

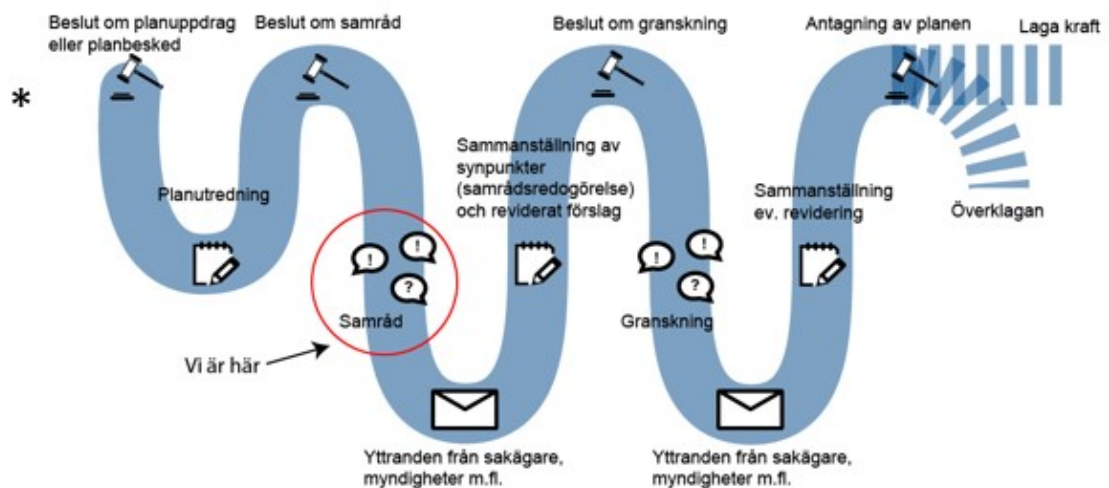


Samhällsbyggnadsförvaltningen
Handläggare, Martin Larsheim

Kungörelse om samråd för Detaljplan för del av Aspöja 1:18 (Bergön)

Samhällsbyggnadsnämnden har vid sitt möte den 2024-11-04 beslutat att samråd ska hållas om rubricerad detaljplan. Planen antas med utökad förfarande.

Samrådet syftar till att samla in information, önskemål och synpunkter som berör planförslaget i ett tidigt skede i detaljplanearbetet. Under samrådet ska kommunen redovisa ett förslag till detaljplan, skälen för förslaget och det planeringsunderlag som har betydelse för detaljplaneförslaget samt hur kommunen avser handlägga förslaget.



Figuren visar vart i detaljplaneprocessen vi befinner oss. Samrådsskedet är det första skedet av två att lämna in synpunkter i.

* = Kommunen begärde 2020-11-06 planeringsbesked från länsstyrelsen för att få svar på hur länsstyrelsen såg på de två överprövningsgrunderna riksintressen och strandskydd. Kungörelse av planeringsbeskedet pågick 2020-09-16 - 2020-10-11.

Förslaget

Planförslaget syftar till att möjliggöra för en utveckling av Bergön till en knutpunkt för friluftsliv, rekreation och turism i Sankt Anna skärgård.

Planförslaget innebär att delar av ön utvecklas med småskalig bebyggelse för ändamålen tillfällig vistelse, centrumfunktioner, bostäder och besöksanläggning, samt att stora delar av ön bevaras som naturmark.



Bebyggelsens placering, utformning och gestaltning anpassas efter öns förutsättningar, karaktär och landskap så att omgivande skärgårdsmiljö inte påverkas negativt.

Bergön är sedan tidigare ianspråktagen av Kustartilleriet så stora delar av ön består av krossten, bunkrar byggda i betong samt är naturen påverkad av militärens nyttjande av ön.

Allmän platsmark inom planområdet ska iordningställas och förvaltas av markägaren och upplåtas med enskilt huvudmannaskap.

Planförslaget överensstämmer med gällande översiktsplan.

Du har nu möjligheter att lämna synpunkter på planförslaget

Samrådsförslaget kommer under tiden 22 november – 20 december att finnas tillgängligt på:

- Söderköping kommuns hemsida www.soderkoping.se/bergon
- Kommunhuset Storängsallén 20, Söderköping, vardagar kl 09.00-12.00 och 13.00–16.00.
- Stinsen, Margaretagatan 19, Söderköping, mån-tor kl. 10.00 – 19.00, fre kl. 10-18 och lör kl. 10.00-16.00.

Vid frågor om planförslaget kontaktar du Martin Larsheim, ansvarig planarkitekt. Det finns möjlighet att boka ett privat möte.

Tänk på att informera eventuella rättighetsinnehavare. Fastighetsägare och bostadsrättsföreningar inom berörda fastigheter ombeds att underrätta hyresgäster respektive bostadsrättsmedlemmar om att detaljplaneförslaget finns tillgängligt enligt ovanstående.

Ett beslut att anta en detaljplan får överklagas endast av den som före utgången av granskningstiden skriftligen har framfört synpunkter som inte har blivit tillgodosedda. Den som har synpunkter på förslaget ska framföra dessa skriftligen.

Observera att en domstol måste kunna urskilja vem som har skickat yttrandet i en prövningsprocess. Det innebär att du behöver lämna namn och adress vid yttrande. Observera även att dina inlämnade synpunkter blir en offentlig handling som kan begäras ut.



**Skriftliga synpunkter på förslaget ska ha inkommit senast
20 december till:**

samhallsbyggnadsnamnden@soderkoping.se

eller via brev till:

Söderköpings kommun
Samhallsbyggnadsnämnden
614 80 Söderköping

Märk synpunkter med **SBF-2023-962**

Vid frågor kontaktas

Martin Larsheim
Planarkitekt
0121-18540



*Scanna QR-koden med
telefonen för att komma
direkt till planförslaget.*

