

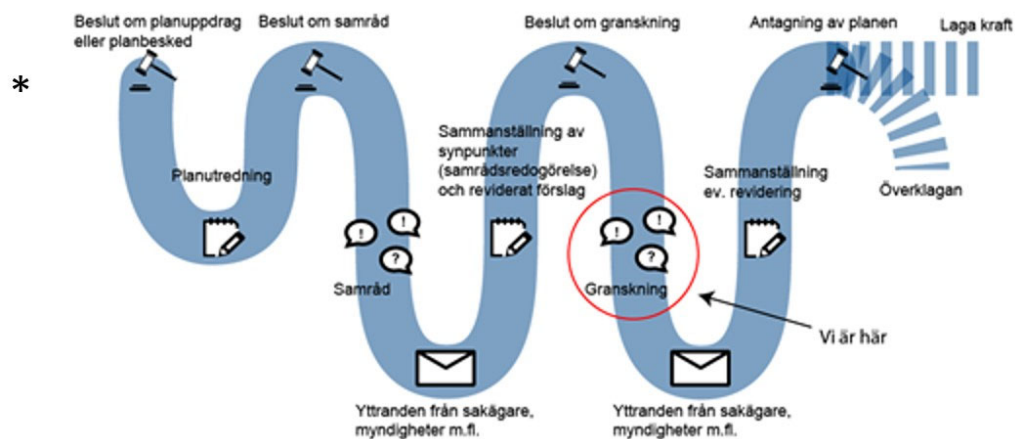


Samhällsbyggnadsförvaltningen

Kungörelse om granskning för Detaljplan för del av Aspöja 1:18 (Bergön)

Samhällsbyggnadsnämnden har vid sitt möte den 2025-05-26 beslutat att granskning ska hållas om rubricerad detaljplan. Planen antas med utökat förfarande.

Granskningens syfte är att visa det bearbetade planförslag som kommunen har för avsikt att anta och samtidigt ge berörda intressenter en sista möjlighet att lämna synpunkter. Synpunkter som lämnats under samrådet finns sammanfattade och bemötta i den samrådsredogörelse som är en del av planförslaget.



Figuren visar vart i detaljplaneprocessen vi befinner oss. Röd cirkel visar var i planprocessen granskning sker.

* = Kommunen begärde 2020-11-06 planeringsbesked från länsstyrelsen för att få svar på hur länsstyrelsen såg på de två överprövningsgrunderna riksintressen och strandskydd. Kungörelse av planeringsbeskedet pågick 2020-09-16 - 2020-10-11.

Förslaget

Planförslaget syftar till att möjliggöra för en utveckling av Bergön till en knutpunkt för friluftsliv, rekreation och turism i Sankt Anna skärgård.

Planförslaget innebär att delar av ön utvecklas med småskalig bebyggelse för ändamålen tillfällig vistelse, centrumfunktioner, bostäder och besöksanläggning, samt att stora delar av ön bevaras som naturmark.

Bebyggelsens placering, utformning och gestaltning anpassas efter öns förutsättningar, karaktär och landskap så att omgivande skärgårdsmiljö inte påverkas negativt.



Bergön är sedan tidigare ianspråktagen av Kustartilleriet så stora delar av ön består av krossten, bunkrar byggda i betong samt är naturen påverkad av militärens nyttjande av ön.

Allmän platsmark inom planområdet ska iordningställas och förvaltas av markägaren och upplåtas med enskilt huvudmannaskap.

Planförslaget överensstämmer med gällande översiktsplan.

Du har möjlighet att lämna synpunkter på det reviderade planförslaget

Granskningen pågår under tiden 26 juni – 15 augusti. Under granskningen kommer handlingarna finnas tillgängliga på följande platser:

- Söderköping kommuns hemsida www.soderkoping.se/bergon
- Stinsen, Margaretagatan 19, Söderköping, se öppettider på www.soderkoping.se/kultur-fritid/bibliotek/

Vid frågor om planförslaget kontaktar du Martin Larsheim, ansvarig planarkitekt.

Tänk på att informera eventuella rättighetsinnehavare. Fastighetsägare och bostadsrättsföreningar inom berörda fastigheter ombeds att underrätta hyresgäster respektive bostadsrättsmedlemmar om att detaljplaneförslaget finns tillgängligt enligt ovanstående.

Observera att den som inte har lämnat någon skriftlig synpunkt senast under granskningstiden kan förlora rätten att överklaga beslutet att anta planen. En domstol måste kunna urskilja vem som har skickat yttrandet i en prövningsprocess. Det innebär att du behöver lämna namn och adress vid yttrande. Observera även att dina inlämnade synpunkter blir en offentlig handling som kan begäras ut.

Skriftliga synpunkter på förslaget ska ha inkommit senast 15 augusti till:

samhallsbyggnadsnamnden@soderkoping.se

eller via brev till:

Söderköpings kommun
Samhallsbyggnadsnämnden
614 80 Söderköping

Märk synpunkter med **SBF-2023-962**

Vid frågor kontaktas

Martin Larsheim
Planarkitekt
0121-18540



Scanna QR-koden med telefonen för att komma direkt till planförslaget.