

NYBYGGNADSKARTA
SÖDERKÖPINGS KOMMUN



Fastighet	Odal mannen 7
Gatuadress	Källbylundsvägen 8
Tätort	Söderköping
Areal	2 192 m2
Fastigheten bildad eller registrerad	2020-01-02

Kartbeteckningar, primärkarta, ett urval

- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- Bostad
- Komplementbyggnad



Information utanför fastigheten kan vara ofullständigt redovisad

Detaljplan, plannummer	0582-P10/3
Detaljplan laga kraft	2009-12-30

Kartbeteckningar, detaljplan

redovisas endast på berörd fastighet

- Egenskapsgräns
- Marken får inte bebyggas
- Största taklutning i grader
- B

Bostäder
- II

Högsta antal våningar
- e₁

Högsta antal fastigheter
- e₂

Största byggnadsarea vid indelning i 3 tomter:
120 kvm för bostadsbyggnad plus 40 kvm för
komplementbyggnad per fastighet.
Största byggnadsarea vid indelning i 2 tomter:
180 kvm för bostadsbyggnad plus 40 kvm för
komplementbyggnad per fastighet
- f₁

Tak av lertegelfärgade takpannor.
Fasadbeklädnad av trä eller puts
- p₁

Huvudbyggnad ska placeras minsta 4,0 meter från
tomtgräns. Friliggande komplementbyggnad
får placeras i tomtgräns om byggnaden uppförs
med pulpettak

Underjordiska ledningar på fastigheten redovisas ej
Arbetsfix Ingen arbetsfix utlagd

05	10	20 m	Skala 1:400 @ A3
----	----	------	------------------

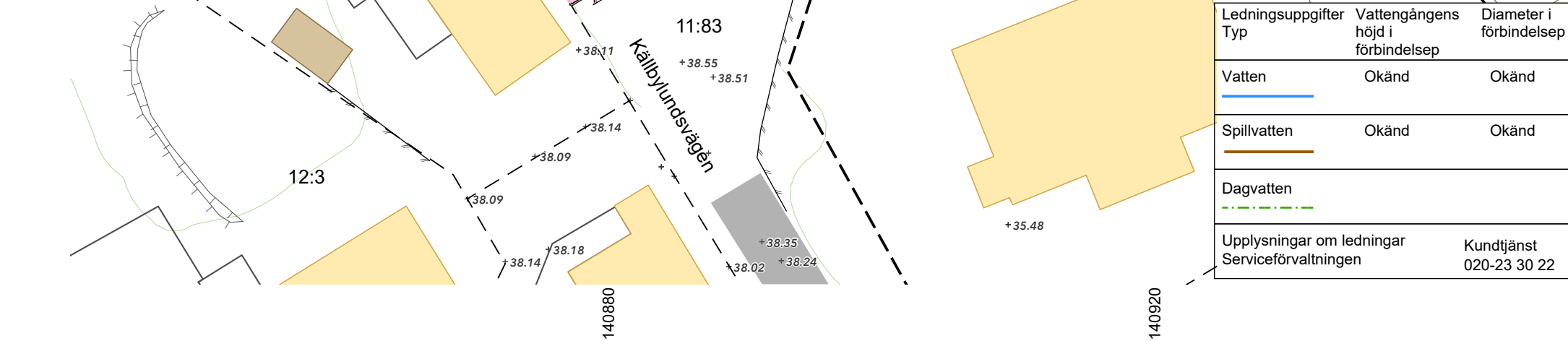
Koordinatsystem i plan och höjd	Beteckningsstandard	Mätklass
SWEREF 99 16 30 /RH 2000	HMK-Ka.D	HMK-Geodatakvalitet 2017

I samarbete med
Sweco Sverige AB
TE/HA

Kartan upprättad
2025-03-20

6483800

6483760



140880

140920