



Samrådsredogörelse

tillhörande detaljplan för del av Skönberga-Husby 11:83 (Ny F-6 Skola Alboga), Söderköping, Söderköpings kommun

Upprättad: 2026-06-10



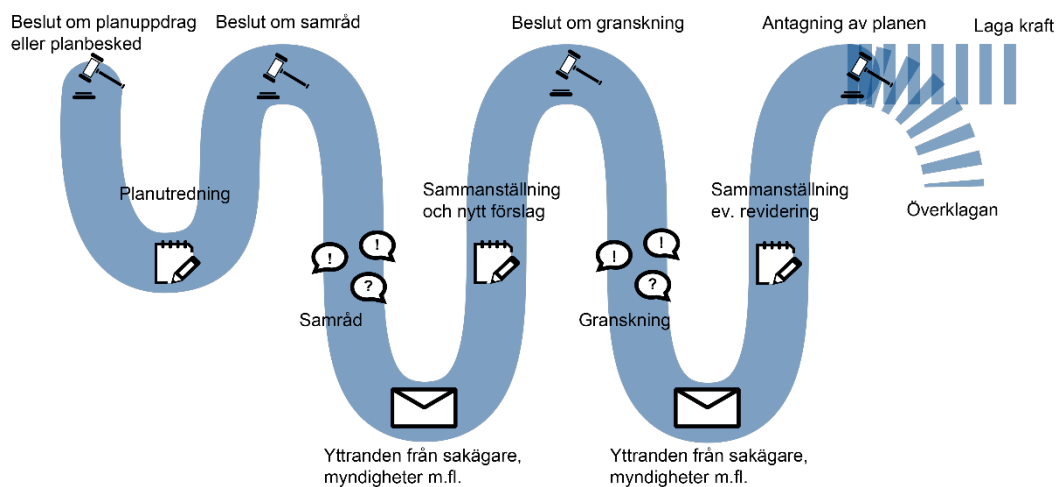
Inledning

En detaljplan reglerar hur mark och vatten ska användas och hur bebyggelsen ska se ut. Detaljplanen talar om vad du och andra får och inte får göra för byggåtgärder inom planområdet. Under planprocessen får remissinstanser och du som medborgare möjligheten att komma med idéer och synpunkter på planförslaget. För mer information om detaljplaner läs vidare på <https://www.boverket.se/sv/samhallsplanering/sa-planeras-sverige/kommunal-planering/detaljplanering/>

Vad är en samrådsredogörelse?

Under planprocessen är det två skeden där remissinstanser och du som medborgare kan komma med synpunkter. Dessa skeden syftar till att samla in synpunkter, önskemål och information som berör planförslaget för att förbättra beslutsunderlaget.

I samrådsredogörelsen redovisar Söderköpings kommun de synpunkter som kommit in och kommenterar dem. Den är till för att visa vilka ändringar som synpunkterna bidragit till och vilka synpunkter som inte kan tillgodoses och i så fall varför. Samrådsredogörelsen publiceras under det skede i planprocessen som kallas granskning. Ändringar av planförslaget efter samrådet redovisas under rubriken **Ändring av planförslaget efter samråd**, som finns längre ner i dokumentet.



Figur 1 Planprocessens olika delar i enlighet med plan- och bygglagen

Sammanfattning av samråd

Under samrådet inkom 24 synpunkter från sakägare och remissinstanser. 14 av synpunkterna kom från allmänheten. Vanliga synpunkter som har inkommit under samrådstiden är efterfrågan av en ny lokalisering och att skolan kommer att påverka rekreativområdet negativt vilket även innebär att skolans placering kommer påverka Söderköpings orienteringsklubb negativt. Andra synpunkter som har kommit in är att byggnadshöjden är för hög och frågor om hur utomhuspedagogiken ska genomföras och hur parkering för skolan ska lösas.



Detaljplaneförslaget har varit utställt för samråd enligt plan- och bygglagen 5 kap 11§ mellan 2019-04-26 och 2019-05-26. Förslaget remitterades till berörda myndigheter och organisationer enligt sändlista till remissinstanser samt till sakägare/grannar via brev. Planen fanns även utställd på kommunens hemsida, i kommunhuset samt Stinsen.

Allmänt samrådsmöte i hölls den 2019-05-15, klockan 17:00 – 19:00, i Aulan i kommunhuset, Söderköping. Politiker och tjänstepersoner från kommunen svarade på frågor kring planförslaget.

Ändring av planförslaget efter samråd

Söderköpings kommun har utifrån inkomna yttranden efter samrådet kompletterat planhandlingarna. Ändringar av redaktionell karaktär och/eller mindre viktiga frågor för detaljplanen redovisas inte här.

Plankarta

- Justering av kvartersmark för Skola mot befintliga stigar och Gata₁.
- Utökad kvartersmark för Samlingslokal/Skola för utifrån uppdaterad arrendeavtal
- Justering av Gata₁ för att säkerställa att befintliga diken ligger inom allmän plats Gata₁
- Planlägger kvartersmark för tekniska anläggningar
- Ändrat planbestämmelse byggnadshöjd till nockhöjd
- Utformningsbestämmelser för Skola tillagt
- Placeringsbestämmelser tillagt

Planbeskrivning

- Ändrat mall utifrån nya interna arbetssätt vilket innebär att struktur och innehåll i planbeskrivningen har uppdaterats

Tillhörande planhandlingar

- Uppdaterad Undersökning om betydande miljöpåverkan
- Ny trafik- och bullerutredning
- Ny dagvattenutredning



Synpunkter inkomna under samrådet

Under samrådstiden har 24 yttranden inkommit från allmänheten och remissinstanser, varav 20 framförde synpunkter.

Statliga verk, företag och intresseorganisationer

	Inkom datum	Synpunkt
Länsstyrelsen	2019-05-22	Ja
Lantmäteriet	2019-05-21	Nej
Vattenfall AB	2019-04-26	Nej
Telia Company	2019-05-17	Nej
E.On Energidistribution AB	2019-05-17	Ja
E.On Energilösningar AB	2019-05-21	Ja

Kommunala instanser (plangruppen)

Barn- och ungdomsförvaltningen	2019-03-27	Nej
Serviceförvaltningen	2019-04-12	Ja
Socialförvaltningen	2019-04-08	Ja
Miljökontoret	2019-04-16	Ja

Yttrande

Yttrande 1 (Skogspojkarnas OK, numera Söderköpings OK)	2019-05-26	Ja
Yttrande 2	2019-05-26	Ja
Yttrande 3	2019-05-26	Ja
Yttrande 4	2019-05-26	Ja
Yttrande 5	2019-05-26	Ja
Yttrande 6	2019-05-24	Ja
Yttrande 7	2019-05-19	Ja
Yttrande 8	2019-05-26	Ja
Yttrande 9	2019-05-25	Ja



Yttrande 10	2019-05-26	Ja
Yttrande 11	2019-05-26	Ja
Yttrande 12	2019-05-20	Ja
Yttrande 13	2019-05-26	Ja
Yttrande 14	2019-05-16	Ja

Nedan redovisar Söderköpings kommun en sammanfattning av de synpunkter som inkommit under samrådet. Söderköpings kommuns kommentarer och ställningstaganden skrivs i *kursiverat* nedanför yttrandet. De som har svarat "ingen erinran" eller liknande redovisas enbart i tabellen tidigare i dokumentet. Personnamn eller identifierande information anges inte.

Statliga verk, företag och intresseorganisationer

Här redovisas synpunkter som inkommit till Söderköpings kommun från remissinstanser.

Länsstyrelsen

Gällande översiktsplan för Söderköpings kommun 2015-2030, antagen av Kommunfullmäktige 2015-11-04, anger att delar av planområdet ska utvecklas som bostäder, kommunal service. Resterande ytor pekas ut som rekreationsområde. Fördjupad översiktsplan för Söderköping stad, antagen av kommunfullmäktige 2018-06-20, omnämns delar av planområdet i översiktsplanen som utredningsområde för stadsutveckling. Medan resterande ytor pekas ut som idrott och rekreation. Kommunen anser att föreslagen markanvändning som planförslaget medger överensstämmer med de intentioner som översiktsplanerna anger. Länsstyrelsen delar kommunens bedömning.

Hälsa och säkerhet

Översvämning

I planhandlingarna beskrivs olika lösningar för hur ett 100årsregn kan hanteras inom planen för att inte riskera översvämning. Dock framgår det inte planhandlingen om 100årsregnet är anpassat samt vilken klimatfaktor som kommunen har valt att använda. Detta behöver förtydligas. Länsstyrelsen bedömer att föreslagna lösningarna är tillräckliga förutsatt att kommunen har använt sig av ett 100årsregn med klimatfaktor. Klimatfaktorn beror på vilket klimatscenario man väljer att tro på, som i sin tur beror på vilken global politik man tror kommer att gälla inom klimatområdet framöver. Den beror också på regionala variationer. Klimatfaktorn ligger i spannet 1,2 – 1,4, vilket innebär att regnvolymen väntas öka med 20–40 % fram till år 2100.

Buller

En trafik- och bullerutredning (2018-11-16) har tagits fram bland annat för att visa var placeringen av skolan bör ske inom planområdet. Utredningen visar att det är möjligt att placera skolan på sådant sätt att både riktvärden för den ekvivalenta och den maximala ljudnivån kan innehållas ute och inne. Länsstyrelsen bedömer att planområdet därmed har förutsättningar för att uppnå en god ljudmiljö.



Miljökvalitetsnormer

Dagvatten

Storån är recipient för det planerade områdets uppkomna dagvatten. Enligt de föroreningsberäkningar som gjorts i framtagna dagvattenutredning (2018-12-07) bedöms exploateringen inte försämra kvaliteten i recipienten. Kadmium ligger nära rekommenderade riktvärden (Riktvärdesgruppen, Stockholms läns landsting) och skulle kunna sänkas genom de förslag som kommunen anger i planbeskrivningen t ex att anlägga parkeringar med armerat gräs och/eller gröna tak. Åtgärderna bidrar både till fördröjning av dagvattnet samt att föroreningarna till recipienten minskar. Länsstyrelsen bedömer att planens genomförande sammantaget inte påverka möjligheten att uppnå miljökvalitetsnormen för Storån förutsatt att halterna för kadmium inte överskrider. Vidare rekommendera Länsstyrelsen stor försiktighet vid planering av områdets dagvattenhantering och att lämpliga åtgärder genomförs för att sänka halten av kadmium.

Allmänt och rådgivande

Naturvård

Planområdet består till stora delar av skog. Genomförd naturinventering visar att området inte innefattar några större naturvärden. Träden och de ekosystemtjänster de erbjuder i form av vattenupptag, luftrening, temperaturreglering, skugga och vistelsemiljö gynnar människors hälsa och välbefinnande och blir samtidigt en form av klimatanpassning. Naturen kan också vara en plats för pedagogisk verksamhet och blir därmed en extra viktig resurs på en plats som ska rymma en skolverksamhet. Det är därför bra att enskilda träd och mindre sammanhängande skogsområden kan sparas i så stor utsträckning som möjligt och utgöra stommen i den blivande utemiljön runt planerad verksamhet. I detta skede är rekommendationen att inventera befintligt skogsområde utifrån att bevara och skapa goda lek och kunskapsmiljöer för den tänkta verksamheten. Med hänsyn till den biologiska mångfalden bör delar av de träd som ändå måste tas ned placeras som faunadepå i närområdet, t.ex. i närliggande naturområde. Nedtagna träd kan även bli ett inslag i den planerade utemiljön t.ex. som lekredskap för balans och rörelser eller sittbänkar etc.

Hälsa och säkerhet/miljö och riskaspekter

Buller

Genomförd trafik- och bullerutredning (2018-11-16) visar att det är möjligt att placera skolan på sådant sätt att både riktvärden för den ekvivalenta och den maximala ljudnivån kan innehållas ute och inne. Ytterligare bullerskydd eller andra bullerdämpande åtgärder nära Albogaleden kan dock förbättra ljudmiljön ytterligare. Om kommunen överväger detta kan det med fördel läggas in i plankartan. Redovisad prickmark mot detaljplanerad väg, alternativt plusmark, kan också utökas något för att säkerställa en bra ljudnivå för tillkommande huvudbyggnad.

Undersökning av betydande miljöpåverkan

Länsstyrelsen delar kommunens bedömning att genomförande av planen inte bedöms medföra betydande miljöpåverkan.



Kommentar: Kommunen har upphandlat en ny dagvattenutredning inför granskningstillfället och tagit hänsyn till 100års regn med klimatfaktor.

Bullerutredningens bedömning är att det är fullt möjligt att uppfylla riktvärden inom enligt SS 25268:2023 med normala fasadelement. Utredningen visar även att oavsett bullerreducerade åtgärder klarar skolans utemiljö de riktvärden som finns. Söderköpings kommuns bedömning är därmed att planförslaget inte behöver ha några ytterligare åtgärder.

Övrigt synpunkter noteras.

E.On Energidistribution AB

Kommande skolbygge kräver att en nätstation placeras på lämpligt ställe, ett förslag är inom eller i närhet till P-plats området. E.On bifogar en karta med föreslagen placering.

Kommentar: Ett E-område för teknisk anläggning har införts på plankartan.

E.On Energilösningar AB

För att åstadkomma nödvändigt planmässigt skydd för ledningarna bör u-område införas för överföringsledningar som hamnar eller förläggs inom kvartersmark. Eventuella ombyggnader av befintligt distributionsnät som kan komma att krävas på grund av genomförande av detaljplanen ska bäras av den som begär ändringen. E.ON Värme förutsätter vidare att de byggnader som skall uppföras med stöd av detaljplanen förläggs så att de skyddsavstånd som gäller enligt bestämmelser för grävarbeten nära fjärrvärmeledningar med kringsutrustning respekteras, se bifogad länk (<https://www.eon.se/foeretag/kundservice/skydda-ledningar-och-djur/graeva-naera-ledning.html#/fjaerrvaerme>.)

För befintliga och nya ledningar som finns respektive kommer att placeras i kommunal mark gäller markavtalet mellan E-ON Värme och kommunen. Markavtalet ger E.ON värme rätt att anlägga, behålla, underhålla och förnya fjärrvärmeledningar i kommunens mark. Om detaljplanens genomförande innebär att ledningar förlagda med stöd av markavtalet hamnar inom mark som kommer att försälas är det viktigt att ny rättighet tillskapas för ledningen att gälla gentemot framtida fastighetsägare.

Kommentar: Det finns inga befintliga överföringsledningar inom kvartersmarken och u-område behöver därmed inte planläggas.

Kommunala instanser

Miljökontoret

Yttrande gällande detaljplan för del av Skönberga-Husby 11:83 m.fl. F-6 skola Alboga, Söderköpings kommun, Östergötlands län

Miljökontoret har fått möjlighet att yttra sig över ovanstående detaljplan i samrådsskedet. Miljökontoret har följande synpunkter:

Buller

Det vore bra om det gick att skriva in i plankartan det för stora delar av planområdet krävs någon form av bullerskydd för att klara det gällande riktvärdet 50dBA ekv. för en skolgård, på grund av trafiken på Albogaleden. Risker är annars att det får uppföras i efterhand, vilket kan bli svårare.



Bostäder finns i direkt anslutning till planområdet. Planen tillåter andra verksamheter än skolverksamhet för området. Det finns en risk att dessa övriga verksamheter kan komma att begränsas i tid eller omfattning om de skulle visa sig störande för närliggande bostäder.

Radon

I planbeskrivningen anges att radon inte finns i området. Sveriges geologiska undersökning (SGU)s karta Gammastrålning Uran visar att området faller inom klassen högriskområde för radon. Kartan bygger på de överflygningar med mätning på marken som SGU har utfört. Området består till stor del av tät lera och även lite berg i dagen. Den typen av markförutsättningar tyder normalt sett på att jordgaser såsom radon inte finns i hög halt då markgenomsläppligheten är liten men då höga halter ändå har uppmätts bör området räknas som riskområde för radon.

Skolgården

Det är bra att skolgården definieras då det kan gälla olika regler för vad som tillåts eller förbjuds på en skolgård jämfört med utanför en skolgård, ett exempel är rökförbud, definitionen kan dock göras senare.

Det är bra att utformning av skolgård, exempelvis förhållandet sol och skugga och lekplatser med skydd från solen, tas upp i planen.

Skolbyggnad

Då planen tar upp att skolbyggnaden ska vara flexibel, exempelvis med skjutbara väggar är det viktigt att man tar hänsyn till att ventilationens funktion följer då väggarna flyttas. Detta är mera fråga i bygglovsskedet men då planen lyfter detta tas även synpunkter med i yttrandet.

Naturvård

Då ingen naturvårdskompetens finns på miljökontoret för tillfället har naturvårdsfrågor inte berörts i yttrandet.

Kommentar: En ny bullerutredning har upphandlats till granskningstillfället. Bedömningen från utredningen är att bullernivåerna från Albogaleden är godtagbara även utan en avskärmande skolbyggnad. Vår bedömning är därmed att planen inte kräver några ytterligare bulleråtgärder i detaljplaneskedet.

Utöver byggnation av en ny skola säkerställer planförslaget att befintliga verksamheter får vara kvar. Vår bedömning är att det är lämpligt att planlägga befintliga verksamheter och hänsyn har tagits i planförslaget genom att specificera centrumändamål till samlingslokal.

Planbeskrivningen redovisar numera radon.

Utformning av skolgården hanteras i efterföljande processer och behöver inte redovisas tydligare i planbeskrivningen. Planförslaget tar hänsyn till att följa Boverkets rekommendationer för friyta.

Övriga synpunkter noteras.



Serviceförvaltningen

Serviceförvaltningen har beretts möjlighet att yttra sig över planen Skönberga Husby 11:83 mfl. (F-6 Skola Alboga). Planförslaget syftar till att uppföra en skola, multihall samt andra kommunala angelägenheter i närområdet.

Förvaltningen ser positivt på en utbyggnad av en F-6 skola i Alboga som ska möjliggöra en utbyggnad av en skola med två paralleller, idrottshall samt andra kommunala angelägenheter kopplat till planerat ändamål.

Planen överensstämmer med intentionerna i antagen Översiktsplan för Söderköpings kommun liksom Fördjupad översiktsplan för Söderköping stad. Planen är en förutsättning att kunna förverkliga Planprogrammet i Alboga för utbyggnad av Albogadalen.

Beredning av ärendet

I Serviceförvaltningens ansvarsområde ingår bland annat att arbeta för näringslivs- och turismfrågor, kultur- och fritidsfrågor, grönstrukturfrågor, VA-frågor samt renhållning liksom även drift- och underhållsfrågor; det är dessa enheter som deltagit i remissen inom förvaltningen.

Konsekvensbeskrivning

Planen kräver en noggrann avvägning mellan intresset av en skola och det på platsen viktiga allmänna intresset för friluftsliv och rekreation.

Rekommendationer

Förvaltningen anser att den känsliga frågan i planen är avvägningen mellan skolans intressen samt natur- och friluftsintresset på platsen. Det kan handla om skolans höjd, influensområde så att nog yta och avstånd hålls till befintlig friluftsanläggning för att även denna viktiga funktion ska ges möjlighet att vara kvar och utvecklas på platsen. Förvaltningen anser att det i framtiden kan finnas synergieffekter mellan skolan, orienteringsklubben, friluftsområdet och även andra aktörer på platsen vilket det bör skapas möjlighet till i planen.

Det är också viktigt att o planen ta höjd för en framtida trafiksituation, inte minst eftersom det finns få möjligheter till alternativ parkering i områdets närhet.

Förvaltningen vill att planbeskrivningens intentioner vad gäller skolgårdens utformning och möjligheter till aktivitet och rörelse säkerställs i planen.

Det är viktigt att erforderliga ytor säkerställs i planen för teknisk försörjning så som ev tryckstegring för vattenförsörjningen.

Serviceförvaltningen har i övrigt inget att erinra mot den föreslagna planen.

Kommentar: Avvägning har skett mellan skolan och rekreationsområdet i detaljplanen. Till granskningstillfället har bland annat gränsen för kvartersmarken för Skola justerats för att säkerställa respektavstånd mellan skolans kvartersmark och befintliga spår.

En ny trafikutredning har upphandlats till granskningstillfället för att säkerställa att skolverksamheten tar höjd för en framtida trafiksituation.



Utformning av skolgården hanteras i efterföljande processer och behöver inte redovisas tydligare i planbeskrivningen. Planförslaget tar hänsyn till att följa Boverkets rekommendationer för friyta.

Erforderliga ytor för tryckstegring har säkerställts i detaljplanen.

Övriga synpunkter noteras.

Socialförvaltningen

Behoven hos socialnämndens särskilda målgrupper, t ex avseende personer med funktionshinder, bör beaktas under den fortsatta processen. Under förutsättning att fortsatt hänsyn tas till tillgänglighets- och sociala aspekter i det pågående utvecklingsarbetet finns inget särskilt att anföra.

Kommentar: synpunkt noteras.

Yttrande

Yttrande 1 (Skogspojkarnas OK, numera Söderköpings OK)

Som representanter för föreningslivet vill vi överklaga skolbygge på tänkt plats då vi såväl ur ett föreningsperspektiv som ett folkhälsoperspektiv, med dagens allt mer utbredda stillasittande och därtill kopplade folkhälsoproblem, är mycket tveksamma till lämpligheten i att bygga en skola i direkt anslutning till SOK-stugan som är den enskilt mest betydelsefulla platsen för att främja fysisk aktivitet och därmed folkhälsan i Söderköping. I synnerhet om detta sker utan att man först utreder vilka konsekvenser detta riskerar att leda till i form av minskad fysisk aktivitet totalt sett i Söderköping. Enligt en expert som Skogspojkarna varit i kontakt med vore det grovt felaktigt att inte göra en hälsokonsekvensbeskrivning, HKB, i samband med planeringen för en storskalig byggnation precis intill en frilufts- och motionscentral. Detta för att ta reda på om bygget på grund av sin placering riskerar att inverka starkt negativt på nyttjandet av motionscentralen (vi har tagit in offert och det rör sig om en enmansutredning om ca 80 h). På samrådsmötet 15/5 uppgavs att kommunen har egen kompetens för att genomföra denna utredning genom Kultur & Fritid. Vem på Kultur & Fritid har utbildning för att göra en HKB av detta slag? Skogspojkarna tar gärna in referenser på tidigare gjorda HKB från denna kompetens. Kultur & Fritid har själva varit väldigt tydliga med att extern kompetens behöver kopplas in för denna typ av utredning. Varför vill inte kommunen utföra denna utredning?

På grund av den redan planerade nya dragningen av E22:an kommer skogen söder om Söderköping skäras av ett par km söder om motionscentralen. Detta gör att den enda lättillgängliga skogen i Söderköping framöver kommer att bli mycket begränsad till ytan. Att i det läget genomföra storskaliga byggprojekt i skogen norrifrån leder givetvis i längden till att skogen försvinner. Hur ser kommunens planer och strategier ut för att främja fysisk aktivitet och motverka det stillasittande som allvarligt hotar folkhälsan? Kultur & Fritid är tydliga i sin uppfattning om att skolan är olämplig att placera vid SOK-stugan. Söderköping har två frilufts- och motionscentraler (SOK-stugan och Petersburg), men SOK-stugan är på grund av sin närhet till samhället mycket flitigt använd och mer utnyttjad. Varför värderar man att en skola, som kan byggas på andra platser, får tränga undan denna motionscentral?

På möte med kommunen 13/3 redogjorde Samhällsbyggnadschef Cöster för val av plats för skolan genom att förklara hur man bedömer att nya Ostlänken kommer att påverka befolkningsmängden i Söderköping på sikt samt hur man förbereder sig för detta genom att



detaljplanera Albogadalen för invånare. Valet av plats för skolan baseras inte på att detta är enda möjliga platsen (det finns ett antal alternativa platser) utan i grunden på att man vill bygga en skola som kan ”profilera staden/vara nyskapande”. Är detta korrekt tjänstemannautövande, borde inte förvaltningslagen* följas? Kan vi få ta del av den utredning som visar att Ostlänken kommer att generera 2500 nya invånare i Albogadalen?

**Förvaltningslagen syftar till att garantera saklighet och opartiskhet i myndighetsutövningen. I detta fall motarbetas aktivt utredningar som skulle kunna lyfta fram negativa konsekvenser av tänkt skolbygge vilket är ett lagbrott.*

Var är det tänkt att eleverna på skolan ska ha sin utomhusgymnastik? Som föreslaget i samrådet finns inga uppenbara ytor för detta ändamål vilket med stor sannolikhet kommer att resultera i utomhusgymnastik på det som i plankartan är angivet som park. Vidare kommer de dagtidsaktiviteter som i dagsläget tar plats på SOK-stugans gräsyta trängas undan. Ytan utnyttjas idag mycket av både förskolor och andra skolor samt andra dagtidsmotionärer vilka kommer att få begränsad möjlighet till att vistas där. Var ska dessa få plats att vara istället? I det lilla perspektivet är det givetvis bra att barnen på den nya skolan får nära till skogen, men allmänheten i Söderköping kommer i och med bygget få längre väg till riktig natur. Skolverksamhet får väldigt gärna utnyttja skogen och anläggningen men inte ta över dess placering. Skolan i skogen kommer att ske på bekostnad av övriga kommuninvånares upplevelse av naturen. Den mest naturliga och tillgängliga platsen för söderköpingsbor att få uppleva natur i närhet försvinner. Var i samrådet finns hänsyn tagen till detta? Varför det här en rimlig prioritering när det finns andra platser att placera skolan på som inte inverkar på övriga kommuninvånare i samma utsträckning?

Skogspojkarernas verksamhet kommer oundvikligen att drabbas hårt av skolans uppförande ur flera aspekter. Framförallt kommer klubblokalen att ramas in med sämre tillgänglighet till skogen som klubben är helt beroende av för att verksamheten ska kunna leva. Motionsspår kommer att försvinna och den yta som används för Skogspojkarernas träningar, tävlingar och andra arrangemang kommer att minska märkbart. Möjligheten till att bedriva en fungerande orienteringsverksamhet försvåras kraftigt. SOK-stugan kommer att bli totalt inramad vilket också kraftigt kommer att försvåra framtiden för de arrangemang som Skogspojkarerna anordnar åt Söderköpingsbor och länets andra orienteringsklubbar (NT-knätet, Albogavarvet, Ungdomsserien i Östra Östergötland m.fl.). Var tror kommunen att dessa ska arrangeras istället? Arrangemangen är de i särklass viktigaste inkomstkällorna för Skogspojkarerna som är en ideell förening. Den tilltänkta placeringen av den nya skolan kommer med största säkerhet att resultera i ett minskat antal medlemmar för Skogspojkarerna som följd av uteblivna arrangemang och sämre tillgänglighet till skogen. Varför väljer kommunen att förbise en av stadens viktigaste ungdomsverksamheter genom att kraftigt försvåra för den sport som främjar utomhusliv, motion och naturupplevelse?

På sikt kommer skolbygget inte bara att straffa orienteringsklubben utan också allmänheten. SOK-stugan utnyttjas som tidigare nämnt mycket av allmänheten och anläggningen kommer inte längre att bli en fridfull arena för naturupplevelse när området runt omkring förvandlas till en skolgård. Eftersom skolgården kommer att bestå av skog kommer gräsytan framför SOK-stugan garanterat att bli den yta som kommer att utnyttjas för bollek under rasterna. Tycker kommunen att det är realistiskt, som det uppgavs på samrådsmötet 15/5, att lärarna konstant ska påminna eleverna om att de inte får vara på gräsplanen framför SOK-stugan? Varför har så mycket resurser och skattemedel (över 1 miljon kr) lagts ner på utegymmet och



”En gång för alla” när användandet av dessa kommer att minska i och med undanträngningen?

Vintertid arbetar orienteringsklubben ideellt för att främja fysiskt utomhusliv genom anläggande av skidspår som används mycket av kommunens invånare. Det elljusspår som är flitigt använt kommer att gå längs med skolgårdskanten. Hur ska skidspåren skyddas mot förstörelse när eleverna kommer att vistas i dess direkta anslutning?

Föreningen ifrågasätter byggnadshöjden på kvartersmarken för skolan. 14 m byggnadshöjd för 7500 kvm i skogen kommer att dominera landskapsbilden och eliminera naturperspektivet. Hur motiverar kommunen detta då alla närliggande byggnader har max 2 våningsplan?

På nuvarande plankarta ligger skolköket 10–15 m från närmsta asfaltsyta. Hur kommer leveranser till skolan och köket att fungera, kommer ytterligare yta att behöva asfalteras? Det kommer innebära att ännu mer gräsyta kommer att försvinna.

Det kommer att bli ett enormt slitage på skogen runtomkring skolan med resultatet att det blir barmark i området. Kommunen vill profilera sig med en skola i skogen, men efter ett fåtal år kommer skogsperspektivet att försvinna. Hur ska marken överleva den elevmängd som skolan kommer att kunna ta emot, ca 300 elever? Vilket underlag kommer det vara på skolgården? Belastningen kommer att eliminera markvegetationen och risken med slitaget är att skolgården kommer att behöva asfalteras. Vad menas då med en skola i skogen?

Skogspojckarna ifrågasätter skolans placering sett till dess upptagningsområde. Placeringen är ocentral för en väldigt stor del av kommunens invånare och kommer säkerligen resultera i mycket skjutsande vilket varken är miljövänligt eller hälsofrämjande. Vilket är upptagningsområdet när skolan ligger i stadens ände med skog och en orienteringsklubb som närmsta granne?

Kommentar: Ytan för kvartersmark för skola har varit utpekad i kommunens översiktliga och strategiska planer under en längre tid. Redan i Översiktsplan för Söderköpings kommun från 2015 var aktuellt område utpekad i översiktsplanen med markanvändningen Bostäder/ kommunal service. I den fördjupade översiktsplanen från 2018 gjordes ett nytt ställningstagande som fastslog att aktuellt område är ett utredningsområde för Norra Alboga. Utredningsområdet minskade från översiktsplanen 2015 och det framgår att förutsättningarna för friluftsliv och rekreation behöver utredas vidare vid planläggning. Hur denna utredningen ska genomföras avgörs i samband med planläggningen. Sociala konsekvenser av planförslaget beskrivs i Undersökning av betydande miljöpåverkan och i planbeskrivningen. Slutsatserna har stämts av med representant på Kultur och fritid. Kultur och fritid har inte yttrat sig under detaljplanens framtagande framfört av behov av hälsokonsekvensbeskrivning. Sedan detaljplanens samråd har kommunen antagit Kultur och fritidspolitiska programmet som ger riktlinjer för hur kommunen ska jobba med bland annat friluftsliv och folkhälsa. Kommunens bedömning är att de sociala konsekvenserna har utretts till den grad som är lämplig i detaljplaneskede.

2018 antogs även planprogram för Albogadalen som anger att aktuellt område är lämpligt för allmänt ändamål/skola/idrott. Albogadalen bedöms inrymma mellan 700-1000 bostäder vid ett genomförande av planprogrammet. En F-6 skola bedöms som viktig för att uppfylla syftet med planprogrammet. Det är viktigt med en geografisk spridning av F-6 skolor i Söderköpings tätort för att täcka olika upptagningsområden. Aktuellt område kommer i framtiden ha



Albogadalen som upptagningsområde, men även troligt de sydvästra delarna av Söderköpings tätort.

I samband med planering av behovet för skollokaler har två olika lokaliseringsutredningar genomförts. Den första genomfördes 2017. Lokaliseringsutredningen har granskat ett flertal områden:

- Broby
- Storängen/Vikingen
- Alboga
- Berga

Det bedöms som mer ekonomiskt att etablera en ny skola med två paralleller än etablering av två en-parallelliga skolor. Kommunfullmäktige beslutade 2017-11-22 § 111 att inriktningen för skolokalprocessen ska vara två paralleller i Alboga.

Ytterligare en utredning av möjliga lösningar av lokalbehovet för ändamålsenliga lokaler till F-6 skola genomfördes under 2025. Analysen har utgått från nybyggnation inom Storängen/Vikingen, Broby och Alboga samt en förtätning av nuvarande F-6 skolorna Haga, Björkebacken och Skönberga men även Storängsparkens förskola.

Analysen visar att ingen av de nuvarande undersökta skolorna har mark- och ytmässiga förutsättningar för utbyggnad eller nya byggnader. Förtätning av befintliga F-6 skolor bedöms inte som ekonomiskt försvarbart då nyinvestering i nya skollokaler bör koncentreras till byggandet av en ny 2-parallellig F-6 skola. Rekommendationen från rapporten är att en ny lokalisering av F-6 skola ska ske på Alboga utifrån ytmässiga förutsättningar, detaljplan, mark- och geologiska förutsättningar med mera. Kommunstyrelsen beslutade 2025-10-13 § 168 att godkänna inriktningen av det fortsatta detaljplanearbetet för Albogaskolan och att påbörja förprojektering av ny F-6 skola på Alboga.

2026-02-02 § 11 antogs Kultur och fritidspolitiskt program för Söderköpings kommun 2026-2029. Dokumentet är ett styrdokument som tydliggör viljeinriktningen för att stärka kommunens kultur- och fritidsrelaterade verksamheter. Viljeinriktning ges för folkhälsa men även idrott och friluftsliv. Kultur och fritidspolitiskt program för Söderköpings kommun 2026-2029 bedöms vara förenlig med gällande översiktsplan, vilket pekar ut aktuellt område för skoländamål.

Planförslaget följer Boverkets rekommendation för friyta för en 2-parallellig skola. Kommunens bedömning är därmed att inom kvartersmarken för skola innehåller möjligheter för att skapa en kvalitativ skolgård. Inom enheten Strategi och planering, kommunstyrelseförvaltningen, finns det idéer om att iordningställa en bollplan längre in i skogen utanför planområdet.

En avvägning mellan kvartersmark för skola och allmän plats som natur och park har skett för att säkerställa att spårdragningar finns kvar att använda. Del av ett elljusspår kommer att påverkas, men övriga spårdragningar kvarstår. Bedömningen är att det finns ytor kvar inom området för arrangemang. SOK-stugan planläggs även som samlingslokal för att säkerställa orienteringsklubbens behov av lokaler. För att säkerställa allmänhetens tillgång till rekreationsområdet planläggs den allmänna parkeringsplatsen.

Utöver vad kommunen har möjlighet att reglera i detaljplanen är det upp till verksamheten att styra hur utvistelse för barnen ska genomföras. Respekt för omgivningen ska ske som det gör i



alla skolverksamheter. I och med att Park, Natur och Parkeringsplats planläggs som allmänplats säkerställs allmänhetens åtkomst till området.

Höjd och exploateringsgrad är dimensionerat för att säkerställa tillräckliga ytor för skolverksamheten och behovet av idrottshall men även för att frigöra ytor för skolgård inom kvartersmark.

Placering av byggnation i utredningar och planbeskrivning är illustrationer och slutgiltig placering avgörs i bygglovsskedet. Trafikutredningen har gett ett förslag på hur leveranser till skolan och tillagningsköket kan lösas men även detta bestäms slutgiltigt i bygglovsskedet.

Enheten Strategi och planering på kommunstyrelseförvaltningen har ansvar för byggnationen av skola med skolgård. Materialval och markunderlag för skolgården avgörs i ett senare skede och regleras inte i detaljplanen. Visionen är Skolan i skogen och projektering av skolgården bör utgå ifrån den visionen.

Yttrande 2

Som boende på XX vill vi överklaga skolbygget på tänkt plats i Albogaskogen. När vi valde att bygga vårt hus på Kompassgatan gjorde vi det för att vi uppskattar närheten till naturen, men även närheten till en stad och dess serviceutbud. Vi har under åren som har gått sett hur barnen har njutit och utnyttjat skogens närhet, precis som även vi vuxna har gjort. Vi som ofta har vistats uppe vid SOK-stugan och rört oss mycket i skogen ser tydligt att området från år till år har fått en allt större andel besökare som motionerar och rör sig i området, både ensamma, men framför allt i grupp. Området är både dagtid och kvällstid flitigt utnyttjat. Detta kommer inte gynnas av om det blir skolgård, för vem vill gymma på en skolgård, ströva i naturen som dagtid används som skolgård och inte längre är "orörd" på det sättet som skogen vid SOK-stugan är idag? Var ska dessa barn-, ungdoms- och vuxengrupper samlas för utomhusträning? Petersburg är inget alternativ då det är för långt för yngre barn att ta sig, särskilt då det är vinter, kallt och ev. snö. Var ska vi som privatpersoner motionera? Många av oss som bor i Söderköping har valt denna stad för att det är nära till spontana strövtåg i naturen.

På grund av den redan planerade nya dragningen av E22:an kommer skogen söder om Söderköping skäras av ett par km söder om motionscentralen. Detta gör att den enda lättillgängliga skogen i Söderköping framöver kommer att bli mycket begränsad till ytan. Att i det läget genomföra storskaliga byggprojekt i skogen norrifrån leder givetvis i längden till att skogen försvinner. Söderköping har två frilufts- och motionscentraler (SOK-stugan och Petersburg), men SOK-stugan är på grund av sin närhet till samhället mycket flitigt använd och mer utnyttjad. Varför värderar man att en skola, som kan byggas på andra platser, får tränga undan denna motionscentral?

Vi ser Skogspojkarnas orienteringsklubb existens hotad då verksamheten oundvikligen kommer att drabbas hårt om skolan uppförs. Framförallt kommer klubblokalen att ramas in med sämre tillgänglighet till skogen som klubben är helt beroende av för att verksamheten ska kunna leva. Motionsspår kommer att försvinna och den yta som används för Skogspojkarnas träningar, tävlingar och andra arrangemang kommer att minska märkbart. Möjligheten till att bedriva en fungerande orienteringsverksamhet försvåras kraftigt. SOK-stugan kommer att bli totalt inramad vilket också kraftigt kommer att försvåra framtiden för de arrangemang som Skogspojkarna anordnar åt Söderköpingsbor och länets andra orienteringsklubbar (NT-knätet, Albogavarvet, Ungdomsserien i Östra Östergötland m.fl.).



Var tror kommunen att dessa ska arrangeras istället? Arrangemangen är de i särklass viktigaste inkomstkällorna för Skogspojarna som är en ideell förening. Den tilltänkta placeringen av den nya skolan kommer med största säkerhet att resultera i ett minskat antal medlemmar för Skogspojarna som följd av uteblivna arrangemang och sämre tillgänglighet till skogen. Varför väljer kommunen att förbise en av stadens viktigaste ungdomsverksamheter genom att kraftigt försvåra för den sport som främjar utomhusliv, motion och naturupplevelse?

Det kommer att bli ett enormt slitage på skogen runtomkring skolan med resultatet att det blir barmark i området. Kommunen vill profilera sig med en skola i skogen, men efter ett fåtal år kommer skogsperspektivet att försvinna. Hur ska marken överleva den elevmängd som skolan kommer att kunna ta emot, ca 300 elever? Vilket underlag kommer det vara på skolgården? Belastningen kommer att eliminera markvegetationen och risken med slitaget är att skolgården kommer att behöva asfalteras. Vad menas då med en skola i skogen?

På sikt kommer skolbygget inte bara att straffa orienteringsklubben utan också allmänheten. SOK-stugan utnyttjas som tidigare nämnts mycket av allmänheten och anläggningen kommer inte längre att bli en fridfull arena för naturupplevelse när området runt omkring förvandlas till en skolgård. Eftersom skolgården kommer att bestå av skog kommer gräsytan framför SOK-stugan garanterat att bli den yta som kommer att utnyttjas för bollek under rasterna. Tycker kommunen att det är realistiskt, som det uppgavs på samrådsmötet 15/5, att lärarna konstant ska påminna eleverna om att de inte får vara på gräsplanen framför SOK-stugan eller i utomhusgymmet? Varför har så mycket resurser och skattemedel (över 1 miljon kr) lagts ner på utegymmet och "En gång för alla" när användandet av dessa kommer att minska i och med undanträngningen?

Vintertid arbetar orienteringsklubben ideellt för att främja fysiskt utomhusliv genom anläggande av skidspår som används mycket av kommunens invånare. Det elljusspår som är flitigt använt kommer att gå längs med skolgårdskanten. Hur ska skidspåren skyddas mot förstörelse (redan mycket svårt som det är idag att bevara dem från en dag till ena annan) när eleverna kommer att vistas i dess direkta anslutning?

På nuvarande plankarta ligger skolköket 10–15 m från närmsta asfaltsyta. Hur kommer leveranser till skolan och köket att fungera, kommer ytterligare yta att behöva asfalteras? Det kommer innebära att ännu mer gräsyta kommer att försvinna. Här ser vi i och med leveranserna en ökning av tung trafik, som sker när det är som mest trafik i området, då alla ska till skola och jobb.

Vi ifrågasätter skolans placering sett till dess upptagningsområde. Placeringen är ocentral för en väldigt stor del av kommunens invånare och kommer säkerligen resultera i mycket skjutsande vilket varken är miljövänligt eller hälsofrämjande. Vilket är upptagningsområdet när skolan ligger i stadens ände med skog och en orienteringsklubb som närmsta granne? Vid mötet tidigare i våras framkom att Brobyskolans elever initialt ska gå på denna skola och dagligen bussas till och från skolan. Hur försvarbart är det när klimatdebatten går hög och kommunen är i ekonomisk kris så att indragningar och besparingar måste göras överallt.

Som boende på XX ser vi att det finns andra delar av staden där behovet av en nära skola är mycket större. För oss som bor här finns både Haga och Björkbackens skola och sedan Ramunderskolan. En skola någonstans vid utfarten mot Norrköping, i närheten av Broby



och Dockgärdet, där det finns många barn skulle fylla ett stort hål och ligga mer åt rätt håll för flertalet föräldrar, som i stor utsträckning jobbar i Norrköping.

Kommentar: Ytan för kvartersmark för skola har varit utpekad i kommunens översiktliga och strategiska planer under en längre tid. Redan i Översiktsplan för Söderköpings kommun från 2015 var aktuellt område utpekad i översiktsplanen med markanvändningen Bostäder/ kommunal service. I den fördjupade översiktsplanen från 2018 gjordes ett nytt ställningstagande som fastslog att aktuellt område är ett utredningsområde för Norra Alboga. Utredningsområdet minskade från översiktsplanen 2015.

2018 antogs även planprogram för Albogadalen som anger att aktuellt område är lämpligt för allmänt ändamål/ skola/ idrott. Albogadalen bedöms inrymma mellan 700-1000 bostäder vid ett genomförande av planprogrammet. En F-6 skola bedöms som viktig för att uppfylla syftet med planprogrammet. Det är viktigt med en geografisk spridning av F-6 skolor i Söderköpings tätort för att täcka olika upptagningsområden. Aktuellt område kommer ha Albogadalen som upptagningsområde, men även troligt de sydvästra delarna av Söderköpings tätort.

I samband med planering av behovet för skollokaler har två olika lokaliseringsutredningar genomförts. Lokaliseringsutredningen har granskat ett flertal områden:

- Broby
- Storängen/ Vikingen
- Alboga
- Berga

Det bedöms som mer ekonomiskt att etablera en ny skola med två paralleller än etablering av två en-parallelliga skolor. Kommunfullmäktige beslutade 2017-11-22 § 111 att inriktningen för skolokalprocessen ska vara två paralleller i Alboga.

Ytterligare en utredning av möjliga lösningar av lokalbehovet för ändamålsenliga lokaler till F-6 skola genomfördes under 2025. Analysen har utgått från nybyggnation inom Storängen/ Vikingen, Broby och Alboga samt en förtätning av nuvarande F-6 skolorna Haga, Björkebacken och Skönberga men även Storängsparkens förskola.

Analysen visar att ingen av de nuvarande undersökta skolorna har mark- och ytmässiga förutsättningar för utbyggnad eller nya byggnader. Förtätning av befintliga F-6 skolor bedöms inte som ekonomiskt försvarbart då nyinvestering i nya skollokaler bör koncentreras till byggandet av en ny 2-parallellig F-6 skola. Rekommendationen från rapporten är att en ny lokalisering av F-6 skola ska ske på Alboga utifrån ytmässiga förutsättningar, detaljplan, mark- och geologiska förutsättningar med mera. Kommunstyrelsen beslutade 2025-10-13 § 168 att godkänna inriktningen av det fortsatta detaljplanearbetet för Albogaskolan och att påbörja förprojektering av ny F-6 skola på Alboga.

Planförslaget planlägger Samlingslokal där SOK-stugan är placerad för att säkerställa att SOK:s verksamhet möjliggörs för att kvar. Planförslaget planlägger även Park, Natur och Parkeringsplats för att säkerställa allmänhetens åtkomst till Albogaskogen. Kvartersmarken för Skola tar även hänsyn till rekreationsområdet genom att hålla respektavstånd till befintliga spår, utöver det elljusspår som behöver tas bort för att säkerställa skolgårdens friyta. Kommunens bedömning är att de kvarstående elljusspår säkerställer allmänhetens åtkomst till Albogaskogen.



Utöver det kommer skolan att ge nya möjligheter till rekreationsområde. En idrottsbollsplan kommer att byggas, ytterligare parkeringsplatser inom kvartersmark för skola kommer att anläggas och skolgården kommer att vara tillgänglig efter skolans verksamhetstider och på helger.

Planförslaget följer Boverkets rekommendation för friyta för en 2-parallellig skola. Kommunens bedömning är därmed att inom kvartersmarken för skola innehåller möjligheter för att skapa en kvalitativ skolgård. Inom enheten Strategi och planering, kommunstyrelseförvaltningen, finns det idéer om att iordningställa en bollsplan längre in i skogen utanför planområdet. Utöver vad kommunen har möjlighet att reglera i detaljplanen är det upp till verksamheten att styra hur utvistelse för barnen ska genomföras. Respekt för omgivningen ska ske som det gör i alla skolverksamheter. I och med att Park, Natur och Parkeringsplats planläggs som allmänplats säkerställs allmänhetens åtkomst till området.

Placering av byggnation i utredningar och planbeskrivning är illustrationer och slutgiltig placering avgörs i bygglovsskedet. Trafikutredningen har gett ett förslag på hur leveranser till skolan och köket kan lösas men även detta bestäms slutgiltigt i bygglovsskedet.

Enheten Strategi och planering på kommunstyrelseförvaltningen har ansvar för byggnationen av skola med skolgård. Materialval och markunderlag för skolgården avgörs i ett senare skede och regleras inte i detaljplanen. Visionen är Skolan i skogen och projektering av skolgården bör utgå ifrån den visionen.

Yttrande 3

Vi är boende i närheten av planområdet och är bekymrade inför den planerade byggnaden av skolan i skogen.

När vi köpte den här tomten var närheten till naturen/skogen det främsta skälet till att vi gjorde det och det har vi verkligen inte ångrat, tvärtom. Det var dessutom något som representanter för kommunen framhöll. Vi har tillbringat (och tillbringar fortfarande) mycket tid i skogen och njuter dagligen av utsikten mot skogen. Det är något som vi nu känner är hotat när det planeras att en skola ska "trängas in" på en relativt sett liten yta. Det känns väldigt konstigt att välja ett område som används så flitigt av kommunens invånare.

- Det kommer upp byggnader och skolgård där vi och många andra motionerar dagligen. Byggnader som dessutom ska vara upp till 14 meter höga och placerade på en höjd i förhållande till bebyggelsen omkring (där alla byggnader max fick vara 2 våningar).
- Det kommer att bli mer buller och oljud, till att börja med under byggtiden men även senare när skolan är klar.
- Det kommer att leda till mer nedskräpning i skogen men även på våra tomter i förlängningen.

Det kommer även leda till mer trafik på Albogaleden när föräldrar ska lämna/hämta sina barn, framför allt med tanke på vilka åldrar som är tänkt att gå på skolan. Det på en vägsträcka som inte är så lämpad för det. En brant backe följd av tvär vänstersväg (om man kommer från stallet) och inte är det bättre om man kommer från andra hållet. Det är en genomfartsled där det ofta hålls högre hastigheter än vad som är tillåtet. På vintern är det



inte ovanligt med bilar i diket i kurvan där det är tänkt att barnen ska lämnas. Vi är även oroliga för att det kommer att leda till mer trafik på vår gata i samband med hämtning/lämning av barn.

Vilka alternativa placeringar av skolan har diskuterats? Det borde finnas ytor som är mer lättillgängliga/säkra, till exempel på andra sidan stallet bredvid Högby förskola.

Hoppas att ni tar hänsyn till våra åsikter.

Kommentar: Höjd och exploateringsgrad är dimensionerat för att säkerställa tillräckliga ytor för skolverksamheten och behovet av idrottsbhall men även för att frigöra ytor för skolgård inom kvarteretsmark.

En trafikutredning har genomförts till följd av planförslaget. Årstrafiken på Albogaleden bedöms påverkas till högre grad av omdragningen av E22:an och kommunens tilltänkta nya bostadsområde Albogadalen än av detaljplanens skola. Vid skolan kommer hastigheten på Albogaleden att sänkas till 30 km/h. Trafikutredning rekommenderar även lämplig placering av in- och utfarter utifrån siktlinjer. I planförslaget har därmed in- och utfarter reglerats för att säkerställa en säker infart till området.

Trafikutredningen har även tagit fram en skiss på hur parkeringsplatser för skolan kan utformas och tagit höjd för den trafik som skolan förväntas generera.

Trafikutredningen inkluderar en bullerutredning som visar att bullernivåerna är under gränsvärden, både för tillkommande trafik och från skolgården till omgivande bebyggelse.

Ytan för kvarteretsmark för skola har varit utpekad i kommunens översiktliga och strategiska planer under en längre tid. Redan i Översiktsplan för Söderköpings kommun från 2015 var aktuellt område utpekad i översiktsplanen med markanvändningen Bostäder/ kommunal service. I den fördjupade översiktsplanen från 2018 gjordes ett nytt ställningstagande som fastslog att aktuellt område är ett utredningsområde för Norra Alboga. Utredningsområdet minskade från översiktsplanen 2015.

2018 antogs även planprogram för Albogadalen som anger att aktuellt område är lämpligt för allmänt ändamål/ skola/ idrott. Albogadalen bedöms inrymma mellan 700-1000 bostäder vid ett genomförande av planprogrammet. En F-6 skola bedöms som viktig för att uppfylla syftet med planprogrammet. Det är viktigt med en geografisk spridning av F-6 skolor i Söderköpings tätort för att täcka olika upptagningsområden. Aktuellt område kommer ha Albogadalen som upptagningsområde, men även troligt de sydvästra delarna av Söderköpings tätort.

I samband med planering av behovet för skollokaler har två olika lokaliseringsutredningar genomförts. Lokaliseringsutredningen har granskat ett flertal områden:

- Broby
- Storängen/ Vikingen
- Alboga
- Berga

Det bedöms som mer ekonomiskt att etablera en ny skola med två paralleller än etablering av två en-parallelliga skolor. Kommunfullmäktige beslutade 2017-11-22 § 111 att inriktningen för skolokalprocessen ska vara två paralleller i Alboga.



Ytterligare en utredning av möjliga lösningar av lokalbehovet för ändamålsenliga lokaler till F-6 skola genomfördes under 2025. Analysen har utgått från nybyggnation inom Storängen/Vikingen, Broby och Alboga samt en förtätning av nuvarande F-6 skolorna Haga, Björkbacken och Skönberga men även Storängsparkens förskola.

Analysen visar att ingen av de nuvarande undersökta skolorna har mark- och ytmässiga förutsättningar för utbyggnad eller nya byggnader. Förtätning av befintliga F-6 skolor bedöms inte som ekonomiskt försvarbart då nyinvestering i nya skollokaler bör koncentreras till byggandet av en ny 2-parallell F-6 skola. Rekommendationen från rapporten är att en ny lokalisering av F-6 skola ska ske på Alboga utifrån ytmässiga förutsättningar, detaljplan, mark- och geologiska förutsättningar med mera. Kommunstyrelsen beslutade 2025-10-13 § 168 att godkänna inriktningen av det fortsatta detaljplanearbetet för Albogaskolan och att påbörja förprojektering av ny F-6 skola på Alboga.

Yttrande 4

Jag motsätter mig det tänkta skolbygget Skönberga: Husby 11:83 av flera, som jag ser det, genomtänkta skäl:

1. Trafikplaneringen

Avfarten in till nya skolan ligger på ett krön, med tanke på trafiksäkerheten är det ett olämpligt ställe att ha en infart med betydande trafik. Väldigt få barn kommer att ha en närhet till skolan som gör att de kommer att ta sig till skolan på egen hand. Det finns en stor fara i att många barn kommer att bli skjutsade med bil vilket inte är ett försvarbart tänk år 2019 där så många barn som möjligt bör kunna gå på egen hand till sin skola. Om det är tänkt att barn boende i Broby ska gå i den nya skolan finns det en stor risk att barn boende i Broby med föräldrar som jobbar norr om Söderköping väljer skola på annan ort (läs Norrköping) för att slippa extra tid varje morgon och eftermiddag som det tar att åka åt ”fel håll”.

2. Rekreatiomsområdet vid Alboga

Området vid SOK-stugan, utegymmet, En gång för alla, Kottebanan och grillplatsen är ett attraktivt och flitigt utnyttjat rekreatiomsområde. Rekreatiomsområdet ligger i direkt anslutning till stadsbebyggelsen och kommer inte att kunna ersättas om den försvinner vilket den kommer att göra enligt detaljplanen. Att bygga en skola i ett väl utnyttjat rekreatiomsområde i tider där 46 % av Sveriges befolkning har ohälsosam dålig kondition känns inte som något nytänkande. Istället är det väldigt kostsamt för samhället. Området behöver bevaras för att Söderköpings befolkning ska ha kvar närheten av ett rekreatiomsområde och på ett enkelt sätt lockas till rörelse och utevistelsen i naturen. Följande text är inskrivet i detaljplanen: ”Skogspojkarnas orienteringsklubbs stuga (SOK-stugan) med omgivande kottebana, utomhusgym och grillplats med mera finns med på plankartan för att befästa den befintliga användningen och ges flexibilitet framåt.” I texten kan man tolka in att den flexibilitet som man önskar framåt innebär att skolgården i framtiden kommer ta mer plats i anspråk än den nu gällande planen.

3. Skolgård

En skolgård bör innehålla fria ytor som möjliggör för traditionella rastaktiviteter så som bollek, 4- ruta mm. Detta kräver något annat än skog. En nybyggnation av en skola bör alltså



även innefatta en asfaltsyta och en stor gräsyta för att främja rörelse och lek på raster. Skolämnet Idrott och Hälsa behöver också tillgång till stor gräsyta för utelek, rörelseglädje och bollspel. Detaljplanen är alltså en glädjekalkyl för att lugna de som värnar om Albogas nuvarande rekreatiomsområde. Söderköping behöver en ny skola men den behöver byggas på annan plats än den nu förslagna.

Kommentar: Ytan för kvartersmark för skola har varit utpekad i kommunens översiktliga och strategiska planer under en längre tid. Redan i Översiktsplan för Söderköpings kommun från 2015 var aktuellt område utpekad i översiktsplanen med markanvändningen Bostäder/ kommunal service. I den fördjupade översiktsplanen från 2018 gjordes ett nytt ställningstagande som fastslog att aktuellt område är ett utredningsområde för Norra Alboga. Utredningsområdet minskade från översiktsplanen 2015.

2018 antogs även planprogram för Albogadalen som anger att aktuellt område är lämpligt för allmänt ändamål/ skola/ idrott. Albogadalen bedöms inrymma mellan 700-1000 bostäder vid ett genomförande av planprogrammet. En F-6 skola bedöms som viktig för att uppfylla syftet med planprogrammet. Det är viktigt med en geografisk spridning av F-6 skolor i Söderköpings tätort för att täcka olika upptagningsområden. Aktuellt område kommer ha Albogadalen som upptagningsområde, men även troligt de sydvästra delarna av Söderköpings tätort.

I samband med planering av behovet för skollokaler har två olika lokaliseringsutredningar genomförts. Lokaliseringsutredningen har granskat ett flertal områden:

- Broby
- Storängen/ Vikingen
- Alboga
- Berga

Det bedöms som mer ekonomiskt att etablera en ny skola med två paralleller än etablering av två en-parallelliga skolor. Kommunfullmäktige beslutade 2017-11-22 § 111 att inriktningen för skollokalprocessen ska vara två paralleller i Alboga.

Ytterligare en utredning av möjliga lösningar av lokalbehovet för ändamålsenliga lokaler till F-6 skola genomfördes under 2025. Analysen har utgått från nybyggnation inom Storängen/ Vikingen, Broby och Alboga samt en förtätning av nuvarande F-6 skolorna Haga, Björkebacken och Skönberga men även Storängsparkens förskola.

Analysen visar att ingen av de nuvarande undersökta skolorna har mark- och ytmässiga förutsättningar för utbyggnad eller nya byggnader. Förtätning av befintliga F-6 skolor bedöms inte som ekonomiskt försvarbart då nyinvestering i nya skollokaler bör koncentreras till byggandet av en ny 2-parallellig F-6 skola. Rekommendationen från rapporten är att en ny lokalisering av F-6 skola ska ske på Alboga utifrån ytmässiga förutsättningar, detaljplan, mark- och geologiska förutsättningar med mera. Kommunstyrelsen beslutade 2025-10-13 § 168 att godkänna inriktningen av det fortsatta detaljplanearbetet för Albogaskolan och att påbörja förprojektering av ny F-6 skola på Alboga.

Vid laga kraft av en detaljplan blir den juridiskt bindande. Det innebär att de gränser som sätts i detaljplanen som reglerar kvartersmark och allmänplats blir säkerställda. Skolans byggnation, parkeringsplatser och skolgård får därför inte placeras inom ytorna P-plats, Natur, Park eller Gata.



Markanvändningen Park ska användas för grönytor som är av anlagd karaktär. Det säkerställer att kommunen kan ta hand om ytan och vid behov anlägga fler funktioner som stödjer ett parkområde.

I SOK-stugan finns i nuläget både föreningslokal för Söderköpings OK och förskolekooperativet Snigeln. Planförslaget säkerställer att den befintliga markanvändningen blir juridiskt bindande. Planförslaget innebär även att byggrätten för SOK-stugan utökas.

En trafikutredning har genomförts som ger förslag till hur en parkeringslösning kan genomföras. Trafikutredning tar höjd för att en större andel av personalen och föräldrar använder bilen till och från skolan.

Enheten Strategi och planering på kommunstyrelseförvaltningen har ansvar för byggnationen av skola med skolgård. Materialval och markunderlag för skolgården avgörs i ett senare skede och regleras inte i detaljplanen. Visionen är Skolan i skogen och projektering av skolgården bör utgå ifrån den visionen.

Kultur och fritidspolitiskt program för Söderköpings kommun 2026-2029. Dokumentet är ett styrdokument som tydliggör viljeinriktningen för att stärka kommunens kultur- och fritidsrelaterade verksamheter. Viljeinriktning ges för folkhälsa men även idrott och friluftsliv. Kultur och fritidspolitiskt program för Söderköpings kommun 2026-2029 bedöms vara förenlig med gällande översiktsplan, vilket pekar ut aktuellt område för skoländamål.

Yttrande 5

Vi bor vid Alboga och kommer till stor del bli påverkade av kommunens planer att bebygga vårt område och då framför allt den tilltänkta skolan. De synpunkter som vi har listas nedan.

- Anledningen till att vi valde att flytta till Söderköping och bygga vårt hus var närheten till skog och natur. Detta är något som betyder oerhört mycket för oss och vi känner att era planer med skola tar ifrån oss detta.
- Då delar av vår familj jobbar skift så värdesätter vi vårt lugna och tysta område. En skolbyggnad i vår närhet skulle medföra förhöjd bullernivå framförallt förmiddagar.
- Vårt hus skulle minska i värde då läget försämras. Då tänker jag främst på buller, ungdomstillhåll kvällar/helger samt den försämrade tillgången till naturen.
- Vi ser också att en skola skulle öka trafiken då föräldrar ska hämta och lämna sina barn.
- Med tanke på den kommande byggnationen vid Albogadalen så tycker jag att läget på den tilltänkta skolan är mycket märklig. Då man ska värna om närheten till skolan så vore det mycket bättre att förlägga skolan på ett centralt läge i det nya Albogaområdet.
- Vi med många andra uppskattar närhet till orienteringsklubben Skogspojkarna med deras arrangemang och omgivning med grillmöjlighet, kottbana samt ute gym. Att mista detta skulle skada hela vårt område. Vi måste värna om våra lugna friluftsområden, framförallt när de ligger så lätt tillgängligt som i detta fall.



Kommentar: En trafikutredning har genomförts till följd av planförslaget. Årstrafiken på Albogaleden bedöms påverkas till högre grad av omdragningen av E22:an och kommunens tilltänkta nya bostadsområde Albogadalen än av detaljplanens skola. Vid skolan kommer hastigheten på Albogaleden att sänkas till 30 km/h. Trafikutredning rekommenderar även lämplig placering av in- och utfarter utifrån sikotlinjer. I planförslaget har därmed in- och utfarter reglerats för att säkerställa en säker infart till området.

Trafikutredningen har även tagit fram en skiss på hur parkeringsplatser för skolan kan utformas och tagit höjd för den trafik som skolan förväntas generera.

Trafikutredningen inkluderar en bullerutredning som visar att bullernivåerna är under gränsvärden, både för tillkommande trafik och från skolgården till omgivande bebyggelse.

Fastighetsvärderingar ingår inte i prövning av en detaljplan.

Ytan för kvartersmark för skola har varit utpekad i kommunens översiktliga och strategiska planer under en längre tid. Redan i Översiktsplan för Söderköpings kommun från 2015 var aktuellt område utpekad i översiktsplanen med markanvändningen Bostäder/ kommunal service. I den fördjupade översiktsplanen från 2018 gjordes ett nytt ställningstagande som fastslog att aktuellt område är ett utredningsområde för Norra Alboga. Utredningsområdet minskade från översiktsplanen 2015.

2018 antogs även planprogram för Albogadalen som anger att aktuellt område är lämpligt för allmänt ändamål/ skola/ idrott. Albogadalen bedöms inrymma mellan 700-1000 bostäder vid ett genomförande av planprogrammet. En F-6 skola bedöms som viktig för att uppfylla syftet med planprogrammet. Det är viktigt med en geografisk spridning av F-6 skolor i Söderköpings tätort för att täcka olika upptagningsområden. Aktuellt område kommer ha Albogadalen som upptagningsområde, men även troligt de sydvästra delarna av Söderköpings tätort.

I samband med planering av behovet för skollokaler har två olika lokaliseringsutredningar genomförts. Lokaliseringsutredningen har granskat ett flertal områden:

- Broby
- Storängen/ Vikingen
- Alboga
- Berga

Det bedöms som mer ekonomiskt att etablera en ny skola med två paralleller än etablering av två en-parallelliga skolor. Kommunfullmäktige beslutade 2017-11-22 § 111 att inriktningen för skollokalprocessen ska vara två paralleller i Alboga.

Ytterligare en utredning av möjliga lösningar av lokalbehovet för ändamålsenliga lokaler till F-6 skola genomfördes under 2025. Analysen har utgått från nybyggnation inom Storängen/ Vikingen, Broby och Alboga samt en förtätning av nuvarande F-6 skolorna Haga, Björkbacken och Skönberga men även Storängsparkens förskola.

Analysen visar att ingen av de nuvarande undersökta skolorna har mark- och ytmässiga förutsättningar för utbyggnad eller nya byggnader. Förtätning av befintliga F-6 skolor bedöms inte som ekonomiskt försvarbart då nyinvestering i nya skollokaler bör koncentreras till byggandet av en ny 2-parallellig F-6 skola. Rekommendationen från rapporten är att en ny lokalisering av F-6 skola ska ske på Alboga utifrån ytmässiga förutsättningar, detaljplan,



mark- och geologiska förutsättningar med mera. Kommunstyrelsen beslutade 2025-10-13 § 168 att godkänna inriktningen av det fortsatta detaljplanearbetet för Albogaskolan och att påbörja förprojektering av ny F-6 skola på Alboga.

Yttrande 6

Hej, jag har följande synpunkter och frågor.

Varför bygga en ny skola i ett rekreationsområde när man istället kan ta hand om redan befintliga skolor samt bygga ut med paviljonger på skolorna Broby och Skönberga. Att flytta ut de sista klasserna från Broby till baracker (som man gör i alla andra kommuner) och renovera så kommer man igång snabbare och mycket billigare. Placera en skola där man måste avverka träd samt spränga för att få ner vatten och avlopp måste vara väldigt dyrt.

Har det gjorts en extern besiktning och kostnadsförslag och jämföra dessa alternativ mellan att utveckla befintliga skolor och bygga en ny?

Har det gjorts någon extern miljöutredning av den trafikökning som kommer att ske då de ca 80 % som jobbar i Norrköping kommer att behöva åka extra åt fel håll för att lämna barn?

Har det gjorts någon extern utredning hur detta kommer att påverka folkhälsan då man kommer att göra området mer oattraktivt samt förstöra delar av det område som nyligen gjorts om till ett fantastiskt område. Hur skall man lyckas med att barnen inte förstör t.ex. de skidspår som görs ideellt på vintern? Hur få kottebanan att överleva, genom att säga till barnen? Hur ska man lyckas få till en fotbollsplan i sankmarken i mitten av "En gång för alla"?

Hur har ni tänkt att alla de som skall kolla på idrottsevenemang i den nya multihallen skall parkera, 40 parkeringsplatser och 400 sittplatser, på Albogaleden likt när albogavarvet hålls? Tidsfråga innan det händer en olycka.

Hur skall ni säkerställa att barnen inte använder Kompassgatans fastigheter som lekplats, säga åt barnen?

Skolan är alldeles för nära vägen (För säkerhet).

Hur skall ni kunna garantera säkerheten för befintliga barn boende i anslutning till Albogaleden med den enormt ökade trafikbelastningen som kommer att ske i och med skolans placering.

Extremt farlig placering av skolan då infarten är belägen på en höjd med väldigt dold sikt, hur ska ni kunna garantera barnens säkerhet? Svara inte sänkt hastighet då ingen håller den idag.

Kommentar: Ytan för kvartersmark för skola har varit utpekad i kommunens översiktliga och strategiska planer under en längre tid. Redan i Översiktsplan för Söderköpings kommun från 2015 var aktuellt område utpekad i översiktsplanen med markanvändningen Bostäder/ kommunal service. I den fördjupade översiktsplanen från 2018 gjordes ett nytt ställningstagande som fastslog att aktuellt område är ett utredningsområde för Norra Alboga. Utredningsområdet minskade från översiktsplanen 2015



2018 antogs även planprogram för Albogadalen som anger att aktuellt område är lämpligt för allmänt ändamål/ skola/ idrott. Albogadalen bedöms inrymma mellan 700-1000 bostäder vid ett genomförande av planprogrammet. En F-6 skola bedöms som viktig för att uppfylla syftet med planprogrammet. Det är viktigt med en geografisk spridning av F-6 skolor i Söderköpings tätort för att täcka olika upptagningsområden. Aktuellt område kommer ha Albogadalen som upptagningsområde, men även troligt de sydvästra delarna av Söderköpings tätort.

I samband med planering av behovet för skollokaler har två olika lokaliseringsutredningar genomförts. Lokaliseringsutredningen har granskat ett flertal områden:

- Broby
- Storängen/ Vikingen
- Alboga
- Berga

Det bedöms som mer ekonomiskt att etablera en ny skola med två paralleller än etablering av två en-parallelliga skolor. Kommunfullmäktige beslutade 2017-11-22 § 111 att inriktningen för skollokalprocessen ska vara två paralleller i Alboga.

Ytterligare en utredning av möjliga lösningar av lokalbehovet för ändamålsenliga lokaler till F-6 skola genomfördes under 2025. Analysen har utgått från nybyggnation inom Storängen/ Vikingen, Broby och Alboga samt en förtätning av nuvarande F-6 skolorna Haga, Björkebacken och Skönberga men även Storängsparkens förskola.

Analysen visar att ingen av de nuvarande undersökta skolorna har mark- och ytmässiga förutsättningar för utbyggnad eller nya byggnader. Förtätning av befintliga F-6 skolor bedöms inte som ekonomiskt försvarbart då nyinvestering i nya skollokaler bör koncentreras till byggandet av en ny 2-parallellig F-6 skola. Rekommendationen från rapporten är att en ny lokalisering av F-6 skola ska ske på Alboga utifrån ytmässiga förutsättningar, detaljplan, mark- och geologiska förutsättningar med mera. Kommunstyrelsen beslutade 2025-10-13 § 168 att godkänna inriktningen av det fortsatta detaljplanearbetet för Albogaskolan och att påbörja förprojektering av ny F-6 skola på Alboga.

2026-02-02 § 11 antogs Kultur och fritidspolitiskt program för Söderköpings kommun 2026-2029. Dokumentet är ett styrdokument som tydliggör viljeinriktningen för att stärka kommunens kultur- och fritidsrelaterade verksamheter. Viljeinriktning ges för folkhälsa men även idrott och friluftsliv. Kultur och fritidspolitiskt program för Söderköpings kommun 2026-2029 bedöms vara förenlig med gällande översiktsplan, vilket pekar ut aktuellt område för skoländamål.

Detaljplanen prövar miljöaspekter reglerade i plan- och bygglagen och miljöbalken. Dessa framgår i Undersökning av betydande miljöpåverkan. Kommunens bedömning är att planförslaget inte medför någon betydande miljöpåverkan.

Utöver vad kommunen har möjlighet att reglera i detaljplanen är det upp till verksamheten att styra hur utvistelse för barnen ska genomföras. Respekt för omgivningen ska ske som det gör i alla skolverksamheter. I och med att Park, Natur och Parkeringsplats planläggs som allmänplats säkerställs allmänhetens åtkomst till området.

Placering av kvartersmark för Skola bedöms som lämplig. För att styra placering av prickmark (mark som inte får bebyggas) placerats längs med Albogaleden. Inom kvartersmarken ska även



parkering för skolans anläggas vilket innebär att skolbyggnad troligen kommer att placeras längre in inom kvartersmarken. Slutgiltig placering kommer att bestämmas i samband med bygglovsprövningen.

Beräknad ÅDT kommer att ändras på Albogaleden vilket redovisas i trafikutredningen. Den största delen av förändringen kommer dock ske till följd av omdragningen av E22:an och vid en utbyggnad av Albogadalen, Söderköpings tillänkta nya bostadsområde. Planförslaget planlägger Gata vilket bedöms ha tillräckligt med utrymme för att möjliggöra en ny gång- och cykelväg söder om Albogaleden för att på sikt ansluta mot Albogadalen.

Trafikutredning rekommenderar lämplig placering av in- och utfarter utifrån siktlinjer. I planförslaget har därmed in- och utfarter reglerats för att säkerställa en säker infart till området. Till det så kommer hastigheten på Albogaleden att sänkas vid skolan till 30km/h.

Parkeringslösning för skolans verksamhet ska lösas inom kvartersmark för Skola. Trafikutredning ger förslag till hur en parkeringslösning kan genomföras. Trafikutredning tar höjd för att en större andel av personalen och föräldrar använder bilen till och från skolan. Sammantaget med den allmänna parkeringsplatsen innebär det att antal parkeringsplatser kommer att öka. Skolans parkeringsplatser kan nyttjas efter verksamhetstider och under helger.

Yttrande 7

En skola behöver byggas men inte så att den inkräktar på ett populärt rekreationsområde som blir förstört av att man måste ta ner del av skog. Träd i en stadsnära skog inte ska behöva avverkas för att bygga en ny skola, att ta ner träd från en liten skog blir förödande för friluftsliv, rekreation och Söderköpings enda orienteringsklubb. Söderköpings kommun måste värna om att det finns anläggningar och idrottsplatser som uppmuntrar kommunens invånare till en aktiv fritid, för att motivera flera människor till motionsaktiviteter samt att invånarna ska ges möjlighet att motionera i en trygg och lättillgänglig miljö.

Kommuninvånare i alla åldrar, barnfamiljer, ungdomar och pensionärer utnyttjar dagligen det lättillgängliga rekreationsområdet. Forskning säger att tillgång till alla de ekosystemtjänster som ett skogsområde ger kommuninvånarna är viktiga för befolkningens fysiska och psykiska hälsa. Vad händer med folkhälsan i Söderköpings kommun om ett populärt motionsområde blir mindre lättillgängligt?

En skola och sporthall innebär mycket trafik. Många föräldrar kommer att skjutsa sina barn då de allra flesta inte bor nära. Kommunen måste ta höjd för alla bilar och transporter till skolan så att det blir en trygg miljö för stadens invånare. Parkeringar till skolans och sporthallens personal och besökare. Idag räcker inte parkeringarna till och när det ordnas aktiviteter vid Sok-stugan är trafikmiljön mycket osäker med alla bilar som parkerar på utmed Albogaleden.

En skola behövs men den borde placeras på ett annat ställe, där den inte förstör rekreation och skog samt där det finns plats för en säker skolväg.

Kommentar: Ytan för kvartersmark för skola har varit utpekad i kommunens översiktliga och strategiska planer under en längre tid. Redan i Översiktsplan för Söderköpings kommun från 2015 var aktuellt område utpekad i översiktsplanen med markanvändningen Bostäder/ kommunal service. I den fördjupade översiktsplanen från 2018 gjordes ett nytt ställningstagande som fastslog att aktuellt område är ett utredningsområde för Norra Alboga. Utredningsområdet minskade från översiktsplanen 2015.



2018 antogs även planprogram för Albogadalen som anger att aktuellt område är lämpligt för allmänt ändamål/ skola/ idrott. Albogadalen bedöms inrymma mellan 700-1000 bostäder vid ett genomförande av planprogrammet. En F-6 skola bedöms som viktig för att uppfylla syftet med planprogrammet. Det är viktigt med en geografisk spridning av F-6 skolor i Söderköpings tätort för att täcka olika upptagningsområden. Aktuellt område kommer ha Albogadalen som upptagningsområde, men även troligt de sydvästra delarna av Söderköpings tätort.

I samband med planering av behovet för skollokaler har två olika lokaliseringsutredningar genomförts. Lokaliseringsutredningen har granskat ett flertal områden:

- Broby
- Storängen/ Vikingen
- Alboga
- Berga

Det bedöms som mer ekonomiskt att etablera en ny skola med två paralleller än etablering av två en-parallelliga skolor. Kommunfullmäktige beslutade 2017-11-22 § 111 att inriktningen för skollokalprocessen ska vara två paralleller i Alboga.

Ytterligare en utredning av möjliga lösningar av lokalbehovet för ändamålsenliga lokaler till F-6 skola genomfördes under 2025. Analysen har utgått från nybyggnation inom Storängen/ Vikingen, Broby och Alboga samt en förtätning av nuvarande F-6 skolorna Haga, Björkebacken och Skönberga men även Storängsparkens förskola.

Analysen visar att ingen av de nuvarande undersökta skolorna har mark- och ytmässiga förutsättningar för utbyggnad eller nya byggnader. Förtätning av befintliga F-6 skolor bedöms inte som ekonomiskt försvarbart då nyinvestering i nya skollokaler bör koncentreras till byggandet av en ny 2-parallellig F-6 skola. Rekommendationen från rapporten är att en ny lokalisering av F-6 skola ska ske på Alboga utifrån ytmässiga förutsättningar, detaljplan, mark- och geologiska förutsättningar med mera. Kommunstyrelsen beslutade 2025-10-13 § 168 att godkänna inriktningen av det fortsatta detaljplanearbetet för Albogaskolan och att påbörja förprojektering av ny F-6 skola på Alboga.

2026-02-02 § 11 antogs Kultur och fritidspolitiskt program för Söderköpings kommun 2026-2029. Dokumentet är ett styrdokument som tydliggör viljeinriktningen för att stärka kommunens kultur- och fritidsrelaterade verksamheter. Viljeinriktning ges för folkhälsa men även idrott och friluftsliv. Kultur och fritidspolitiskt program för Söderköpings kommun 2026-2029 bedöms vara förenlig med gällande översiktsplan, vilket pekar ut aktuellt område för skoländamål.

Trafikutredning rekommenderar lämplig placering av in- och utfarter utifrån siktlinjer. I planförslaget har därmed in- och utfarter reglerats för att säkerställa en säker infart till området. Till det så kommer hastigheten på Albogaleden att sänkas vid skolan till 30km/h.

Parkering för skolans verksamhet ska lösas inom kvartersmark för Skola. Trafikutredning ger förslag till hur en parkeringslösning kan genomföras. Trafikutredning tar höjd för att en större andel av personalen och föräldrar använder bilen till och från skolan. Sammantaget med den allmänna parkeringsplatsen innebär det att antal parkeringsplatser kommer att öka. Skolans parkeringsplatser kan nyttjas efter verksamhetstider och under helger.



Yttrande 8

Vi ifrågasätter starkt bygget av en skola mellan Kompassgatan och SOK-stugan av flera skäl.

- Varför bygga en skola på ett område som förstör den motionsplats utomhus som utnyttjas flitigt av Söderköpingsborna? Vi utnyttjar så gott som dagligen motionsområdet vid och omkring SOK-stugan. Det är slående hur pass många människor som använder området för friluftaktiviteter så som utegymmet, löpning, promenader, rastning av hundar osv. Många är de personer med rörelsehinder som åker rullstol eller går med rullator längs "En gång för alla". De lär ju inte vara lika intresserade av att utnyttja den möjligheten när det ligger en skola med skolgård där.
- Är kommunen inte intresserad av kommunens invånare rör sig ute i friska luften efter arbetsdagens slut och i helgerna? Det är ju bevisat att de flesta människor idag tillbringar alldeles för mycket tid inomhus, stillasittandes. Att då kommunen väljer att kraftigt reducera möjligheten för människor att röra sig är obegripligt. Vi kräver att kommunen tar in en extern resurs som får göra en oberoende hälsokonsekvensbeskrivning.
- Trafiksituationen kommer att bli kaosartad. Vid Skogspojkarna OK arrangemang har trafiksituationen varit problematisk med mängder av bilar, cyklande och gående som ska ta sig till SOK-stugan. Väldigt många gånger har det varit ytterst nära att barn och vuxna som ska korsa övergångsstället har blivit påkörda eftersom sikten är dålig p.g.a. att vägen svänger kraftigt högst uppe på krönet. Om en skola byggs kommer trafiksituationen bli ännu värre och risken för olyckor kommer att öka. Dessutom kommer miljön att bli sämre när föräldrar ska transportera sina barn från andra delar av kommunen till den nya skolan.
- Hur har ni tänkt kring barnens säkerhet vid raster? I dagens samhälle lockar skolor till sig en del människor som tyvärr inte alltid vill barnens bästa. Att då har barn som leker i skogen på rasterna kan ju öka risken för att denna sorters människor söker sig till en skola beläget i skogsbrynet.

Om ni ska bygga en skola i Albogaområdet så finns hela Albogadalen tillgängligt eller varför inte området där ridhuset finns idag, det ska ju ändå flyttas enligt era planer. Mer centralt finns ju området där hundrastgården ligger idag. Då hamnar ju alla skolor centralt med närhet till idrottshallar. Ett annat alternativ skulle kunna vara att bygga om kommunhuset till skola och flytta kommunen till någon annan lokal, gamla vårdcentralen eller Berga.

Kommentar: Ytan för kvartersmark för skola har varit utpekad i kommunens översiktliga och strategiska planer under en längre tid. Redan i Översiktsplan för Söderköpings kommun från 2015 var aktuellt område utpekad i översiktsplanen med markanvändningen Bostäder/ kommunal service. I den fördjupade översiktsplanen från 2018 gjordes ett nytt ställningstagande som fastslog att aktuellt område är ett utredningsområde för Norra Alboga. Utredningsområdet minskade från översiktsplanen 2015.

2018 antogs även planprogram för Albogadalen som anger att aktuellt område är lämpligt för allmänt ändamål/ skola/ idrott. Albogadalen bedöms inrymma mellan 700-1000 bostäder vid ett genomförande av planprogrammet. En F-6 skola bedöms som viktig för att uppfylla syftet med planprogrammet. Det är viktigt med en geografisk spridning av F-6 skolor i Söderköpings



tätort för att täcka olika upptagningsområden. Aktuellt område kommer ha Albogadalen som upptagningsområde, men även troligt de sydvästra delarna av Söderköpings tätort.

I samband med planering av behovet för skollokaler har två olika lokaliseringsutredningar genomförts. Lokaliseringsutredningen har granskat ett flertal områden:

- Broby
- Storängen/Vikingen
- Alboga
- Berga

Det bedöms som mer ekonomiskt att etablera en ny skola med två paralleller än etablering av två en-parallelliga skolor. Kommunfullmäktige beslutade 2017-11-22 § 111 att inriktningen för skollokalprocessen ska vara två paralleller i Alboga.

Ytterligare en utredning av möjliga lösningar av lokalbehovet för ändamålsenliga lokaler till F-6 skola genomfördes under 2025. Analysen har utgått från nybyggnation inom Storängen/Vikingen, Broby och Alboga samt en förtätning av nuvarande F-6 skolorna Haga, Björkebacken och Skönberga men även Storängsparkens förskola.

Analysen visar att ingen av de nuvarande undersökta skolorna har mark- och ytmässiga förutsättningar för utbyggnad eller nya byggnader. Förtätning av befintliga F-6 skolor bedöms inte som ekonomiskt försvarbart då nyinvestering i nya skollokaler bör koncentreras till byggandet av en ny 2-parallell F-6 skola. Rekommendationen från rapporten är att en ny lokalisering av F-6 skola ska ske på Alboga utifrån ytmässiga förutsättningar, detaljplan, mark- och geologiska förutsättningar med mera. Kommunstyrelsen beslutade 2025-10-13 § 168 att godkänna inriktningen av det fortsatta detaljplanearbetet för Albogaskolan och att påbörja förprojektering av ny F-6 skola på Alboga.

2026-02-02 § 11 antogs Kultur och fritidspolitiskt program för Söderköpings kommun 2026-2029. Dokumentet är ett styrdokument som tydliggör viljeinriktningen för att stärka kommunens kultur- och fritidsrelaterade verksamheter. Viljeinriktning ges för folkhälsa men även idrott och friluftsliv. Kultur och fritidspolitiskt program för Söderköpings kommun 2026-2029 bedöms vara förenlig med gällande översiktsplan, vilket pekar ut aktuellt område för skoländamål.

Vid laga kraft av en detaljplan blir den juridiskt bindande. Det innebär att de gränser som sätts i detaljplanen som reglerar kvartersmark och allmänplats blir säkerställda. Skolans byggnation, parkeringsplatser och skolgård får därför inte placeras inom ytorna P-plats, Natur, Park eller Gata.

Markanvändningen Park ska användas för grönytor som är av anlagd karaktär. Det säkerställer att kommunen kan ta hand om ytan och vid behov anlägga fler funktioner som stödjer ett parkområde.

I SOK-stugan finns i nuläget både föreningslokal för Söderköpings OK och förskolekooperativet Snigeln. Planförslaget säkerställer att den befintliga markanvändningen blir juridiskt bindande. Planförslaget innebär även att byggrätten för SOK-stugan utökas.



Trafikutredning rekommenderar lämplig placering av in- och utfarter utifrån siktlinjer. I planförslaget har därmed in- och utfarter reglerats för att säkerställa en säker infart till området. Till det så kommer hastigheten på Albogaleden att sänkas vid skolan till 30km/h.

Parkering för skolans verksamhet ska lösas inom kvartersmark för Skola. Trafikutredning ger förslag till hur en parkeringslösning kan genomföras. Trafikutredning tar höjd för att en större andel av personalen och föräldrar använder bilen till och från skolan.

Säkerhetsaspekter kopplat till skolgården arbetar enheten Strategi och planering tillsammans med barn- och utbildningsförvaltningen med och bedöms slutgiltigt i genomförandet.

Yttrande 9

Hej, vi vill överklaga beslutet att bygga skola i Albogaskogen då vi inte anser att hänsyn tagits i samlat grepp om miljö vad gäller avgasers påverkan på skogen och rekreationsområdet från två håll inom området - dels att inte kommunen gjort beräkningar på hur mycket trafik det kan tänkas bli till en skola med 14 klasser i utkanten av Söderköping, tillräckligt långt bort för att de mindre barnen inte kommer att ta sig dit själva. Dels att inte hänsyn tagits till att även E22:an kommer byggas i Albogaskogen, inte långt från där den nya skolan planeras byggas. Hänsyn måste tas i ett samlat grepp vad gäller avgaser och rekreationsområdets/skogens miljö. Vi anser inte heller att kommunen förstått och tagit trafiksituationen på allvar och tagit höjd för hur många bilar som ska kunna tas emot på liten plats, och vilka bilköer med tomgångskörande bilar och den olycksrisk det kan medföra då skolbarn måste släppas av på en trafikerad gata när föräldrarna inte kommer in för att kunna släppa av vid skolan.

Det vi tror kommer bli ett jätteproblem - är en yta där alla skjutsande föräldrar ska få plats att stanna med bilar och parkering för all skolpersonal. Vi förstår att det varit ett jätteproblem till skolan i Broby, där det liksom vid SOK är liten plats för asfalterade ytor (om nu detta inte kommer att tillkomma mer asfalterade ytor i efterhand i takt med att kommunen kommer på att de bortsett från trafiksituationen som kommer att komma). (Men eftersom denna synpunkt kommit kommunen tillkänna nu, bör detta nu vara allmänt känt). Till Björkhagaskolan har inte vi upplevt att det varit några problem då det är ganska stora asfalterade ytor som man kan köra till och från skolan. Där ligger skolan mer centralt vilket kan medföra att fler elever kan gå dit själva, och därmed minskar trafiken till och från skolan. Det blir inte mycket köer med tomgångskörning som följd då den asfalterade ytan för biltrafik är bra planerad. Hur kommer detta utföras vid nya skolan för att hantera all kommande trafik? Och alla köande bilar som släpper ut avgaser på rekreationsområdet? Har beräkning gjorts på hur mycket trafik det kommer att komma till och från skolan varje dag? Och beräkningar på avgaser, tomgångskörning. Om ni räknar på max antal bilar som kan komma att köras till skolan - kan skolområdet ta emot alla dem? Hur undviker ni tomgångskörning och avgaser? Garanterar ni att föräldrar inte behöver släppa av sina barn på Albogaleden, där det kör några tusen bilar varje dag?

När Albogavarvet äger rum vid SOK 4 gånger per år finns det inte utrymme att ta emot alla bilar utan massor av bilar står parkerade långt längs Albogaleden. Vad har kommunen för plan för detta om det blir många bilar samtidigt vilket det borde bli innan och efter skolan när föräldrar lämnar och hämtar sina skolbarn. Många bor ju långt bort då Albogaskogen ligger i utkanten, så mycket skjutsning kommer att ske med bil. De föräldrar som inte kommer in med sina bilar vid skolan pga. att det blir för trångt - hur ser riskanalysen ut om de måste släppa av sina barn längs Albogaleden?



Hur stora ytor asfalt kommer att krävas för att ta emot alla bilar till en tvåparallellig skola från förskoleklass till sjätte klass? Låt säga att det blir 14 klasser (förskoleklass-6:an), 20 barn i varje klass (långt räknat?). Mellanstadiet barnen cyklar/går kanske själva (obs går/cyklar alla ändå från Broby? Eller blir det en massa skolbussar?).

Men förskoleklass-3:an får nog skjuts, $8 \times 20 = 160$ bilar, som föräldrar skjutsar sina barn till skolan vid SOK morgon och eftermiddag varje skoldag. Får alla de bilarna plats om de skulle komma samtidigt? Många kommer köra bil från Broby då den skolan måste byggas om. Och med tanke på att det inte bor så många små barn runt SOK, kommer flertalet skolbarn bli skjutsade. Sen har vi personalen till en skola med 14 klasser som behöver köra dit och parkera. Skolmattransport. Söptransport. Postleveranser, skolmaterial. Övriga skolskjutsar? Den infrastrukturen behöver stora asfaltytor och utrymmen för att kunna ta hand om trafiken. Hur påverkas rekreativområdet av all den infrastrukturen? Obs! En samlad utredning måste utföras av miljön från avgaser från beräkning av all trafik som beräknas till skolan ($160 \text{ bilar} \times 2 \text{ ggr/dag}$ samt alla leveranser och skolpersonal som kan tänkas köra till och från skolan och till multihallen - enligt vår beräkning - hur ser kommunens beräkning på det ut?) samt beräknade avgaser från E22:an.

Var i planen kan vi läsa om hur ni tagit hänsyn till trafiksituationen? Hur ska ni lösa den problematiken?

Vad får miljön på ett rekreativområde för konsekvenser med alla bilar som ska till och från skolan två gånger per skoldag? Har en miljöutredning utförts för allt utsläpp av avgaser från alla de bilar som kör på en 100-väg, d.v.s. den nya E22:an, samt från avgaser från de bilar som ska köras till och från skolan dagligen? All skolpersonal, matleveranser, post, skolskjutsar och övriga leveranser som behövs till en skola kör väl en gång per dag. Skjutsande föräldrar två gånger per dag, d.v.s. lämna morgon och hämta eftermiddag. Vi har inte sett hur hänsyn tagits till avgaser från två håll inom området vid Albogaskogen d.v.s. från leveranser till och från skolan och från skjutsande föräldrar samt från E22 en kort bit från skolan. Vi anser att avgasens påverkan på Albogaskogen måste tas i ett samlat grepp. Och inte ses som två separata miljöproblem med avgaser.

Trafikverket har i Beslutsunderlag - förslag till nationell plan 2018-2029 angett följande effekter av E22 Förbi Söderköping angett vilka effekter projektet har på landskapet. Där effektbenämningen lyder så här: "Intrång i Landskap - skala, struktur och visuell karaktär" och Kortfattad beskrivning och bedömning så här: "Byggnationen av E22 förbi Söderköping kommer att ha stor påverkan på det omgivande landskapet. Skogsmarker öppnas upp och påverkas. I det öppna landskapet kommer vägen att bli en ny visuell barriär [...]" Trafikverkets bedömning på det är rödmarkerad med texten Negativt. Trafikverkets sammanvägda bedömning på det är rödmarkerad med texten Negativt.

Luften i tätorten bedöms bli mycket bättre när genomfartstrafiken flyttas, vilket Trafikverket bedömer som Positivt i Beslutsunderlag. Men hur tänker kommunen kring luften vid Albogaskogen då E22 ska gå därvid samt att det kommer att bli en hel del trafik till den beslutade skolan som ska byggas i Albogaskogen? Det är ett rekreativområde där det kommer att bli mycket avgaser i anslutning till rekreativområdet. Hur ser planen ut för luften vid skolan (obs hänsyn måste även tas till avgaser från E22 som en samlad plan då avgaser kommer komma från två håll).

Avgasens påverkan på naturvärden som t.ex. bär och svamp



Många söderköpingsbor plockar bär och svamp i Albogaskogen. Hur kommer skogen med dess bär och svamp att påverkas av avgaserna? Har detta utretts? Vi ser inte hur hänsyn tagits till avgasernas påverkan - har inte sett beräkning på detta.

I fördjupad översiktsplan förbifart väg E22 (Antagandeförslag 2008-05-27) framgår det tydligt följande på sid 30: Riktlinjer för friluftsliv:

Hänsyn ska tas till rekreationsanläggningen vid Alboga med motionsspår inkl. Östgötaleden så att störningar i mesta möjliga mån undviks.

Därför är konstigt hur ni nu kan tycka det är okej att placera en 2-parallellig skola och Multihall, som om man tänker efter realistisk, kommer förstöra området med all trafik det kommer att innebära. Två förskoleklasser, två förstaklasser, två andraklasser och två tredjeklasser (vi har själva haft en sådan som vi skjutsade till hennes skola dagligen) kommer att skjutas till skolan. Kanske även mellanstadiebarnen? Skolskjutsar, lastbilar med skolmat till skolbarnen. Parkering till all personal, vi pratar om 14 klasser. De som ska till Multihallen kanske också kör bil dit? Hur ser planen ut för trafiksituationen?

Många tycker att det är viktigt att ha en orienteringsklubb i Söderköping, hoppas det beaktas! Hur beaktar kommunen motionsspår för skidåkning? Att skidspår inte förstörs av lekande barn? Hur beaktar kommunen folkhälsan?

Dessa frågor har vi tidigare ställt till kommunen och fått svar 171221 - vad får det för svar i detaljplanen/projekteringen?:

Hur stor yta blir asfalterad vid skolan, multihall och scen vid SOK?

Är ej fastställt, projektering är inte gjord.

Hur många bilar beräknas köra till och från SOK (till skolan och multihallen) varje dag?

Trafik är ett utredningsområde inom ramen för kommande detaljplanearbete.

I ett mejlsvar på vår fråga: Vad har Söderköpings kommun för önskemål om Albogaskogen som rekreations- och friluftsområde för kommuninvånarna? Från Söderköpings kommun 171221 framgick det att kommunen satsat mycket på området de senaste åren och har för avsikt att fortsätta utveckla det. Men har man tänkt på vad all trafik till och från skolan samt från nya E22:an påverkar miljön på ett rekreationsområde man satsat mycket på och har för avsikt att fortsätta utveckla?

Avslutningsvis vill vi föra fram att vårt intresse i frågan ligger i att bevara Albogaskogen som rekreationsområde för Söderköpings medborgare. Utan stora asfalterade ytor och utan avgaser som förutom att de direkt är skadliga för människorna också är skadliga för allt levande i skogen och som även förgiftar det som människor äter såsom bär och svamp. Ett allmänintresse som vi önskar att Söderköpings kommun också skulle ha haft. Vi anser att vi har större allmänintresse i fokus för alla de som dagligen och årligen besöker och nyttjar skogen för rekreation, än vad kommunen har i skolfrågan. En skola, som ni kan bygga var som helst, utan att behöva förstöra Söderköpings populäraste rekreationsområde för kommuninvånarna.

Vi är inte partiska, utan har bara ett hälsointresse för att Söderköping ska ha hälsosamma aktiviteter för kommuninvånarna.



Vi bor i området och det skulle missvisande kunna ses som en anledning till att vi inte vill ha skolan nära oss. Vi tycker att skolan hellre skulle kunna byggas på den sidan till förmån för att bevara rekreatiomsområdet vid SOK. Vid ridskolan finns det alla möjligheter att få till en bra infrastruktur för alla bilar så att inte mer avgaser än nödvändigt släpps ut genom köer till och från skolan.

Vårt intresse ligger alltså helt i att bevara Söderköpings mest populära rekreatiomsområde. Något vi hade önskat att även Söderköpings kommun hade intresse av. Vi ber er se till medborgarnas behov av ett rekreatiomsområde med ren luft och att skolan byggs på ett smartare ställe. Exempelvis vid Högby eller ridskolans hagar - där är det också jättenära till skog för skolbarnen! Men det förstör inte Söderköpings populäraste rekreatiomsområde!

Kommentar: Till detaljplanen har en trafikutredning genomförts vilket belyser påverkan på trafikenätet och hur en säkers angöring kan ske till området. Den belyser även vilka behov skolverksamheten har och ska lösa inom kvartersmark för Skola.

Beräknad ADT kommer att ändras på Albogaleden vilket redovisas i trafikutredningen. Den största delen av förändringen kommer dock ske till följd av omdragningen av E22:an och vid en utbyggnad av Albogadalen, Söderköpings tillänkta nya bostadsområde. Planförslaget planlägger Gata vilket bedöms ha tillräckligt med utrymme för att möjliggöra en ny gång- och cykelväg söder om Albogaleden för att på sikt ansluta mot Albogadalen.

Trafikutredning rekommenderar lämplig placering av in- och utfarter utifrån siktlinjer. I planförslaget har därmed in- och utfarter reglerats för att säkerställa en säker infart till området. Till det så kommer hastigheten på Albogaleden att sänkas vid skolan till 30 km/h.

Parkering för skolans verksamhet ska lösas inom kvartersmark för Skola. Trafikutredning ger förslag till hur en parkeringslösning kan genomföras. Trafikutredningen tar höjd för att en större andel av personalen och föräldrar använder bilen till och från skolan. Tillsammans med den allmänna parkeringsplatsen kommer sammanlagt antal parkeringsplatser att öka. Det är möjligt att använda skolans parkeringsplatser utanför verksamhetstider och på helger.

Detaljplanen prövar miljöaspekter reglerade i plan- och bygglagen och miljöbalken. Dessa framgår i Undersökning av betydande miljöpåverkan. Kommunens bedömning är att planförslaget inte medför någon betydande miljöpåverkan. Bedömning om hur Trafikverkets vägplan för E22:an påverkar Söderköping stad beskrivs och hanteras i vägplanen.

Enligt luftföroreningskartor från SLB-analys ligger kvävedioxid (NO₂) dygnsmedelvärde upp till 12 µg/m³, vilket är långt under miljökvalitetsnormen som ligger på > 60 µg/m³. Utombusluften av partiklar (PM₁₀) dygnsmedelvärdet ligger på 16-18 µg/m³ vilket även det är långt under miljökvalitetsnormen på > 50 µg/m³ och miljömålet på 30 - 35 µg/m³. Utifrån bedömningen att planförslaget inte kommer resultera i att miljökvalitetsnormerna överskrids genomförs ingen ytterligare utredning.

Ytan för kvartersmark för skola har varit utpekad i kommunens översiktliga och strategiska planer under en längre tid. Redan i Översiktsplan för Söderköpings kommun från 2015 var aktuellt område utpekad i översiktsplanen med markanvändningen Bostäder/ kommunal service. I den fördjupade översiktsplanen från 2018 gjordes ett nytt ställningstagande som fastslog att aktuellt område är ett utredningsområde för Norra Alboga. Utredningsområdet minskade från översiktsplanen 2015. Fördjupad översiktsplan förbifart väg E22 är inte längre gällande.



2018 antogs även planprogram för Albogadalen som anger att aktuellt område är lämpligt för allmänt ändamål/ skola/ idrott. Albogadalen bedöms inrymma mellan 700-1000 bostäder vid ett genomförande av planprogrammet. En F-6 skola bedöms som viktig för att uppfylla syftet med planprogrammet. Det är viktigt med en geografisk spridning av F-6 skolor i Söderköpings tätort för att täcka olika upptagningsområden. Aktuellt område kommer ha Albogadalen som upptagningsområde, men även troligt de sydvästra delarna av Söderköpings tätort.

I samband med planering av behovet för skollokaler har två olika lokaliseringsutredningar genomförts. Lokaliseringsutredningen har granskat ett flertal områden:

- Broby
- Storängen/ Vikingen
- Alboga
- Berga

Det bedöms som mer ekonomiskt att etablera en ny skola med två paralleller än etablering av två en-parallelliga skolor. Kommunfullmäktige beslutade 2017-11-22 § 111 att inriktningen för skollokalprocessen ska vara två paralleller i Alboga.

Ytterligare en utredning av möjliga lösningar av lokalbehovet för ändamålsenliga lokaler till F-6 skola genomfördes under 2025. Analysen har utgått från nybyggnation inom Storängen/ Vikingen, Broby och Alboga samt en förtätning av nuvarande F-6 skolorna Haga, Björkebacken och Skönberga men även Storängsparkens förskola.

Analysen visar att ingen av de nuvarande undersökta skolorna har mark- och ytmässiga förutsättningar för utbyggnad eller nya byggnader. Förtätning av befintliga F-6 skolor bedöms inte som ekonomiskt försvarbart då nyinvestering i nya skollokaler bör koncentreras till byggandet av en ny 2-parallellig F-6 skola. Rekommendationen från rapporten är att en ny lokalisering av F-6 skola ska ske på Alboga utifrån ytmässiga förutsättningar, detaljplan, mark- och geologiska förutsättningar med mera. Kommunstyrelsen beslutade 2025-10-13 § 168 att godkänna inriktningen av det fortsatta detaljplanearbetet för Albogaskolan och att påbörja förprojektering av ny F-6 skola på Alboga.

2026-02-02 § 11 antogs Kultur och fritidspolitiskt program för Söderköpings kommun 2026-2029. Dokumentet är ett styrdokument som tydliggör viljeinriktningen för att stärka kommunens kultur- och fritidsrelaterade verksamheter. Viljeinriktning ges för folkhälsa men även idrott och friluftsliv. Kultur och fritidspolitiskt program för Söderköpings kommun 2026-2029 bedöms vara förenlig med gällande översiktsplan, vilket pekar ut aktuellt område för skoländamål.

Vid laga kraft av en detaljplan blir den juridiskt bindande. Det innebär att de gränser som sätts i detaljplanen som reglerar kvartersmark och allmänplats blir säkerställda. Skolans byggnation, parkeringsplatser och skolgård får därför inte placeras inom ytorna P-plats, Natur, Park eller Gata.

Markanvändningen Park ska användas för grönytor som är av anlagd karaktär. Det säkerställer att kommunen kan ta hand om ytan och vid behov anlägga fler funktioner som stödjer ett parkområde.



Yttrande 10

1. Vid utredning av projekt som dessa tas (som en del av beslutsunderlaget) en MKB (Miljökonsekvensbeskrivning) normalt fram. I vissa fall produceras även en HKB (Hälsokonsekvensbeskrivning). Expert inom samhällsplanering för främjande av fysisk aktivitet jag varit i kontakt med ser det som en självklarhet att en HKB tas fram som en del av beslutsunderlaget i detta fall då det finns uppenbar risk att skolan totalt sett leder till en minskad fysisk aktivitet och sämre folkhälsa i Söderköping.
 - a. Om en HKB inte tas fram, hur gör i så fall kommunens tjänstemän en kompetent, objektiv och opartisk bedömning om påverkan på nyttjandet av motionscentralen (kopplat till folkhälsa) i utredningen?
 - b. Om HKB inte tas fram som en del av utredningen trots att kunnig personal på t.ex. Kultur och Fritid i Söderköping förordat det, på vilka grunder har man i så fall tagit det beslutet?
2. På grund av den redan planerade nya dragningen av E22:an kommer skogen söder om Söderköping skäras av ett par km söder om motionscentralen. Detta gör att den enda lättillgängliga skogen i Söderköping framöver kommer att bli mycket begränsad till ytan. Att i det läget genomföra storskaliga byggprojekt i skogen norrifrån leder givetvis i längden till att skogen försvinner.
 - a. Hur ser kommunens planer och strategier ut för att främja fysisk aktivitet och motverka det stillasittande som allvarligt hotar folkhälsan?
3. Enligt Samhällsbyggnadschef Johan Cöster finns alternativa platser att bygga skolan på, men kommuntjänstemännen har valt föreslagen plats för att ”profilera staden/vara nyskapande”. Tjänstemännen vägrar trots upprepade påpekanden genomföra utredning om påverkan på fysisk aktivitet i Söderköping, detta är enligt experter i högsta grad relevant att ta hänsyn till om man bygger på det här viset i direkt anslutning till en motionscentral. Agerandet vittnar tyvärr om brist på yrkeskompetens, alternativt okunskap om innebörden av Förvaltningslagen.
 - a. Är det verkligen kommuntjänstemännens uppgift att föreslå plats för skolan med utgångspunkten att ”profilera staden/vara nyskapande”?
 - b. Är inte uppdraget att utreda var ny skola ur ett helhetsperspektiv för Söderköpings innevånare blir bäst att bygga?
 - c. Hur säkerställer Söderköpings kommun att dess tjänstemän är väl pålästa om förvaltningslagen? (syftar till att garantera saklighet och opartiskhet i myndighetsutövningen).
4. Som föreslaget i samrådet ser ut finns inga uppenbara ytor för detta utegymnastik vilket med stor sannolikhet kommer att resultera i utomhusgymnastik på det som i plankartan är angivet som park (gräsytan framför SOK-stugan). Vidare kommer de dagtidsaktiviteter som i dagsläget tar plats på SOK-stugans gräsyta trängas undan. Ytan utnyttjas idag mycket av både förskolor och andra skolor samt andra dagtidsmotionärer vilka kommer att få begränsad möjlighet till att vistas där. I det lilla perspektivet är det givetvis bra att barnen på den nya skolan får nära till skogen, men allmänheten i Söderköping kommer i och med bygget få längre väg till riktig natur. Skolverksamhet i skog är mycket positivt skogen, men nuvarande plan innebär att skolan tar bort skog och tar över motionscentralens placering. Skolan i



skogen kommer uppenbarligen att ske på bekostnad av övriga kommuninvånarens upplevelse av naturen. Den mest naturliga och tillgängliga platsen för söderköpingsbor att få uppleva natur i närhet försvinner.

a. Var ska förskolor och andra skolors elever få plats att vistas istället?

b. Var är det tänkt att eleverna på skolan ska ha sin utomhusgymnastik?

5. 14 m byggnadshöjd på 7500 kvm kommer att dominera landskapsbilden totalt och eliminera naturperspektivet.

a. Vore det inte lämpligare att bygga skolan i samhället/på befintlig åkermark i närheten av redan befintlig storskalig byggnation och låta bli att göra storskalig infrastruktur i skogen närmst Söderköping?

6. På nuvarande plankarta finns begränsade parkeringsmöjligheter,

a. Hur planerar man att genomföra t.ex. skolavslutningar för 300-450 elever när enda parkeringen på gångavstånd har plats för ca 50 fordon?

b. Behövs verkligen inte större parkering, och var skall den ligga i så fall?

7. Kommunen vill profilera sig med en skola i skogen.

a. Vad kommer underlaget på skolgården att bestå av?

b. Är det tänkt att skogens undervegetation samt en del träd skall få vara kvar, eller vad ligger bakom benämningen ”skolan i skogen”?

c. Om skolgården pga. rätt stort slitage behöver asfalteras/grusas upp för att slippa t.ex. lerigt underlag, hur mycket skogskänsla ger det i så fall?

Kommentar: Ytan för kvartersmark för skola har varit utpekad i kommunens översiktliga och strategiska planer under en längre tid. Redan i Översiktsplan för Söderköpings kommun från 2015 var aktuellt område utpekad i översiktsplanen med markanvändningen Bostäder/ kommunal service. I den fördjupade översiktsplanen från 2018 gjordes ett nytt ställningstagande som fastslog att aktuellt område är ett utredningsområde för Norra Alboga. Utredningsområdet minskade från översiktsplanen 2015 och det framgår att förutsättningarna för friluftsliv och rekreation behöver utredas vidare vid planläggning. Hur denna utredningen ska genomföras avgörs i samband med planläggningen. Sociala konsekvenser av planförslaget beskrivs i Undersökning av betydande miljöpåverkan och i planbeskrivningen, vilket inkluderar påverkan på rekreationsområdet. Slutsatserna har stämts av med representant på Kultur och fritid. Kultur och fritid har inte yttrat sig under detaljplanens framtagande av behov av hälsokonsekvensbeskrivning. Kommunens bedömning är att de sociala konsekvenserna har utretts till den grad som är lämplig i detaljplaneskede.

Utifrån att planförslaget bedöms förenlig med gällande översiktsplan och inte medför någon betydande miljöpåverkan enligt plan- och bygglagen eller miljöbalken som framgår i Undersökning av betydande miljöpåverkan genomförs ingen miljökonsekvensbeskrivning.

2018 antogs även planprogram för Albogadalen som anger att aktuellt område är lämpligt för allmänt ändamål/ skola/ idrott. Albogadalen bedöms inrymma mellan 700-1000 bostäder vid



ett genomförande av planprogrammet. En F-6 skola bedöms som viktig för att uppfylla syftet med planprogrammet. Det är viktigt med en geografisk spridning av F-6 skolor i Söderköpings tätort för att täcka olika upptagningsområden. Aktuellt område kommer ha Albogadalen som upptagningsområde, men även troligt de sydvästra delarna av Söderköpings tätort.

I samband med planering av behovet för skollokaler har två olika lokaliseringsutredningar genomförts. Lokaliseringsutredningen har granskat ett flertal områden:

- Broby
- Storängen/Vikingen
- Alboga
- Berga

Det bedöms som mer ekonomiskt att etablera en ny skola med två paralleller än etablering av två en-parallelliga skolor. Kommunfullmäktige beslutade 2017-11-22 § 111 att inriktningen för skollokalprocessen ska vara två paralleller i Alboga.

Ytterligare en utredning av möjliga lösningar av lokalbehovet för ändamålsenliga lokaler till F-6 skola genomfördes under 2025. Analysen har utgått från nybyggnation inom Storängen/Vikingen, Broby och Alboga samt en förtätning av nuvarande F-6 skolorna Haga, Björkbacken och Skönberga men även Storängsparkens förskola.

Analysen visar att ingen av de nuvarande undersökta skolorna har mark- och ytmässiga förutsättningar för utbyggnad eller nya byggnader. Förtätning av befintliga F-6 skolor bedöms inte som ekonomiskt försvarbart då nyinvestering i nya skollokaler bör koncentreras till byggandet av en ny 2-parallellig F-6 skola. Rekommendationen från rapporten är att en ny lokalisering av F-6 skola ska ske på Alboga utifrån ytmässiga förutsättningar, detaljplan, mark- och geologiska förutsättningar med mera. Kommunstyrelsen beslutade 2025-10-13 § 168 att godkänna inriktningen av det fortsatta detaljplanearbetet för Albogaskolan och att påbörja förprojektering av ny F-6 skola på Alboga.

2026-02-02 § 11 antogs Kultur och fritidspolitiskt program för Söderköpings kommun 2026-2029. Dokumentet är ett styrdokument som tydliggör viljeinriktningen för att stärka kommunens kultur- och fritidsrelaterade verksamheter. Viljeinriktning ges för folkhälsa men även idrott och friluftsliv. Kultur och fritidspolitiskt program för Söderköpings kommun 2026-2029 bedöms vara förenlig med gällande översiktsplan, vilket pekar ut aktuellt område för skoländamål.

Planförslaget följer Boverkets rekommendation för friyta för en 2-parallellig skola. Kommunens bedömning är därmed att inom kvartersmarken för skola innehåller möjligheter för att skapa en kvalitativ skolgård. Inom enheten Strategi och planering, kommunstyrelseförvaltningen, finns det idéer om att iordningställa en bollplan längre in i skogen utanför planområdet. Utöver vad kommunen har möjlighet att reglera i detaljplanen är det upp till verksamheten att styra hur utvistelse för barnen ska genomföras. Respekt för omgivningen ska ske som det gör i alla skolverksamheter.

Enheten Strategi och planering på kommunstyrelseförvaltningen har ansvar för byggnationen av skola med skolgård. Materialval och markunderlag för skolgården avgörs i ett senare skede och regleras inte i detaljplanen. Visionen är Skolan i skogen och projektering av skolgården bör utgå ifrån den visionen.



Vid laga kraft av en detaljplan blir den juridiskt bindande. Det innebär att de gränser som sätts i detaljplanen som reglerar kvartersmark och allmänplats blir säkerställda. Skolans byggnation, parkeringsplatser och skolgård får därför inte placeras inom ytorna P-plats, Natur, Park eller Gata. I och med att Park, Natur och Parkeringsplats planläggs som allmänplats säkerställs allmänhetens åtkomst till området.

Markanvändningen Park ska användas för grönytor som är av anlagd karaktär. Det säkerställer att kommunen kan ta hand om ytan och vid behov anlägga fler funktioner som stödjer ett parkområde.

Höjd och exploateringsgrad är dimensionerat för att säkerställa tillräckliga ytor för skolverksamheten och behovet av idrottshall men även för att frigöra ytor för skolgård inom kvartersmark. Dessa bedöms som lämpliga även utifrån läget.

Parkeringslösningar för skolan ska lösas inom kvartersmark för skola och inte på den allmänna parkeringsplatsen. Trafikutredningen redovisar ett förslag på hur trafiklösningen inom skolans kvartersmark kan lösas som inkluderar parkeringsplatser för personal, hämtning och lämning av elever och varuleveranser.

Yttrande 11

Synpunkter på detaljplaneförslaget skola vid SOK- stuga.

Skolan är olämplig att placera vid SOK -stugan då vi anser att området kring SOK-stugan används mycket av allmänheten för motion och naturupplevelser. Skolan kommer göra att invånarna i Söderköping kommer sakna ett lugnt och fint rekreationsområde i sin stad.

Den nya skolans placering är ocentral, Albogaleden är redan idag en väl trafikerad väg med höga hastigheter, den nya skolans ocentrala placering kommer innebära ännu mera trafik då skolbarn kommer bli skjutsade och hämtade av föräldrar.

Var ska alla skjutsande föräldrar stanna med sina bilar?

Hur kommer det bli med parkering för besökare till SOK stugan och till dem som arbetar på skolan?

Hur kommer trafiksäkerheten för alla de barn som själva ska ta sig till skolan vid SOK-stugan att bli?

Kommentar: Ytan för kvartersmark för skola har varit utpekad i kommunens översiktliga och strategiska planer under en längre tid. Redan i Översiktsplan för Söderköpings kommun från 2015 var aktuellt område utpekad i översiktsplanen med markanvändningen Bostäder/ kommunal service. I den fördjupade översiktsplanen från 2018 gjordes ett nytt ställningstagande som fastslog att aktuellt område är ett utredningsområde för Norra Alboga. Utredningsområdet minskade från översiktsplanen 2015. och det framgår att förutsättningarna för friluftsliv och rekreation behöver utredas vidare vid planläggning. Hur denna utredningen ska genomföras avgörs i samband med planläggningen. Sociala konsekvenser av planförslaget beskrivs i Undersökning av betydande miljöpåverkan och i planbeskrivningen, vilket inkluderar påverkan på rekreationsområdet.

2018 antogs även planprogram för Albogadalen som anger att aktuellt område är lämpligt för allmänt ändamål/ skola/ idrott. Albogadalen bedöms inrymma mellan 700-1000 bostäder vid



ett genomförande av planprogrammet. En F-6 skola bedöms som viktig för att uppfylla syftet med planprogrammet. Det är viktigt med en geografisk spridning av F-6 skolor i Söderköpings tätort för att täcka olika upptagningsområden. Aktuellt område kommer ha Albogadalen som upptagningsområde, men även troligt de sydvästra delarna av Söderköpings tätort.

I samband med planering av behovet för skollokaler har två olika lokaliseringsutredningar genomförts. Lokaliseringsutredningen har granskat ett flertal områden:

- Broby
- Storängen/Vikingen
- Alboga
- Berga

Det bedöms som mer ekonomiskt att etablera en ny skola med två paralleller än etablering av två en-parallelliga skolor. Kommunfullmäktige beslutade 2017-11-22 § 111 att inriktningen för skollokalprocessen ska vara två paralleller i Alboga.

Ytterligare en utredning av möjliga lösningar av lokalbehovet för ändamålsenliga lokaler till F-6 skola genomfördes under 2025. Analysen har utgått från nybyggnation inom Storängen/Vikingen, Broby och Alboga samt en förtätning av nuvarande F-6 skolorna Haga, Björkbacken och Skönberga men även Storängsparkens förskola.

Analysen visar att ingen av de nuvarande undersökta skolorna har mark- och ytmässiga förutsättningar för utbyggnad eller nya byggnader. Förtätning av befintliga F-6 skolor bedöms inte som ekonomiskt försvarbart då nyinvestering i nya skollokaler bör koncentreras till byggandet av en ny 2-parallellig F-6 skola. Rekommendationen från rapporten är att en ny lokalisering av F-6 skola ska ske på Alboga utifrån ytmässiga förutsättningar, detaljplan, mark- och geologiska förutsättningar med mera. Kommunstyrelsen beslutade 2025-10-13 § 168 att godkänna inriktningen av det fortsatta detaljplanearbetet för Albogaskolan och att påbörja förprojektering av ny F-6 skola på Alboga.

Parkeringslösningar för skolan ska lösas inom kvartersmark för skola och inte på den allmänna parkeringsplatsen. Trafikutredningen redovisar ett förslag på hur trafiklösningen inom skolans kvartersmark kan lösas som inkluderar parkeringsplatser för personal, hämtning och lämning av elever och varuleveranser.

Trafikutredningen redovisar hur trafiksäkerheten kan ökas när planförslaget ska genomföras. Detta inkluderar att tillskapa en ny infart utifrån lämpliga siktlinjer. Hastigheten på Albogaleden utanför skolan kommer även sänkas till 30 km/h.

Yttrande 12

Hej, vi vill ge oss våra synpunkter utav placeringen av den tilltänkta skolan och dess detaljplan med placering invid SOK stugan.

Vårt initiala förslag är att renovera Berga-skolan till att inrätta kommunhus och att förändra vårt befintliga kommunhus till en ny tvåparallellig F-6 skola.

Detta då upptagningsområdet på de elever initialt kommer vara ifrån innerstad så är denna placering ideal då elever ej behöver korsa några större vägar och trafiken kommer inte att omfördelas nämnvärt.



Allt eftersom Albogadalen växer fram behövs en ny skola planeras och placeras i anslutning utav upptagningsområdet.

Vi förstår nog inte kommunens vision ”Bygga ut en blandad stadsdel mellan den nya dragningen av E22 och Albogaleden” den förslagna placeringen kan inte tolkas annat än att kommunen överväger att placera skolan utanför detta område och således frångå visionen.

Vår frågeställning avser vilka synpunkter och expertis som är vidtagna för att placera en ny skola för ca 300-350 elever samt 40-50 anställda på en position där det idag är ett rekreatiomsområde som används flitigt utav invånarna i Söderköping.

Trafikutredningen påvisar redan idag stora problem med tillbud och eventuella olyckor vid SOK parkering och dess omgivning.

”Detta då sikten österut vid utfart från parkeringen är begränsad på grund av höjdskillnaden. Även övergångsstället som finns vid korsningen har samma förutsättningar som korsningen och kan behöva ses över. Fordon som kommer österifrån på Albogaleden upplevdes hålla hög hastighet. Vid mörker eller nedsatt sikt kan detta ge upphov till tillbud eller även olyckor i korsningen in mot SOK-stugan.”

Tack för ordet.

Kommentar: Ytan för kvartersmark för skola har varit utpekad i kommunens översiktliga och strategiska planer under en längre tid. Redan i Översiktsplan för Söderköpings kommun från 2015 var aktuellt område utpekad i översiktsplanen med markanvändningen Bostäder/ kommunal service. I den fördjupade översiktsplanen från 2018 gjordes ett nytt ställningstagande som fastslog att aktuellt område är ett utredningsområde för Norra Alboga. Utredningsområdet minskade från översiktsplanen 2015.

2018 antogs även planprogram för Albogadalen som anger att aktuellt område är lämpligt för allmänt ändamål/ skola/ idrott. Albogadalen bedöms inrymma mellan 700-1000 bostäder vid ett genomförande av planprogrammet. En F-6 skola bedöms som viktig för att uppfylla syftet med planprogrammet. Det är viktigt med en geografisk spridning av F-6 skolor i Söderköpings tätort för att täcka olika upptagningsområden. Aktuellt område kommer ha Albogadalen som upptagningsområde, men även troligt de sydvästra delarna av Söderköpings tätort.

I samband med planering av behovet för skollokaler har två olika lokaliseringstudier genomförts. Lokaliseringsstudien har granskat ett flertal områden:

- Broby
- Storängen/ Vikingen
- Alboga
- Berga

Det bedöms som mer ekonomiskt att etablera en ny skola med två paralleller än etablering av två en-parallelliga skolor. Kommunfullmäktige beslutade 2017-11-22 § 111 att inriktningen för skollokalprocessen ska vara två paralleller i Alboga.

Ytterligare en utredning av möjliga lösningar av lokalbehovet för ändamålsenliga lokaler till F-6 skola genomfördes under 2025. Analysen har utgått från nybyggnation inom Storängen/ Vikingen, Broby och Alboga samt en förtätning av nuvarande F-6 skolorna Haga, Björkebacken och Skönberga men även Storängsparkens förskola.



Analysen visar att ingen av de nuvarande undersökta skolorna har mark- och ytmässiga förutsättningar för utbyggnad eller nya byggnader. Förtätning av befintliga F-6 skolor bedöms inte som ekonomiskt försvarbart då nyinvestering i nya skollokaler bör koncentreras till byggandet av en ny 2-parallellig F-6 skola. Rekommendationen från rapporten är att en ny lokalisering av F-6 skola ska ske på Alboga utifrån ytmässiga förutsättningar, detaljplan, mark- och geologiska förutsättningar med mera. Kommunstyrelsen beslutade 2025-10-13 § 168 att godkänna inriktningen av det fortsatta detaljplanearbetet för Albogaskolan och att påbörja förprojektering av ny F-6 skola på Alboga.

En ny trafikutredning har genomförts för detaljplanearbetet. Trafikutredningen tar höjd för antal elever och personal och ger förslag på lämpliga in- och utfarter utifrån siktlinjer och en säker angöring. Ytterligare en trafiksäkerhetsanpassning som ska genomföras är att sänka hastigheten till 30 km/h när skolan är byggd.

Yttrande 13

Anser att nya skolan bör ligga i kommunhuset och kommunhuset flytta till Bergaskolan. Närheten till sporthall, skridskobana, skolkök och bibliotek underlättar transporter och gör skolan i Söderköping mer sammanhållen. Anser också att området runt SOK bör bevaras för att främja friskvården för Söderköpingsborna.

Kommentar: Ytan för kvartersmark för skola har varit utpekad i kommunens översiktliga och strategiska planer under en längre tid. Redan i Översiktsplan för Söderköpings kommun från 2015 var aktuellt område utpekad i översiktsplanen med markanvändningen Bostäder/ kommunal service. I den fördjupade översiktsplanen från 2018 gjordes ett nytt ställningstagande som fastslog att aktuellt område är ett utredningsområde för Norra Alboga. Utredningsområdet minskade från översiktsplanen 2015.

2018 antogs även planprogram för Albogadalen som anger att aktuellt område är lämpligt för allmänt ändamål/ skola/ idrott. Albogadalen bedöms inrymma mellan 700-1000 bostäder vid ett genomförande av planprogrammet. En F-6 skola bedöms som viktig för att uppfylla syftet med planprogrammet. Det är viktigt med en geografisk spridning av F-6 skolor i Söderköpings tätort för att täcka olika upptagningsområden. Aktuellt område kommer ha Albogadalen som upptagningsområde, men även troligt de sydvästra delarna av Söderköpings tätort.

I samband med planering av behovet för skollokaler har två olika lokaliseringsutredningar genomförts. Lokaliseringsutredningen har granskat ett flertal områden:

- Broby
- Storängen/ Vikingen
- Alboga
- Berga

Det bedöms som mer ekonomiskt att etablera en ny skola med två paralleller än etablering av två en-parallelliga skolor. Kommunfullmäktige beslutade 2017-11-22 § 111 att inriktningen för skolokalprocessen ska vara två paralleller i Alboga.

Ytterligare en utredning av möjliga lösningar av lokalbehovet för ändamålsenliga lokaler till F-6 skola genomfördes under 2025. Analysen har utgått från nybyggnation inom Storängen/ Vikingen, Broby och Alboga samt en förtätning av nuvarande F-6 skolorna Haga, Björkebacken och Skönberga men även Storängsparkens förskola.



Analysen visar att ingen av de nuvarande undersökta skolorna har mark- och ytmässiga förutsättningar för utbyggnad eller nya byggnader. Förtätning av befintliga F-6 skolor bedöms inte som ekonomiskt försvarbart då nyinvestering i nya skollokaler bör koncentreras till byggandet av en ny 2-parallell F-6 skola. Rekommendationen från rapporten är att en ny lokalisering av F-6 skola ska ske på Alboga utifrån ytmässiga förutsättningar, detaljplan, mark- och geologiska förutsättningar med mera. Kommunstyrelsen beslutade 2025-10-13 § 168 att godkänna inriktningen av det fortsatta detaljplanarbetet för Albogaskolan och att påbörja förprojektering av ny F-6 skola på Alboga.

Yttrande 14

Hej, angående detaljplaneförslaget för ny skola, SBF-2017-2363, så inkommer vi härmed med synpunkter;

- Ny cykelbana ska anläggas på Albogaleden bredvid fastigheterna på Kompassgatan, varför? Det finns redan en färdig cykelbana på andra sidan om Albogaleden.
- Cykelbanan kommer att passera in- och utfarten till Kompassgatan vilket ökar olycksrisken.
- Trafiken kommer att öka markant på Albogaleden med tanke på skolskjutsar och transporter till och från skolan.
- Staket och inhägnad av skolgård mot fastigheterna på Kompassgatan saknas, varför?
- Förslag på ny plats för skolan; kommunhuset byggs om till skola och kommunen flyttar till Bergaskolan. Skolan kommer då att kunna dra nytta av befintliga skolor och den samlokalisering det för med sig, samt att skolan hamnar närmare de barn som bor centralt.

Kommentar: Planförslaget möjliggör för en ny gång- och cykelväg söder om Albogaleden för att säkerställa en trafiksäker angöring vid det tillfälle då Söderköpings nya tilltänka bostadsområde Albogadalen byggs. Det skulle innebära att barn och unga inte behöver korsa Albogaleden för att ta sig till den nya skolan vilket ökar trafiksäkerheten. En gång- och cykelbana är dock inte planerad inom den snaraste framtiden utan möjliggörs vid det tillfälle den behövs.

En trafikutredning har genomförts till följd av planförslaget. Årstrafiken på Albogaleden bedöms påverkas till högre grad av omdragningen av E22:an och kommunens tilltänkta nya bostadsområde Albogadalen än av detaljplanens skola. Vid skolan kommer hastigheten på Albogaleden att sänkas till 30km/h.

Trafikutredningen har även tagit fram en skiss på hur parkeringsplatser för skolan kan utformas och tagit höjd för den trafik som skolan förväntas generera.

En detaljplan har inte möjlighet att reglera hur staket ska gå utöver att de måste förhålla sig till avgränsningen för kvartersmark. Informationen om att det önskas ett staket mot fastigheterna vid Kompassgatan överlämnas till ansvarig projektledare för skolbyggnationen på Strategi och planering vid kommunstyrelseförvaltningen.

Ytan för kvartersmark för skola har varit utpekad i kommunens översiktliga och strategiska planer under en längre tid. Redan i Översiktsplan för Söderköpings kommun från 2015 var



aktuellt område utpekade i översiktsplanen med markanvändningen Bostäder/ kommunal service. I den fördjupade översiktsplanen från 2018 gjordes ett nytt ställningstagande som fastslog att aktuellt område är ett utredningsområde för Norra Alboga. Utredningsområdet minskade från översiktsplanen 2015.

2018 antogs även planprogram för Albogadalen som anger att aktuellt område är lämpligt för allmänt ändamål/ skola/ idrott. Albogadalen bedöms inrymma mellan 700-1000 bostäder vid ett genomförande av planprogrammet. En F-6 skola bedöms som viktig för att uppfylla syftet med planprogrammet. Det är viktigt med en geografisk spridning av F-6 skolor i Söderköpings tätort för att täcka olika upptagningsområden. Aktuellt område kommer ha Albogadalen som upptagningsområde, men även troligt de sydvästra delarna av Söderköpings tätort.

I samband med planering av behovet för skollokaler har två olika lokaliseringstudier genomförts. Lokaliseringstudien har granskat ett flertal områden:

- Broby
- Storängen/ Vikingen
- Alboga
- Berga

Det bedöms som mer ekonomiskt att etablera en ny skola med två paralleller än etablering av två en-parallelliga skolor. Kommunfullmäktige beslutade 2017-11-22 § 111 att inriktningen för skollokalprocessen ska vara två paralleller i Alboga.

Ytterligare en utredning av möjliga lösningar av lokalbehovet för ändamålsenliga lokaler till F-6 skola genomfördes under 2025. Analysen har utgått från nybyggnation inom Storängen/ Vikingen, Broby och Alboga samt en förtätning av nuvarande F-6 skolorna Haga, Björkbacken och Skönberga men även Storängsparkens förskola.

Analysen visar att ingen av de nuvarande undersökta skolorna har mark- och ytmässiga förutsättningar för utbyggnad eller nya byggnader. Förtätning av befintliga F-6 skolor bedöms inte som ekonomiskt försvarbart då nyinvestering i nya skollokaler bör koncentreras till byggandet av en ny 2-parallellig F-6 skola. Rekommendationen från rapporten är att en ny lokalisering av F-6 skola ska ske på Alboga utifrån ytmässiga förutsättningar, detaljplan, mark- och geologiska förutsättningar med mera. Kommunstyrelsen beslutade 2025-10-13 § 168 att godkänna inriktningen av det fortsatta detaljplanarbetet för Albogaskolan och att påbörja förprojektering av ny F-6 skola på Alboga.

Kvarstående synpunkter

Följande synpunkter har inte kunnat tillgodoses:

- Placera skolan någon annanstans
- Minska bygg rätt och höjdsättning
- Genomför en hälsokonsekvensbeskrivning

Medverkande

Johanna Knutsson
Planarkitekt

Linda Wahlman
Samhällsbyggnadschef