013:558; BeBR; Förteckning; Vägledning)
- Kyrkliga kulturminnen enligt 4 kap. KML (BeBR; Vägledning)
- Arkeologiska kulturmiljöer och lämningar (fornlämningar och fornlämningsområden) enligt 2 kap. KML (Fornsök; Vägledning; Lista med lämningstyper)
- Nationalpark enligt 7 kap. 2 § MB (SFS 1987:938; Skyddad natur)
- Naturreservat/Naturvårdsområde enligt 7 kap. 4 § MB (SFS 1998:1252; Skyddad natur)
- Kulturresevat enligt 7 kap. 9 § MB (SFS 1998:1252; Skyddad natur)
- Naturvårdsavtal enligt 7 kap. 3 § JB; Information; Riktlinjer naturvårdsverket; Skyddad natur)
- Landskapsbildskyddsområde (Information; Skyddad natur)
- Riksintresse för naturvård, kulturmiljövård eller friluftsliv enligt 3 kap. 6 § MB (Skyddad natur)
- Världsarv (Information)

Beskrivning	<p>Planområdet ligger inom riksintresse för rörligt friluftsliv och friluftsliv. Riksintresset för friluftsliv nämner i huvudkriterierna att området har särskilt goda förutsättningar för berikande upplevelser i natur- och kulturmiljöer samt berikande upplevelser för friluftaktiviteter, både vattenknutna och på land.</p> <p>Den vidsträckta och finskurna Östgötaskärgården med sin mosaik av land- och vattenmiljöer, med flera sällsynta och hotade arter och intressanta kulturmiljöer är av utomordentligt stort värde för friluftslivet. Många friluftaktiviteter som utövas i området är starkt knutna till de många höga natur- och kulturvärden som ofta utgör populära besöksmål och är viktiga ur turistnäringssynpunkt. Upplevelser av värdefulla miljöer med intressant kultur, flora och fauna samt goda möjligheterna till bland annat bad, båtliv, paddling, fiske och vandring gör skärgårdsområdet mycket värdefullt ur flera perspektiv.</p>
--------------------	---



Planens påverkan		
Beskriv planens påverkan på de ovan beskrivna kulturvärdena.		
Beskrivning	Detaljplanens avsikt är i huvudsak att fastslå befintlig användning som campingområde. Denna del bedöms inte på ett negativt sätt påverka de kulturella värdena i förhållande till nuvarande användning.	
Bedömning av påverkan		
Kan planen antas medföra påverkan på kulturvärden?	Ja	Nej
Kan planen antas medföra <i>betydande</i> påverkan på kulturvärden?	Ja	Nej
Kommentar	Inom området finns inga sedan tidigare utpekade kulturvärden.	

**Naturvärden**

I bedömningen ska särskilt platsens betydelse och känslighet beaktas, med särskild hänsyn till naturvärden.

Beskriv förekomsten av naturvärden i de områden som kan antas komma att påverkas av planen.

Värdefulla naturtyper eller spridningssamband mellan dessa:

- Naturtyper enligt habitatdirektivet (Lista över naturtyper i habitatdirektivets bilaga 1; [Arter & naturtyper i habitatdirektivet](#); [Skyddad natur](#))
- Områden enligt Skogsstyrelsens nyckelbiotopsinventering eller objekt med högt naturvärde ([Skogens pärlor](#); [Skyddad natur](#))
- Områden enligt Naturvårdsverkets myrskyddsplan eller nationalparksplan ([Skyddad natur](#))
- Områden enligt ängs- och betesmarksinventeringen ([Skyddad natur](#))
- Värdefulla vatten i enlighet med Levande sjöar och vattendrag ([Information: Skyddad natur](#))
- Viktiga spridningssamband mellan de naturtyper som förekommer

Värdefulla arter eller spridningssamband för dessa:

- Värdefulla fågelarter (I Sverige regelbundet förekommande fågelarter [från bilaga 1 i Fågeldirektivet] för vilka Särskilda skyddsområden skall avsättas)
 - Värdefulla växt-, djur-, eller svamparter (Lista över arter i habitatdirektivets bilaga 2 som förekommer i Sverige; [Arter & naturtyper i habitatdirektivet – Bevarandestatus i Sverige](#))
 - Fridlysta växt-, djur-, eller svamparter (4-9 §§ Artskyddsförordningen)
 - Fortplantningsområden eller viloplats för fridlysta djur (4 § Artskyddsförordningen)
- Nyckelbegrepp samt fortplantnings- vilo- och övervintringsområden
- Rödlistade växt-, djur-, eller svamparter ([ArtDatabanken](#))
 - Viktiga spridningssamband för de arter som förekommer

Beskrivning

En naturvärdesinventering har tagits fram över planområdet (EnviroPlanning, 2025-11-12). Inventeringen identifierade fem naturvärdesbiotoper inom planområdet där fyra har visst naturvärde (klass 4) och en med påtagligt naturvärde (klass 3). Det noterades särskilt skyddsvärda träd, rödlistade och/eller skyddade arter och värdeelement i form av främst träd av olika slag. Naturvärdesinventeringen noterar att området har ekologiska förutsättningar för både fåglar och fladdermöss på grund av bland annat det äldre trädskiktet och den varierande naturmiljön.

Söderköping är en kommun med stora arealer ek- och ädellövmiljöer samt hagmarker, en miljö som finns inom planområdet. Ekmiljöerna är mest framträdande i kustlandskapet och skärgården men de förekommer även i de inre delarna av kommunen. Oftast finns ekmarkerna i utkanten av åkerlandskapen.

I översiktsplanen ligger planområdet precis utanför område för natur/kultur/rekreation. Översiktsplanen påtalar att naturvärden och landskapsbilden specifikt ska beaktas vid lov- och markanvändningsfrågor inom



	<p>områden utpekade för denna markanvändning.</p> <p>Planområdet består av flera ekträd. I naturvårdsprogrammet för Söderköping kommun beskrivs gamla grova ädellövträd som viktiga för den biologiska mångfalden. I synnerhet eken erbjuder livsmiljöer för många olika organismer.</p> <p>Dagvatten från planområdet har Östersjön som recipient.</p>
<p>Beskriv förekomsten av skyddade och utpekade objekt eller områden som kan antas komma att påverkas av planen med avseende på det skyddade eller utpekade naturvärdet.</p>	
<p><input type="checkbox"/> Nationalpark enligt 7 kap. 2 § MB (SFS 1987:938; Skyddad natur)</p> <p><input type="checkbox"/> Naturreservat/Naturvårdsområde enligt 7 kap. 4 § MB (SFS 1998:1252; Skyddad natur)</p> <p><input type="checkbox"/> Kulturresevat enligt 7 kap. 9 § MB (SFS 1998:1252; Skyddad natur)</p> <p><input type="checkbox"/> Naturminne enligt 7 kap. 10 § MB (SFS 1998:1252; Skyddad natur)</p> <p><input type="checkbox"/> Natura 2000 enligt 7 kap. 27 § MB (Förteckning över områden; Skyddad natur)</p> <p><input type="checkbox"/> Biotopskyddsområde enligt 7 kap. 11 § MB; övrigt och skogligt biotopskydd i Skyddad natur)</p> <p><input type="checkbox"/> Generellt biotopskydd enligt 7 kap. 11 § MB, förteckning i SFS 1998:1252 bilaga 1)</p> <p><input type="checkbox"/> Djur- och växtskyddsområde enligt 7 kap. 12 § MB (Skyddad natur)</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Strandskyddsområde enligt 7 kap. 13-18 §§ MB</p> <p><input type="checkbox"/> Naturvårdsavtal enligt 7 kap. 3 § JB; Information; Riktlinjer naturvårdsverket; Skyddad natur)</p> <p><input type="checkbox"/> Stora opåverkade områden enligt 3 kap 2 § MB (ska redovisas i översiktsplan)</p> <p><input type="checkbox"/> Ekologiskt känsliga områden enligt 3 kap 3 § MB (Information; ska redovisas i översiktsplan)</p> <p><input type="checkbox"/> Landskapsbildskyddsområde (Information; Skyddad natur)</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Riksintresse för naturvård, kulturmiljövård eller friluftsliv enligt 3 kap. 6 § MB (Skyddad natur)</p> <p><input type="checkbox"/> Världsarv (Information)</p> <p><input type="checkbox"/> Biosfärsområden (Information; Skyddad natur)</p> <p><input type="checkbox"/> Våtmarksområden enligt ramsarkonventionen (Information; RAMSAR-områden i Skyddad natur)</p> <p><input type="checkbox"/> Skyddade marina områden enligt OSPAR (Information; Skyddad natur)</p> <p><input type="checkbox"/> Skyddade marina områden enligt HELCOM (Information; BSPA-områden i Skyddad natur)</p>	
<p>Beskrivning</p>	<p>Planområdet omfattas av riksintressen kopplade till naturvård, rörligt friluftsliv och obruten kust.</p> <p>Området berörs av fyra olika riksintressen:</p> <ul style="list-style-type: none"> • riksintresse enligt 4 kap 3§ MB Obruten kust ”Östergötlands kust och skärgårdsområden” • riksintresse enligt 3 kap 6§ MB Naturvård ”Östergötlands skärgård” • riksintresse enligt 4 kap 2§ MB Turism och rörligt friluftsliv ”Östergötlands kust och skärgårdsområden” • riksintresse enligt 3 kap. 6 § MB Friluftsliv <p>Riksintresset för naturvård, Östergötlands skärgård (nr 050 68) nämner i värdeomdömet att det i Östgötaskärgården finns sällsynta och hotade arter samt unika miljöer av stort naturvärde.</p>



	<p>Riksintresse för obruten kust är beläget mellan Norrköping och Oskarshamn. Här ska större etableringar och anläggningar förbjudas för att möjliggöra en tillgänglig kustlinje och bevara höga natur- och kulturvärden.</p> <p>Planområdet omfattas av utökat strandskydd om 150 meter på land och 300 meter på vatten.</p>
<p>Planens påverkan</p>	
<p>Beskriv planens påverkan på de ovan beskrivna naturvärdena.</p>	
<p>Beskrivning</p>	<p>Campingområdet samt de södra tomterna är i sin helhet belägna inom det strandskyddade området. Planförslaget innebär påverkan på strandskyddet genom bland annat anläggande av bryggor, markarbete för väg och infrastruktur inom strandskyddet samt ny bebyggelse och ökad aktivitet.</p> <p>Planen kan gynna vattenknutna friluftaktiviteter och möjligheten att komma till och vistas inom riksintresse för rörligt friluftsliv och friluftsliv. Det kan berika upplevelsen genom att möjliggöra bland annat övernattning, service och tillgänglig infrastruktur. Viktigt är att bevara och inte påverka naturvärden eller göra inskränkning på allemansrätten. Föreslagen användning bedöms vara förenligt med riksintresse för friluftsliv och gynna möjligheten till de friluftaktiviteter som beskrivs i riksintresset. Planområdet närmast strandlinjen kommer till största del bekräfta den befintliga markanvändningen.</p> <p>Planförslaget innebär ingen större industri eller etablering och bedöms därför inte påverka riksintresse för obruten kust negativt.</p> <p>Naturvärdesinventeringen förslår skyddsåtgärder att beakta i fortsatt planarbete. Dessa är bevara och undvik skyddsvärda träd, begränsa belysning, bevara, om möjligt, naturvärdesbiotoper samt generell hänsyn till arter och träd. Eftersom området redan nyttjas av människor i rörelse och det finns dygnet-runt belysning störs troligen redan störningskänsliga fåglar och fladdermöss. Genom att göra åtgärder för att minimera störning och skydda träd bedöms detaljplanens genomförande inte medföra betydande försämring av naturvärdet för fåglar och fladdermöss.</p> <p>Föreslagen ny bebyggelse på de tidigare icke ianspråktaga ytorna behöver i planarbetet studeras utifrån de värden som presenteras i naturvärdesinventering för att möjliggöra minsta möjliga påverkan.</p> <p>Påverkan på naturen är som störst vid byggnation och markarbete för ny infrastruktur. Vid genomförandet av planen bör extra hänsyn tas. När bebyggelsen är färdigställd anses risken på naturvärden vara mindre, även om det finns risk för påverkan av ökat slitage när fler vistas inom området.</p> <p>Planen medger bland annat att bryggor och vattenverksamhet får finnas för tillhörande verksamhet vilket kan ge negativ effekt på flora och fauna nära</p>



	strandlinjen och i vattnet. Ökat antal båtar och besökare kan störa djurliv och ge ökat slitage på naturen. Genom att begränsa omfattningen av utbyggnad inom vattenområden begränsas miljöpåverkan till mindre områden medan andra områden skyddas genom planläggning av naturmark eller vattenområde. Exempel på tillfällig påverkan under byggtiden kan vara buller, sprängning, ljusstörningar, begränsad framkomlighet och förhöjd olycksrisk.	
Bedömning av påverkan		
Kan planen antas medföra påverkan på naturvärden?		Ja Nej
Kan planen ana medföra <i>betydande</i> påverkan på naturvärden?		Ja Nej
Kommentar	Påverkan på naturen är oundviklig men genom utredning av förutsättningarna och anpassning utifrån dessa kan påverkan på naturmiljön begränsas. I planbeskrivningen beskrivs planens konsekvenser på naturvärden ytterligare med hänvisning till genomförda utredningar.	

**Sociala värden**

I bedömningen ska särskilt platsens betydelse och känslighet beaktas, med särskild hänsyn till sociala värden.

Beskriv förekomsten av sociala värden i de områden som kan antas komma att påverkas av planen.

- Parker och andra grönområden inom eller i nära anslutning till områden med sammanhållen bebyggelse (tätorts- eller bostadsnära natur) (2 kap. 7 § PBL)
- Platser för lek, motion och annan utevistelse (2 kap. 7 § PBL), t.ex. badplatser, skidbackar, lekplatser, ridstigar, cykelleder, skidspår, motionsspår, vandringsleder, jakt och fiske, orientering, skogsmulle, scouting och klättring.
- Tillräckligt stor friyta som är lämplig för lek och annan utevistelse (8 kap. 9 § PBL)
- Besöksmål
- Mötesplatser
- Sociala värden som uppmärksammats av brukare eller allmänhet

Beskrivning | Området används idag för camping med besökare och tillhörande mötesplatser.

Beskriv förekomsten av skyddade och utpekade objekt eller områden som kan antas komma att påverkas av planen med avseende på det skyddade eller utpekade sociala värdet.

- Nationalpark enligt 7 kap. 2 § MB (SFS 1987:938; Skyddad natur)
- Naturreservat/Naturvårdsområde enligt 7 kap. 4 § MB (SFS 1998:1252; Skyddad natur)
- Kulturresevat enligt 7 kap. 9 § MB (SFS 1998:1252; Skyddad natur)
- Strandskyddsområde enligt 7 kap. 13-18 §§ MB
- Naturvårdsavtal enligt 7 kap. 3 § JB; Information; Riktlinjer naturvårdsverket; Skyddad natur)
- Stora opåverkade områden enligt 3 kap 2 § MB (ska redovisas i översiktsplan)
- Landskapsbildskyddsområde (Information; Skyddad natur)
- Riksintresse för naturvård, kulturmiljövård eller friluftsliv enligt 3 kap. 6 § MB (Skyddad natur)
- Riksintresse med hänsyn till natur- och kulturvärden enligt 4 kap. 2 § MB (Skyddad natur)
- Världsarv (Information)

Beskrivning | Planområdet omfattas av utökat strandskydd om 150 meter i land och 300 meter i vatten. Campingområdet är i sin helhet beläget inom det strandskyddade området.

Planområdet omfattas av riksintresse för friluftsliv och rörligt friluftsliv. Huvudkriterierna för riksintressena nämner bland annat rekreation, goda förutsättningar för friluftsliv och vattenknutna friluftaktiviteter, därmed berikande upplevelser. Ett rörligt friluftsliv kan därför beaktas som ett socialt värde utifrån nämnda kriterier.

Planens påverkan

Beskriv planens påverkan på de ovan beskrivna sociala värdena.



Beskrivning	Detaljplanen avser att fastställa och utveckla de sociala värden som finns inom området. Det är av vikt att säkerställa allmänhetens tillgång till natur- och kustområden.	
Bedömning av påverkan		
Kan planen antas medföra påverkan på sociala värden?	Ja	Nej
Kan planen antas medföra <i>betydande</i> påverkan på sociala värden?	Ja	Nej
Kommentar	Bedömningen är att detaljplanen genom att fastställa och ge möjlighet till utveckling av befintlig användning kan stärka de utpekade sociala värdena inom området. Beskrivning och konsekvenser för de sociala värden beskrivs vidare i planbeskrivningen.	

**Hushållning med resurser och materiella värden**

I bedömningen ska särskilt platsens betydelse och känslighet beaktas, med särskild hänsyn till materiella värden.

Beskriv förekomsten av materiella värden i de områden som kan antas komma att påverkas av planen.

Naturresurser med högre förnyelseförmåga:

- Skog (skogsbruk)
- Fiske (vilt och odling)
- Mark till rennäring
- Ängs- och betesmark (jordbruk)
- Vilda växter och djur (t.ex. bär och fisk)
- Energiresurser (t.ex. vattendrag, vind, sol)
- Färskvatten (ytvattentillgångar)

Naturresurser med ingen/låg förnyelseförmåga:

- Åkermark (även plöjbar betesmark, jordbruk)
- Mineraler, bergarter, jordarter
- Energiresurser (t.ex. torv, kol)
- Färskvatten (grundvattentillgångar)
- Övriga geologiska resurser (t.ex. landformer, och fossil)

Övriga materiella värden:

- Rekreation, idrott, friluftsliv och turism (större anläggningar)
- Energiförsörjning (t.ex. elnät [stamnät, regionnät, lokalt elnät, transformator- och kopplingsstationer, utlandskopplingar], ledningsnät för fjärrvärme och fjärrkyla, drivmedelstationer för båt och bil, anläggningar för energiproduktion, gasledningsnät)
- Omsorg och sjukvård (t.ex. omsorg om barn, funktionshindrade och äldre sjukvård, apotek)
- Information och kommunikation (t.ex. telefoni, internet, radiokommunikation)
- Vatten och avlopp (t.ex. reningsverk och ledningsnät för vatten- och avloppsvatten, reservoar, brandpost, tryckstegrings- och pumpstationer, tömningsstationer för båt)
- Renhållning (t.ex. återvinningscentraler och återvinningsstationer, deponier)
- Skydd och säkerhet (t.ex. kustbevakning, polis, räddningstjänst, domstolsväsendet, åklagarverksamhet, militärt försvar, kriminalvård, tullkontroll, gränsskydd och immigrationskontroll)
- Transporter (t.ex. bil-, järn-, gång- och cykelväg, flygplats, hållplatser och stationer, färjelägen, hamn, bro, omlastningspunkter, parkering för bil och cykel)

Beskrivning

Mindre område inom planområdet klassas som jordbruksmark av Jordbruksverket, de utgör dock begränsad och svårbrukad mark. Vilda växter och djur finns med sannolikhet inom områden som utgörs av strand och skogspartier.

Planområdet består av en camping som kan ses som ett turistmål med rekreativmöjligheter som båtliv, naturupplevelse, vandring, etcetera.

Inom planområdet finns ett minireningsverk för campingen.

Beskriv förekomsten av skyddade och utpekade objekt eller områden som kan antas komma att påverkas av planen med avseende på det skyddade eller utpekade materiella värdet.

- Miljöskyddsområde (7 kap. 19-20 §§ MB; Okänt om miljöskyddsområden förekommer)



- Vattenskyddsområde (7 kap. 21- 22 §§ MB; SFS 1998:1252; Skyddad natur)
- Jord- och skogsbruk (3 kap 4 § MB)
- Riksintresse för rennäring, yrkesfiske eller odling av akvatiska djur och växter (3 kap 5 § MB)
- Riksintresse för fyndigheter av ämnen eller material (3 kap 7 § MB)
- Riksintresse för anläggningar för industriell produktion, energiproduktion, energidistribution, kommunikationer, vattenförsörjning eller avfallshantering (3 kap 8 § MB)
- Riksintresse för totalförsvaret (3 kap 8 § MB)

Beskrivning	<p>Planområdet är beläget inom påverkansområde för Försvarmakten. Enligt 3 kap. 10 § MB ska riksintressen för totalförsvaret vid vissa fall ges företräde vid avvägning mot andra riksintressen.</p> <p>Planområdet är beläget inom påverkansområde för luftfart (MSA-yta) för Linköping City Airport. Det innebär att inom området har flygtrafiken företräde och det finns begränsningar för ny bebyggelse och andra höga objekt.</p> <p>Inom planområdet finns det två områden som tidigare brukats som jordbruksmark och är markerade jordbruksblock (stödberättigande jordbruksmark enligt EU:s definition) av Jordbruksverket. Total areal på dessa är cirka 1,7 hektar.</p>
--------------------	--

Planens påverkan

Beskriv planens påverkan på de ovan beskrivna materiella värdena.

Beskrivning	<p>Planförslaget förstärker vissa materiella värden som rekreationsmöjligheter och gör platsen mer tillgänglig och funktionell.</p> <p>I planbeskedet för detaljplanen fick Försvarmakten möjlighet att i tidigt skede yttra sig i ärendet om planläggning. Försvarmakten har valde dock att inte yttra sig i det rubricerade ärendet vid planbeskedet.</p> <p>Detaljplanen bedöms inte påverka påverkansområde för luftfart på grund av att inga höga objekt föreslås.</p> <p>Jordbruksmarken är redan till stor del i anspråkstagen för väg och anläggning. Marken är svår att bruka och består av mindre osammanhängande arealer. Tidigare mosaiklandskap med jordbruksmark planläggs för annat ändamål. Jordbruksmarken är redan ianspråktagen genom annan markbeläggning och funktion och karaktären på landskapet är förändrad.</p> <p>Minireningsverket kommer planläggas som teknisk anläggning och vara kvar vid planens genomförande. Ytterligare rening för vatten- och avlopp för tillkommande bostäder planläggs inom fastigheten.</p>
--------------------	---

Bedömning av påverkan

Kan planen antas medföra påverkan på materiella värden?

Ja

Nej



Kan planen antas medföra <i>betydande</i> påverkan på materiella värden?		Ja	Nej
Kommentar	<p>Planens genomförande har främst påverkan på jordbruksmark samt arter och habitat som är beroende av denna. Föreslagen markanvändning som camping möjliggör att träd och områden med högt naturvärde kan bevaras. Genom att inventera naturvärden i tidigt skede kan hänsyn tas till dessa i planläggningen.</p> <p>Utifrån att platsen länge används som camping anses inte någon annan lokalisering av verksamheten vara aktuell. Närområdet är till stora delar ett skärgårdslandskap där samma värden hade funnit som dagens lokalisering.</p>		

**Risker för människors hälsa eller för miljön**

I bedömningen ska särskilt platsens betydelse och känslighet beaktas, med särskild hänsyn till risker för människors hälsa eller för miljön.

Beskriv risker för människors hälsa eller för miljön i de områden som kan antas komma att påverkas av planen.

- Naturhändelser (t.ex. stormar, höga vattenstånd, översvämning, ras och skred, torka, värmebölja, lavin, erosion, jordbävning, epidemier, extrem kyla)
- Klimatförändringar
- Olyckor (t.ex. farliga anläggningar, farligt gods, brand, trafikolycka inkl. tåg- och flygolycka)
- Verksamheter eller störningar som medför risk för omgivningen (t.ex. buller, vibrationer, ljus, lukt, damm, sot, luftföroreningar inklusive allergiframkallande ämnen, utsläpp till vatten, markföroreningar)
- Vattenbrist, tele- eller elavbrott, fjärrvärmebortfall, IT-bortfall, transportstörning, drivmedelsbrist
- Inomhusmiljö (t.ex. ljus, buller, fukt, temperatur, radon, strålning, elektromagnetiska fält)
- Utomhusmiljö (t.ex. lokalklimat, skuggning)

Beskrivning

Planområdets läge kan göra det sårbart för storm, höga vattenstånd och översvämning. Enligt Östgötakartan tillhandahållen av Länsstyrelsen riskerar delar av det aktuella planområdet att översvämmas vid en framtida medelvattennivå om 270 cm över medelvattennivån (extremnivån).

SGU lutningsanalys över förutsättning för skred i finkornig jordart visar att det finns en risk för skred vid strandnära områden vid campingen. Stora delar av planområdet där det planeras för bostadsbebyggelse består av fastmark (berg i dagen).

Planförslaget innebär ett mindre antal nya tomter som ska ansluta till väg 818 som är statlig väg. Vägen har idag en låg belastning och förändrad utformning av befintliga utfarter behöver samrådas med Trafikverket. Trafiksäkerheten kan påverkas negativt av fler anslutningar och fordon på vägen.

Redogör för de miljö kvalitetsnormer som inte följs eller riskerar att inte följas i de områden som kan antas påverkas av planen.

- Miljö kvalitetsnormer för utomhusluft (SFS 2010:477; Information; Beslutade eller föreslagna åtgärdsprogram; Överskridanden av miljö kvalitetsnormerna 2014)
- Miljö kvalitetsnorm för buller (SFS 2004:675; Åtgärdsprogram för omgivningsbuller; Trafikverkets åtgärdsprogram enligt förordning om omgivningsbuller)
- Miljö kvalitetsnorm för kvantitativ status för grundvatten (SFS 2004:660; VISS, se statusklassn.)
- Miljö kvalitetsnorm för kemisk status för grundvatten (SFS 2004:660; VISS, se statusklassning)
- Miljö kvalitetsnorm för ekologisk status för ytvatten (SFS 2004:660; VISS, se statusklassning)
- Miljö kvalitetsnorm för kemisk status för ytvatten (SFS 2004:660; VISS, se statusklassning)
- Miljö kvalitetsnormer för havsmiljö (SFS 2010:1341; HVMFS 2012:18; HVMFS 2012:18; statusklassning kommer att finnas i åtgärdsprogram för havsmiljön som fastställs 2016.)



Beskrivning	Enligt VISS har planområdet vattenförekomst Orren som recipient, vilket är del av södra Östersjön. Vattenförekomsten uppnår ej god kemisk status, måttlig ekologisk status och bedöms ha naturlig tillkomst/härkomst.	
Planens påverkan		
Beskriv planens påverkan på de ovan beskrivna riskerna för människors hälsa och för miljön.		
Beskrivning	Planen bedöms inte påverka risker för människors hälsa och för miljön. Hänsyn behöver dock tas till områdets läge vid vatten och kust och framtida risker i samband med planeringen av området för att undvika påverkan av planerad bebyggelse. Dagvatten ska lösas inom respektive fastighet som ska fördröja dagvatten så att påverkan på recipienten blir oförändrad.	
Bedömning av påverkan		
Kan planen antas medföra risker för människors hälsa eller för miljön?		Ja Nej
Kan planen antas medföra <i>betydande</i> risker för människors hälsa eller för miljön?		Ja Nej
Kommentar	Detaljplanens genomförande bedöms inte ha någon påverkan på människors hälsa eller för miljön. Det är främst tillfällig vistelse som kommer ske på platsen vilket minskar sannolikheten för olycka och risk för människors hälsa.	

**Sammanvägd bedömning****Särskilda bestämmelser**

Gäller undantag från att genomföra miljöbedömning?	Ja	Nej
Gäller krav på att genomföra miljöbedömning?	Ja	Nej

Betydande miljöpåverkan

Kan planen antas medföra <i>betydande</i> påverkan på kulturvärden?	Ja	Nej
Kan planen antas medföra <i>betydande</i> påverkan på naturvärden?	Ja	Nej
Kan planen antas medföra <i>betydande</i> påverkan på sociala värden?	Ja	Nej
Kan planen antas medföra <i>betydande</i> påverkan på materiella värden?	Ja	Nej
Kan planen antas medföra <i>betydande</i> risker för människors hälsa eller för miljön?	Ja	Nej

Bedömning	Den sammanvägda bedömningen är att planen inte antas medföra betydande påverkan.
------------------	--

Påverkans totaleffekt

Kan planen antas medföra påverkan på kulturvärden?	Ja	Nej
Kan planen antas medföra påverkan på naturvärden?	Ja	Nej
Kan planen antas medföra påverkan på sociala värden?	Ja	Nej
Kan planen antas medföra påverkan på materiella värden?	Ja	Nej
Kan planen antas medföra påverkan på risker för människors hälsa eller för miljön?	Ja	Nej

Bedömning	Planen kan antas medföra påverkan på naturvärden och materiella värden. Det är kopplat till upphävande av strandskyddet, risk för påverkan på riksintressen och höga naturvärden samt i anspråkstagande av jordbruksmark. Genom att hantera och utreda frågorna i planhandlingarna kan påverkan begränsas och effekterna beskrivas. Planens miljöpåverkan är begränsad i omfattningen då det är ett mindre planområde som redan är i anspråkstaget.
------------------	---

Är det fortfarande oklart om planen kan antas medföra *betydande* miljöpåverkan bör omfattningen av planens påverkan fastställas som stöd för det slutliga ställningstagandet.

Kan möjliga effekter till följd av planen föranleda att allmänhetens behov av information är betydande?

Beskrivning	Behovet av information till allmänheten bedöms inte vara högre än normalt.
--------------------	--

Planens karaktäristiska egenskaper måste beaktas, särskilt planens omfattning.



Beskrivning	Planen omfattar ett sedan tidigare ianspråktaget område. Området bedöms inte vara av en sådan omfattning att allmänheten påverkas negativt. Genom samråd i planprocessen kommer sakägare höras under processens gång med möjlighet till synpunkter.
Planens karaktäristiska egenskaper ska beaktas, särskilt planens förening med andra planer?	
Beskrivning	Planområdet är inte detaljplanelagt sedan tidigare. Detaljplanen bedöms inte vara förenlig med kommunens översiktsplan. Området är ianspråktaget sedan tidigare och detaljplanen innebär ett bekräftande av befintlig verksamhet och till stor del utökning av densamma. Kommunens översiktsplan anger att det är i kommunens intresse att främja tillväxt och hållbar utveckling i skärgården genom att öka antalet boende i skärgårdsområdet men det är fortsatt viktigt att skärgården och dess besöksmål är tillgängliga för alla.
I vilken utsträckning har planen betydelse för andra planers miljöpåverkan?	
Beskrivning	Planen bedöms inte ha betydelse för andra planers miljöpåverkan. Planens utformning behöver ta hänsyn till platsens naturvärden och strandskyddet för att följa gällande översiktsplan.
I vilken utsträckning har planen betydelse för genomförande av gemenskapens miljölagstiftning?	
Beskrivning	Planen berörs inte av något Natura 2000-område. Miljökvalitetsnormer bedöms inte få negativ påverkan till följd av planens genomförande.
Motiverat ställningstagande	
Den samlande bedömningen är att planens genomförande inte kommer leda till betydande påverkan på miljön. De aspekter som nämns är kopplade till upphävande av strandskyddet, risk för påverkan på riksintressen och höga naturvärden samt i anspråkstagande av jordbruksmark. Genom att hantera och utreda frågorna i planhandlingarna kan påverkan begränsas och effekterna beskrivas. Planens miljöpåverkan är begränsad i omfattningen då det är ett mindre planområde som redan är i anspråktaget.	



Bilaga 1

Kulturvärden

Beskriv förekomsten av kulturvärden i de områden som kan antas komma att påverkas av planen:

- Biologiskt kulturarv
- Karaktärsdrag i landskap och bebyggelse
- Värdefulla landskapsavsnitt och bebyggelsemiljöer
- Arkitektoniskt värdefulla kulturmiljöer och byggnader
- Arkeologiska kulturmiljöer och lämningar (fornlämningar och fornlämningsområden)
- Immateriella företeelser (till exempel ortnamn eller berättelser som är knutna till platsen)
- Kulturvärden som uppmärksammats av brukare eller allmänhet
- Beskriv förekomsten av skyddade och utpekade objekt eller områden som kan antas komma att påverkas av planen med avseende på det skyddade eller utpekade kulturvärdet.
- Statliga byggnadsminnen enligt [3 kap. KML](#)
- Kyrkliga kulturminnen enligt [4 kap. KML](#)
- Arkeologiska kulturmiljöer och lämningar (fornlämningar och fornlämningsområden) enligt [2 kap. KML](#)
- Nationalpark enligt [7 kap. 2 § MB](#)
- Naturreservat/Naturvårdsområde enligt [7 kap. 4 § MB](#)
- Kulturresevat enligt [7 kap. 9 § MB](#)
- Naturvårdsavtal enligt [7 kap. 3 § JB](#)
- Landskapsbildskyddsområde
- Riksintresse för naturvård, kulturmiljövård eller friluftsliv enligt [3 kap. 6 § MB](#)**
- Världsarv ([Information](#))

Naturvärden

Beskriv förekomsten av naturvärden i de områden som kan antas komma att påverkas av planen.

Värdefulla naturtyper eller spridningssamband mellan dessa:

- Naturtyper enligt habitatdirektivet
- Områden enligt Skogsstyrelsens nyckelbiotopsinventering eller objekt med högt naturvärde
- Områden enligt Naturvårdsverkets myrskyddsplan eller nationalparksplan
- Områden enligt ängs- och betesmarksinventeringen
- Värdefulla vatten i enlighet med Levande sjöar och vattendrag
- Viktiga spridningssamband mellan de naturtyper som förekommer

Värdefulla arter eller spridningssamband för dessa:

- Värdefulla fågelarter (I Sverige regelbundet förekommande fågelarter [från bilaga 1 i Fågeldirektivet] för vilka Särskilda skyddsområden skall avsättas)**
- Värdefulla växt-, djur-, eller svamparter (Lista över arter i habitatdirektivets bilaga 2 som förekommer i Sverige; Arter & naturtyper i habitatdirektivet – Bevarandestatus i Sverige)
- Fridlysta växt-, djur-, eller svamparter (4-9 §§ Artskyddsförordningen)**
- Fortplantningsområden eller viloplats för fridlysta djur ([4 § Artskyddsförordningen](#))
- Rödlistade växt-, djur-, eller svamparter**
- Viktiga spridningssamband för de arter som förekommer

Beskriv förekomsten av skyddade och utpekade objekt eller områden som kan antas komma att påverkas av planen med avseende på det skyddade eller utpekade naturvärdet.

- Nationalpark enligt [7 kap. 2 § MB](#)
- Naturreservat/Naturvårdsområde enligt [7 kap. 4 § MB](#)
- Kulturresevat enligt [7 kap. 9 § MB](#)
- Naturminne enligt [7 kap. 10 § MB](#)
- Natura 2000 enligt [7 kap. 27 § MB](#)
- Biotopskyddsområde enligt [7 kap. 11 § MB](#)
- Generellt biotopskydd enligt [7 kap. 11 § MB](#),



- Djur- och växtskyddsområde enligt 7 kap. 12 § MB
- Strandskyddsområde enligt 7 kap. 13-18 §§ MB**
- Naturvårdsavtal enligt 7 kap. 3 § JB
- Stora opåverkade områden enligt 3 kap 2 § MB
- Ekologiskt känsliga områden enligt 3 kap 3 § MB
- Landskapsbildskyddsområde
- Riksintresse för naturvård, kulturmiljövård eller friluftsliv enligt 3 kap. 6 § MB**
- Världsarv
- Biosfärsområden
- Våtmarksområden enligt ramsarkonventionen
- Skyddade marina områden enligt OSPAR
- Skyddade marina områden enligt HELCOM

Sociala värden

Beskriv förekomsten av sociala värden i de områden som kan antas komma att påverkas av planen.

- Parker och andra grönområden inom eller i nära anslutning till områden med sammanhållen bebyggelse (tätorts- eller bostadsnära natur) (2 kap. 7 § PBL)
- Platser för lek, motion och annan utevistelse (2 kap. 7 § PBL), t.ex. badplatser, skidbackar, lekplatser, ridstigar, cykelleder, skidspår, motionsspår, vandringsleder, jakt och fiske, orientering, skogsmulle, scouting och klättring.**
- Tillräckligt stor friyta som är lämplig för lek och annan utevistelse (8 kap. 9 § PBL)
- Besöksmål**
- Mötesplatser**
- Sociala värden som uppmärksammas av brukare eller allmänhet

Beskriv förekomsten av skyddade och utpekade objekt eller områden som kan antas komma att påverkas av planen med avseende på det skyddade eller utpekade sociala värdet.

- Nationalpark enligt 7 kap. 2 § MB
- Naturresevat/Naturvårdsområde enligt 7 kap. 4 § MB
- Kulturresevat enligt 7 kap. 9 § MB
- Strandskyddsområde enligt 7 kap. 13-18 §§ MB
- Naturvårdsavtal enligt 7 kap. 3 § JB
- Stora opåverkade områden enligt 3 kap 2 § MB
- Landskapsbildskyddsområde
- Riksintresse för naturvård, kulturmiljövård eller friluftsliv enligt 3 kap. 6 § MB**
- Riksintresse med hänsyn till natur- och kulturvärden enligt 4 kap. 2 § MB
- Världsarv

Materiella värden

Beskriv förekomsten av materiella värden i de områden som kan antas komma att påverkas av planen

Naturreсурser med högre förnyelseförmåga:

- Skog (skogsbruk)
- Fiske (vilt och odling)
- Mark till rennäring
- Ängs- och betesmark (jordbruk)
- Vilda växter och djur (t.ex. bär och fisk)
- Energiresurser (t.ex. vattendrag, vind, sol)
- Färskvatten (ytvattenförekomster)

Naturreсурser med ingen/låg förnyelseförmåga:

- Åkermark (även plöjbar betesmark, jordbruk)**
- Mineraler, bergarter, jordarter
- Energiresurser (t.ex. torv, kol)
- Färskvatten (grundvattenförekomster)



- Övriga geologiska resurser (t.ex. landformer och fossil)

Övriga materiella värden:

- Rekreation, idrott, friluftsliv och turism (större anläggningar)
- Energiförsörjning (t.ex. anläggningar för energiproduktion, elnät [stamnät, regionnät, lokalt elnät, transformator- och kopplingsstationer, utlandskopplingar], ledningsnät för fjärrvärme och fjärrkyla, gasledningsnät, drivmedelstationer för båt och bil)
- Hälso- och sjukvård (t.ex. sjukvård, apotek, omsorg om barn, funktionshindrade och äldre)
- Information och kommunikation (t.ex. telefoni, internet, radiokommunikation)
- Vatten och avlopp (t.ex. reningsverk och ledningsnät för vatten- och avloppsvatten, reservoar, brandpost, tryckstegrings- och pumpstationer, tömningsstationer för båt)**
- Renhållning (t.ex. deponier, återvinningscentraler och återvinningsstationer)
- Skydd och säkerhet (t.ex. domstolsväsendet, åklagarverksamhet, militärt försvar, kriminalvård, kustbevakning, polis, räddningstjänst, tullkontroll, gränsskydd och immigrationskontroll)
- Transporter (t.ex. bil-, järn-, gång- och cykelväg, flygplats, hållplatser och stationer, färjelägen, hamn, bro, omlastningspunkter, parkering för bil och cykel)

Beskriv förekomsten av skyddade och utpekade objekt eller områden som kan antas komma att påverkas av planen med avseende på det skyddade eller utpekade materiella värdet.

- Miljöskyddsområde (7 kap. 19–20 §§ MB; Okänt om miljöskyddsområden förekommer)
- Vattenskyddsområde (7 kap. 21–22 §§ MB)
- Jord- och skogsbruk (3 kap 4 § MB)**
- Riksintresse för rennäring, yrkesfiske eller odling av akvatiska djur och växter (3 kap 5 § MB)
- Riksintresse för fyndigheter av ämnen eller material (3 kap 7 § MB)
- Riksintresse för anläggningar för industriell produktion, energiproduktion, energidistribution, kommunikationer, vattenförsörjning eller avfallshantering (3 kap 8 § MB)
- Riksintresse för totalförsvaret (3 kap 8 § MB)

Risker för människors hälsa eller för miljön

Beskriv risker för människors hälsa eller för miljön i de områden som kan antas komma att påverkas av planen.

- Extrema naturhändelser (t.ex. stormar, höga vattenstånd, översvämning, ras och skred, torka, värmebölja, lavin, erosion, jordbävning, epidemier, extrem kyla)**
- Olyckor (t.ex. farliga anläggningar, farligt gods, brand, trafikolycka inkl. tåg- och flygolycka)
- Verksamheter eller störningar som medför risk för omgivningen (t.ex. buller, vibrationer, ljus, lukt, damm, sot, luftföroreningar inklusive allergiframkallande ämnen, utsläpp till vatten, markföroreningar)
- Vattenbrist, tele- eller elavbrott, fjärrvärmefall, IT-bortfall, transportstörning, drivmedelsbrist
- Inomhusmiljö (t.ex. ljus, buller, fukt, temperatur, radon, strålning, elektromagnetiska fält)
- Utomhusmiljö (t.ex. lokalklimat, skuggning)

Redogör för de miljö kvalitetsnormer som inte följs eller riskerar att inte följas i de områden som kan antas påverkas av planen.

- Miljö kvalitetsnormer för utomhusluft
- Miljö kvalitetsnorm för buller
- Miljö kvalitetsnorm för kvantitativ status för grundvatten
- Miljö kvalitetsnorm för kemisk status för grundvatten
- Miljö kvalitetsnorm för ekologisk status för ytvatten
- Miljö kvalitetsnorm för kemisk status för ytvatten**
- Miljö kvalitetsnormer för havsmiljö